

2014

التقرير السنوي لعام

شركة الصفة للإستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة

AL SAFWEH

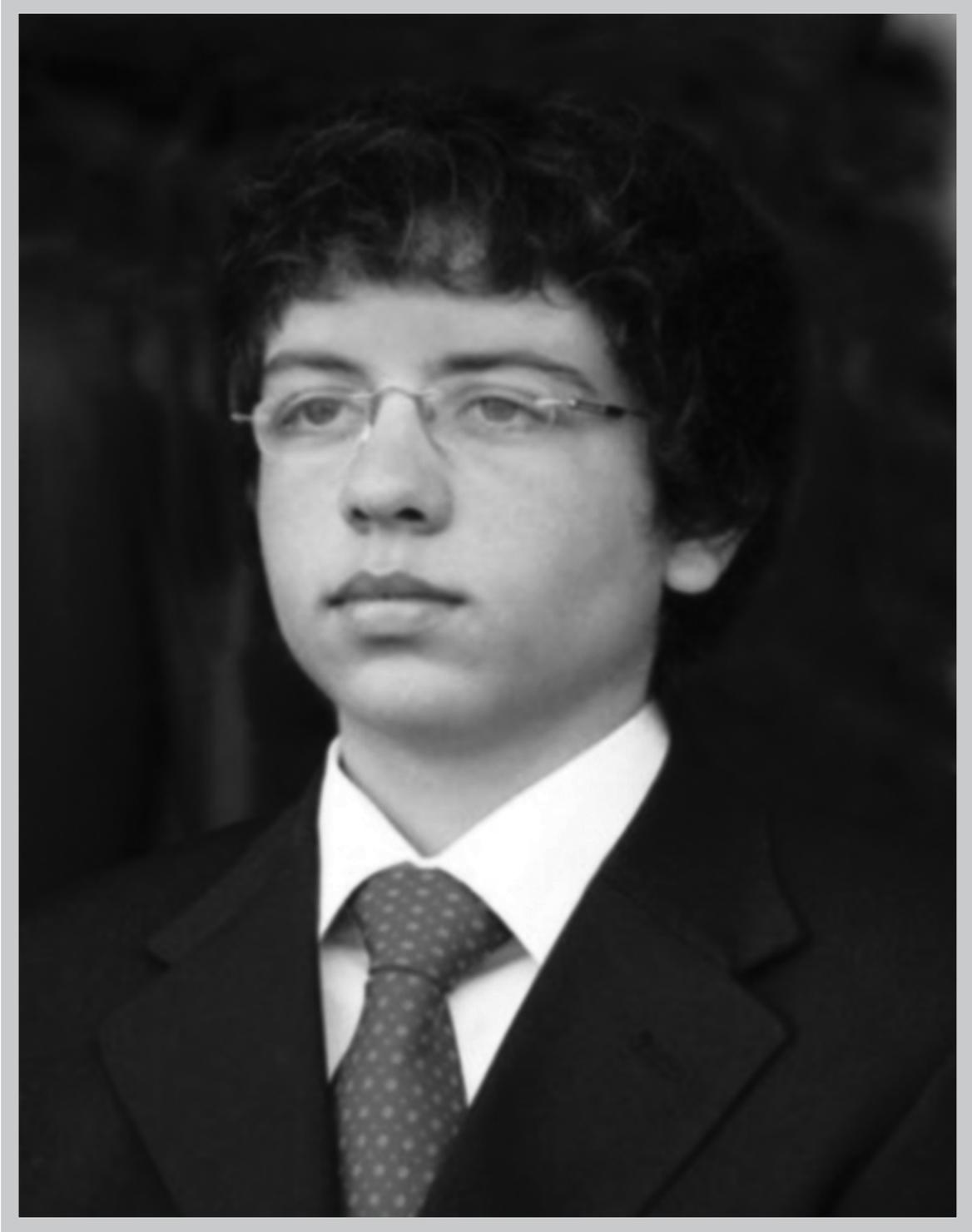
الصفة

للإستثمارات المالية



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله ورعاه





حضرة صاحب السمو الملكي
الامير حسين بن عبد الله الثاني ولي العهد حفظه الله ورعاه





مجلس الإدارة

م. زهير هاشم شاكر خليل

رئيس مجلس الإدارة

السادة شركة النجم الوطني للكهربائيات
ويمثلها : السيد أيمن "محمد علي" درويش الخليلي
نائب رئيس مجلس الإدارة

الأعضاء

السيد أمجد محمود أحمد العواملة / الرئيس التنفيذي

السادة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
ويمثلها : السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير
× استقالت من عضوية مجلس إدارة الشركة اعتباراً من تاريخ ٢٥/٢/٢٠١٥.

