



E J A D A

For Financial Investments. P L C
إجادة للاستثمارات المالية م.ع.م

التاريخ : 2015/7/28

السادة/ بورصة عمان المحترمين
عمان - الاردن

الموضوع : القوائم المالية المرحلية الموحدة نصف السنوية

تحية طيبة وبعد،

نرفق طيه نسخة أصلية من القوائم المالية المرحلية الموحدة للشركة والشركات التابعة كما
في 2015/6/30.

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام،،،

رمزي الصلاحيات

رئيس مجلس الإدارة



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٨ نـ ٢٠١٥

الرقم المتسلسل: ٤٤٤٦

رقم الملف: ٤٤٠٨٨

الجهة المختصة: م.م.ت. الإدارة العامة

نسخة/ للملف

شركة إجادة للإستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)
للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2015

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)
لشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2015
وتقرير المراجعة

فهرس المحتويات

الصفحة	
3	تقرير المراجعة
4	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
5	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
7	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
8	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

1012 15 05

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة اجادة للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة اجادة للاستثمارات المالية مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 حزيران 2015 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور الستة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

اساس الاستنتاج المتحفظ :

تم رسملة فوائد القرض ورسوم رهن الارض البالغة 734,160 ديناراً على قيمة الارض وعند بيع هذه الارض تم الاعتراف بفوائد القرض ورسوم الرهن ضمن الحسابات المدينة المتنوعة مما أدى الى تخفيض خسائر الشركة بنفس المبلغ وبتاريخ 9 حزيران 2015 بموجب كتاب البنك التجاري الاردني رقم 4 هـ /144/1/116 تم تمديد الاتفاقية الموقعة بين البنك والشركة لمدة ثمانية أشهر تبدأ من 2015/5/19 ولغاية 2016/1/19 والتي تخول هذه الاتفاقية بيع الأرض عن طريق الشركة خلال هذه المدة المشار إليها أعلاه بالسعر الذي تراه الشركة مناسباً لها.

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا وباستثناء اثر ما ذكرناه اعلاه لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

أمور أخرى:

- ان شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) متوقفة عن التداول منذ تاريخ 27 تموز 2010 بناءً على قرار صادر من هيئة الأوراق المالية.
- ويتاريخ 2015/3/5 قررت شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) تخفيض رأسمال الشركة بمبلغ 1,750,000 دينار عن طريق تخفيض خسائر الشركة المتراكمة التي ظهرت في قائمة المركز المالي بمبلغ 1,945,364 دينار كما في 2014/12/31 والتي تعادل 78% من رأسمال الشركة قبل تخفيضه لتصبح مبلغ 195,364 دينار وتعادل هذه الخسائر بعد التخفيض 26% من رأسمال الشركة الجديد البالغ 750,000 دينار.

عن شركة ابراهيم العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

عمان في 17 تموز 2015

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2015 (مراجعة غير مدققة)

بالدينار الاردني	ايضاح	30 حزيران 2015	31 كانون الاول 2014
		(مراجعة)	(مدققة)
الموجودات			
موجودات متداولة			
النقد والنقد المعادل		524	2,797
الذمم المدينة - بالصافي		550,055	565,993
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل		2,610	3,723
أرصدة مدينة أخرى		807,489	812,810
مجموع الموجودات المتداولة		1,360,678	1,385,323
الموجودات غير المتداولة			
صندوق ضمان التسوية		25,000	25,000
إستثمارات عقارية - بالكلفة		37,348	37,348
الشهرة		650,000	650,000
الممتلكات والمعدات - بالصافي		84,774	103,523
موجودات غير ملموسة		17,787	20,107
مجموع الموجودات غير المتداولة		814,909	835,978
مجموع الموجودات		2,175,587	2,221,301
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة وال شيكات المستحقة		86,560	67,159
أرصدة دائنة أخرى		847,940	817,335
مجموع المطلوبات المتداولة		934,500	884,494
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به	5	3,500,000	3,500,000
رأس المال المدفوع	5	2,500,000	2,500,000
إحتياطي إجباري		100,034	100,034
إحتياطي إختياري		121,100	121,100
الخسائر المتراكمة في نهاية الفترة		(1,480,047)	(1,384,327)
صافي حقوق الملكية		1,241,087	1,336,807
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		2,175,587	2,221,301

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2015 (مراجعة غير مدققة)

30 حزيران 2014	30 حزيران 2015	بالدينار الاردني
(مراجعة)	(مراجعة)	
143,445	-	إيرادات بيع أراضي
5,023	119	إيرادات أخرى
(219,911)	(92,199)	المصاريف الادارية والعمومية
(71,443)	(92,080)	خسارة الفترة
		<u>العائد إلى :</u>
(71,443)	(92,080)	مساهمي الشركة
-	-	حقوق غير المسيطرين
(71,443)	(92,080)	المجموع

الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

(0.018)	(0.037)	حصة السهم من خسارة الفترة
3,906,250	2,500,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم

شركة إجداد للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركتها التابعة (المجموعة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2015 (مراجعة غير مدققة)

