

الإشارة: MRC01-07-016

التاريخ: 2016/07/04

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح
تحية طيبة وبعد،،،

استنداً لقرار الهيئة العامة الصادر بتاريخ 2016/01/14 ببيع قطعة الأرض رقم 1344 ند حصه من أراضي زادي السيليكون / دبي ، يرجى العلم بأنه قد تم بيع قطعة الأرض المذكورة بمبلغ صافي بعد الرسوم والعمولات بمبلغ (18,250,000) درهم اماراتي وتعادل مبلغ (3,513,125) دينار أردني بتاريخ 2016/06/29 ، ونتج عن عملية البيع خسارة بمبلغ (6875) دينار أردني وذلك بعد استدراك مخصص تدني استثمارات عقارية الذي تم قيده ضمن ميزانية الشركة لسنة 2015 والتي تفصيلها على النحو التالي :-

- كلفة الأرض عند الشراء (24,000,000) درهم اماراتي وتعادل (4,620,000) دينار اردني
- مخصص تدني استثمارات عقارية تم احتسابه وقيده ضمن ميزانية الشركة لعام 2015 بمبلغ (5,714,286) درهم اماراتي وتعادل (1,100,000) دينار اردني
- صافي القيمة للأرض بمبلغ (18,285,714) درهم اماراتي وتعادل (3,520,000) دينار اردني
وقد تم تحويل ثمن بيع الأرض الى حساب الشركة الأردنية الأولى للاستثمار والمطاعم - شركة أردنية - شركة تابعة ومملوكة 100% للشركة النموذجية للمطاعم المساهمة العامة لدى البنك التجاري الأردني في عمان .

واقبلوا فائق الاحترام ،،،

بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
انديسوران	
١٠	٢٠١٦
٢٢٠٣	الرقم المتسلسل
٣١٤٧٤	رقم الملف
الجهة المختصة ٢٠١٦/٧/٢١	

المدير العام
نعمان أبو رميلة