السادة شركة الخشمان هولدينج
ويمثلها : السيد علي سليمان سعد هياجنه - استقال بتاريخ ٢٥/٢/٢٠١٥
عين بدلا منه السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات ، إعتباراً من تاريخ ٢٥/٢/٢٠١٥

السادة شركة رسملة للاستثمار
ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان

السادة شركة رم للاستثمار في النقل الجوي
عينت بتاريخ ٢٥/٢/٢٠١٥
ويمثلها : السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير، إعتباراً من تاريخ ٢٥/٢/٢٠١٥

السادة شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية
ويمثلها : م. عمر محمد علي عثمان بدير - استقال بتاريخ ٢٧/١١/٢٠١٤

م. أشرف أحمد حسين الحجاوي
× استقال من عضوية مجلس إدارة الشركة اعتباراً من تاريخ ١٧/٥/٢٠١٤.

د. فيصل بن محمد علي بن عبد الله غبهره
× استقال من عضوية مجلس إدارة الشركة اعتباراً من تاريخ ١٧/٥/٢٠١٤.

مدققوا الحسابات

شركة العباسي وسمان وشركاهم

المستشار القانوني

المحامي أسامة عبد المغني محمد شحادة





كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة ، فإنه يسرني الترحيب بكم في هذا الاجتماع السنوي للهيئة العامة ، وأن أقدم لكم التقرير السنوي السادس الذي يتضمن موجزاً عن أعمال وإنجازات الشركة والبيانات المالية والمتضمنة تقرير مدقق الحسابات المنتخب من قبل هيئتك الموقرة عن السنة المالية ٢٠١٤ ، والخطة المستقبلية لسنة ٢٠١٥ ، عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة .

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يشرفني أن أؤكد لكم أن الشركة قد بدأت مرحلة جديدة في مسيرة النجاح التي قادها وأسس لها مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وبعض المساهمين على الجهود التي بذلوها والدعم الذي قدموه لإنجاح مسيرة الشركة من خلال توسيع قاعدة الاستثمار والقاعدة التسويقية بالوصول الى مستثمرين غير تقليديين.

إن خطط الشركة متوسطة المدى بالوصول الى محفظة استثمارية تشكل ما لا يقل عن ٦٥% من رأس مال الشركة و ٣٥% من رأس مال الشركة لغايات تمويل الاستثمار في بورصة عمان ، مما يتطلب تضافر جهود الجميع لتحقيق الهدف الطموح موظفين ومساهمين وشركاء.

الشركة مقبلة بإذن الله على خطط تطويرية تعكس استراتيجية الشركة على المدى المتوسط في توسيع دائرة الاستثمار على المستوى المحلي والإقليمي .

المستقبل واعد وبدأنا بخطط استراتيجية طموحة لتحقيق تطلعات المساهمين لتكون شركتكم في طليعة الشركات الأردنية التي تخدم الاقتصاد الوطني .

وفي الختام وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة وكافة موظفي الشركة نتوجه الى هيئتك الموقرة بالشكر والامتنان على ثقتكم ودعمكم المستمر لنا للسعي في تحقيق غايات وأهداف الشركة.

والله نسأل ، تحقيق الأهداف المرجوة وتقديم هذا الوطن الغالي بقيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم حفظة الله ورعا.

رئيس مجلس الإدارة

زهيرهاشم شاكرخليل



تقرير مجلس الإدارة السنوي عن أعمال الشركة لعام ٢٠١٤

أولاً: أ - أنشطة الشركة الرئيسية

تأسست شركة الصفوة بتاريخ ٢٠٠٥ / ٩ / ٥ كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات بتاريخ ٢٠٠٨ / ٨ / ١٧ تحت الرقم (٤٥٧) ، وبرأسمال مصرح به ومدفوع (٢,٤٦٩,٢٣٢) دينار/سهم وتتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالقيام بأعمال الوساطة المالية في بورصة عمان (وسيط مالي / وسيط لحسابة تمويل على الهامش) بالإضافة إلى الاستشارات المالية .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

يقع المقر الرئيسي للشركة في عمان -شارع الملك حسين - بناية رقم ٢٦٤ الطابق الخامس ، حيث يبلغ عدد الموظفين فيها بنهاية السنة (٢٠١٤) ثمانية موظفين ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة ، داخل المملكة أو خارجها.

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة يبلغ ١,٢٥٤,٤٦٩ دينار.

وتشمل استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة ، ممتلكات ومعدات- بالصايف، موجودات غير ملموسة ، تأمينات كفالات بنكية مستردة والمساهمة في صندوق ضمان التسوية.

ثانياً : الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة

ثالثاً : أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

م. زهيرهاشم شاكر خليل

رئيس مجلس الإدارة

• تاريخ العضوية : ٢٠١٤/٨/٥ .

• تاريخ الميلاد : ١٩٥٠/١/١ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• بكوريوس هندسة زراعية ١٩٧٣ - جامعة دمشق .

