

العنوان: شارع المدينة المنورة - فندق كواكبي سويس عمان
تلفون: ٩٢٢ ٦ ٥٥٤٩٦١ - فاكس: ٩٢٢ ٦ ٥٥٤٩٦٠
ص.ب ٩٢٤٨٢ - الرمز البريدي ١١٩٠ - عمان - الأردن

الجملة "الحقصة"

8/20/12



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولا : المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الركائز للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
- القطاع: خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 418 بتاريخ 27/9/2006
- رأس المال المصرح به: 12,500,000 اثنا عشر مليون و خمسمائة ألف دينار
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 12,500,000 اثنا عشر مليون و خمسمائة ألف دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم المدير العام: السيد مازن خيرى كامل اياس
- اسم مدقق الحسابات الخارجى: السادة شركة طلال أبو غزالة و شركاه الدولية
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب 28482 هم -ان 11190 الأردن
- تلفون: 96265548961
- فاكس: 96265548960
- بريد الكتروني: info@alrakaez.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي: "على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوما " من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2014 (الفعلي)	2015 (المتوقع)	
3,006,331	2,708,847	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
142,610	78,324	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
0	0	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
142,610	78,324	4- الربح بعد الضريبة:-
142,610	78,324	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح
0	0	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح
0	0	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
142,610	78,324	6- إجمالي الدخل الشامل (4+5):-
142,610	78,324	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
0	0	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

لقد تمكنت الشركة من تحقيق ارباح بمستويات مقبولة رغم استمرار تدهور الأوضاع الامنية و الاقتصادية في منطقة الشرق الاوسط بشكل عام و الدول المجاورة للمملكة الاردنية الهاشمية بشكل خاص و التي اثرت على القطاع السياحي بشكل ملحوظ. تمكنت الشركة من تجاوز الازمة في ظل الظروف المحيطة و تحقيق ارباح رغم تواضعها، مما يدل على جهود ادارة الشركة و موظفيها للنهوض بمستوى الخدمات المقدمة و تعزيز مكانة الفندق مقارنة بالفنادق الاخرى، و الذي انعكس لدى مواقع الحجزات العالمية، حيث جاء فندق ايباس في المرتبة الثانية من اصل 28 فندق في عمّان على موقع Trip Advisor.

كما تمكنت الشركة من تسديد اسناد قرض مبكر و خفض قيمة الفوائد المتستحقة و بالتالي تخفيض الالعباء المالية على الشركة.

٢٠١٦ - ٢٠١٧

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company: Al Rakaez Investment Co.P.L.C
- Sector: Services
- No. & date of registration: 418 (27/9/2006)
- Authorized capital: 12,500,000 Jordanian Dinar
- Paid-in capital: 12,500,000 Jordanian Dinar
- Name of Chairman of the Board: Mr.Mazin Khairi Kamil Ayass
- Name of the General Manager: Mr.Mazin Khairi Kamil Ayass
- Name of the External Auditor: Talal Abu-Ghazaleh & Co. International
- Postal address: P.O.Box 928482 Amman 11190 Jordan
- Tel: 962(6)5548961
- Fax: 962(6)5548960
- E-mail: info@alrakaez.com

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

		2015 (expected)	2014 (actual)
1-	Net operating income	2,708,847	3,006,331
2-	Expected net income before tax	78,324	142,610
3-	Expected provision for income tax	0	0
4-	Net income after Tax attributable to	78,324	142,610
a-	Equity holders of the Company	78,324	142,610
b-	Non-controlling interests	0	0
5-	Other comprehensive income	0	0
6-	Total comprehensive income (4+5):	78,324	142,610
a-	Equity holders of the Company	78,324	142,610
b-	Non-controlling interests	0	0

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

The political turmoil that has spread across the Middle East, has directly affected the region's stability and economic activities. Jordan's tourism industry feels impact of continued unrest in parts of the surrounding countries and has witnessed a huge decline over the past year. Numerous hotel properties have struggled to stay in business, but the company was able to generate a modest net profit in 2015, achieved by recognizable efforts of the company's management and employees, who were able to improve the services offered and shine among competitors by the hotel's recent ranking as #2nd best out of 128 hotels in Amman according to Tripadvisor.

Also, due to the company's successful policies and management, the company was able to early pay for its issued bonds which has led to a decrease in the amount of interest and thus lowering the company's financial obligations.


Signature of
Chairman of the Board


Signature of
the external auditor

3-2-2016
Date:-

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-**Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.