الصفحي	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق حملة الأسهم	الخسائر المتراكمة	إحتياطي إختياري	إحتياطي إجباري	رأس المال
1,336,807	-	1,336,807	(1,384,327)	121,100	100,034	2,500,000
(3,640)	-	(3,640)	(3,640)	-	-	-
1,333,167	-	1,333,167	(1,387,967)	121,100	100,034	2,500,000
(92,080)	-	(92,080)	(92,080)	-	-	-
1,241,087	-	1,241,087	(1,480,047)	121,100	100,034	2,500,000
1,575,783	7,853	1,567,930	(4,278,204)	121,100	100,034	5,625,000
34,924	-	34,924	34,924	-	-	-
1,610,707	7,853	1,602,854	(4,243,280)	121,100	100,034	5,625,000
-	-	-	3,125,000	-	-	(3,125,000)
(7,853)	(7,853)	-	-	-	-	-
(71,443)	-	(71,443)	(71,443)	-	-	-
1,531,411	-	1,531,411	(1,189,723)	121,100	100,034	2,500,000

بالدينار الاردني

للفترة المنتهية في 30 حزيران 2015

الرصيد في 1 كانون الثاني 2015

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد المعدل في 1 كانون الثاني 2015

خسارة الفترة

الرصيد في 30 حزيران 2015

للفترة المنتهية في 30 حزيران 2014

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد المعدل في 1 كانون الثاني 2014

تخفيض رأس المال

إستثمارات في شركات تحت التصفية

خسارة الفترة

الرصيد في 30 حزيران 2014

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2015 (مراجعة غير مدققة)

30 حزيران 2014	30 حزيران 2015	بالدينار الاردني
(مراجعة)	(مراجعة)	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(71,443)	(92,080)	خسارة الفترة
		التعديلات :
22,271	22,182	الامتلاكات والاطفاءات
34,924	(3,640)	تعديلات سنوات سابقة
		<u>التغير في بنود راس المال العامل</u>
2,600	-	شيكات برسم التحصيل
600	15,938	الذمم المدينة - بالصافي
575	5,321	أرصدة مدينة أخرى
(7,870)	19,401	الذمم الدائنة والشيكات المستحقة
24,934	30,605	أرصدة دائنة أخرى
6,591	(2,273)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
6,591	(2,273)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
24,796	2,797	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2015
31,387	524	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الاول 2015

شركة إجابة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة - 30 حزيران 2015

بالدينار الاردني

1- معلومات عامة

تأسست شركة إجابة للاستثمارات المالية كشركة مساهمة عامة تحت الرقم 296 بتاريخ 8 تشرين الأول 1995 لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة.
ومن أهم غايات الشركة :
- شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية لصالح الشركة .
- الاستثمار في المشاريع التجارية والمالية.
- إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- الاستشارات المالية والضريبية والوكالات التجارية.

2- أساس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة

* عام

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2015 وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية).
إن القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقا للمعايير الدولية
لإعداد التقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الأول 2014، كما أن نتائج الأعمال للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2015 لا تمثل بالضرورة مؤشرا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015.
تظهر القوائم المالية بالدينار الاردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

* أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب أرقام فترة المقارنة - حيث لزم - لتلائم مع أرقام الفترة الحالية.

3- السياسات المحاسبية الهامة

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية في 30 حزيران 2015 وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ويتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضا من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، تم الإفصاح عن التقديرات والاقتراضات العامة المستخدمة في إعداد القوائم المالية ضمن الإيضاح رقم (4).
تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقا للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية مصدرة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014.

4- التقديرات المحاسبية الهامة والاقتراضات

لم تكن هناك أية تعديلات جوهرية على طبيعة ومقدار التغيرات في المبالغ المدرجة في القوائم المالية السنوية للعام 2015.

شركة إجادة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة - 30 حزيران 2015

بالدينار الاردني

5- رأس المال

- بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع 5,625,000 دينار أردني مقسمة الى 5,625,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الاول 2013.
- عقدت الهيئة العامة للمجموعة اجتماعها غير العادي بتاريخ 20 تشرين الثاني 2013 وقررت ما يلي :-

أولاً:-

- تخفيض رأس مال الشركة بقيمة 3,125,000 دينار أردني من إجمالي الخسائر المتراكمة للمجموعة والبالغة 3,937,30 دينار وفوضت مجلس الإدارة بإتخاذ كافة الإجراءات اللازمة حيال تنفيذ القرار.

- زيادة رأس مال الشركة بقيمة 1,000,000 دينار من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين أو مستثمرين وتحديد سعر السهم بما يتفق واحكام القانون وتفويض مجلس الإدارة بتحديد الية الزيادة.

ثانياً :-

- وافق معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 21 ايار 2014 على قرار الهيئة العامة المشـارة الية اعلاه واستكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 8 حزيران 2014 بحيث أصبح رأسمال الشركة المصرح به 3,500,000 دينار أردني والمدفوع 2,500,000 دينار أردني وقد تم إثبات التغيرات المشار اليها اعلاه في السجلات المحاسبية للشركة الام الا انه لم يتم اتخاذ اية اجراءات في الشركات التابعة للشركة الام، حتى تاريخ تقرير المراجعة ولكن لدى الشركة الام حالياً مستثمرين راغبين بزيادة رأسمال الشركة بحدود 874,000 دينار أردني وان حصيلة تلك الزيادة سيتم تخصيصها من الشركة الام لزيادة رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) المملوكة بنسبة 100% لشركة إجادة للاستثمارات المالية وقامت الشركة الام بمخاطبة السادة هيئة الأوراق المالية بتاريخ 12 كانون الثاني 2015 للموافقة على الية زيادة رأسمال الشركة الام، حيث سيتم إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) بناء على ما ذكر اعلاه سيتم الدعوة لاجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة لاقرار تلك الزيادة وإتخاذ مايلزم من قرارات خلال الفترة القادمة لتاريخ تقرير المراجعة.