الخبرات العملية

- حالياً رئيس مجلس إدارة مجموعة الإتحاد / الإمارات العربية المتحدة منذ عام ١٩٨٠ .
- مهندس في دار الزراعة والبلديات / العين (١٩٧٣-١٩٨٠).
- رئيس مجلس وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة داخل الأردن وخارجها ومنها:
- رئيس مجلس إدارة شركة الاسكان للتطوير العقاري.
- رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للسياحة والسفر.
- رئيس مجلس إدارة شركة السنابل الخضراء / مسقط.
- رئيس مجلس إدارة شركة براديس للاسكان والتطوير العقاري / دبي.
- رئيس مجلس إدارة شركة ظلال الخليج للكمبيوتر.
- نائب رئيس الجامعة العربية الأمريكية / جنين.
- عضو مجلس إدارة شركة الكروم للتجارة والزراعة.



شركة النجم الوطني للكهربائيات

عضو مجلس إدارة، عينت بتاريخ ٢٠١٤/٨/٥

ويمثلها: السيد أيمن "محمد علي" درويش الخليلي

نائب رئيس مجلس الإدارة

• تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٨/٧.

• تاريخ الميلاد : ١٩٧٠/٢/٢٣.

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• بكوريوس علوم مالية ومصرفية ١٩٩٤.

الخبرات العملية

- شغل عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية الثقيلة من عام (١٩٩٤ ولغاية تاريخه).
- عضو في عدة جمعيات بيئية واستثمارية.
- عضو مجلس إدارة لعدد من الشركات المساهمة العامة التالية :
- شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية الثقيلة ٢٠١١.
- مدير عام ونائب الرئيس في شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية ٢٠١١.
- شركة درويش الخليلي وأولادة ٢٠٠٩.

السيد أمجد محمود أحمد العواملة

عضو مجلس إدارة / الرئيس التنفيذي - عضو منتدب من مجلس الإدارة

• تاريخ العضوية : ٢٠١٤/٨/٥.

• تاريخ الميلاد : ١٩٦٦/١/١.

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• إدارة فنادق ١٩٨٨ .

الخبرات العملية

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة الصفوة للاستثمارات المالية ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للإنتاج.
- مدير عام شركة الصفوة للاستثمارات المالية منذ عام ٢٠٠٧ ولغاية ٢٠١٤/٨/٩.
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (٢٠٠٦-٢٠٠٨).
- مدير عام الشركة العربية للإنتاج (١٩٩٦-٢٠٠٧).
- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (١٩٨٩-١٩٩٦).
- رئيس مجلس إدارة شركة الرؤية للاستثمار .
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .



شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي

عضو مجلس إدارة . عينت بتاريخ ٢٠١٤/٨/٥ - استقالت بتاريخ ٢٠١٥/٢/٢٥

ويمثلها : السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير

- تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٨/٥ .
- تاريخ الميلاد : ١٩٥١ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٧٧ .

الخبرات العملية :

- حالياً مدير عام شركة هيرتز لتأجير السيارات السياحية في الأردن والعراق .
- نائب المدير العام لشركة المجموعة الرباعية للاستثمار (٢٠٠٥ - لغاية تاريخه) .
- عضو مجلس إدارة شركة العبور للشحن والنقل (٢٠٠٩ - لغاية تاريخه) .
- رئيس نقابة السيارات السياحية (سابقا) .
- أعمال خاصة في الخليج العربي وأمريكا وكندا (١٩٧٧ - ١٩٩١) .

شركة الخشمان هولدينج

عضو مجلس إدارة ، عينت بتاريخ ٢٠١٤/٨/٥

ويمثلها : السيد علي سليمان سعد هياجته

إستقال بتاريخ ٢٠١٥/٢/٢٥

- تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٨/٥ .

- تاريخ الميلاد : ١٩٧٧ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس محاسبة ٢٠٠٠ .

الخبرات العملية

- حالياً مدير الحسابات لدى شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي منذ عام ٢٠٠٣ .
- المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات (٢٠٠٣) .
- الشركة السريعة لتراسل المعطيات (٢٠٠١ - ٢٠٠٢) .

شركة رسملة للاستثمار

عضو مجلس إدارة ، عينت بتاريخ ٢٠١٤/٨/٥

ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان

- تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٨/٥ .

- تاريخ الميلاد : ١٩٨٧/٢/١١ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس نظم معلومات محاسبية ٢٠٠٩ .

الخبرات العملية

- حالياً محاسب رئيسي لدى شركة بترا للطيران منذ عام ٢٠١١ .
- رئيس وحدة الموازنات لدى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب (٢٠١٠-٢٠١١) .
- محاسب لدى المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات (٢٠٠٩-٢٠١٠) .

شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية

عضو مجلس إدارة ، عينت بتاريخ ٢٠١٤/٨/٥

ويمثلها : م . عمر محمد علي عثمان بدير

إستقال بتاريخ ٢٠١٤/١١/٢٧

• تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٨/٣١ .

• تاريخ الميلاد : ١٩٣٩ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• ماجستير هندسة مدنية - الولايات المتحدة الأمريكية (١٩٦٦).

الخبرات العملية

- حالياً أعمال حرة في مجال البناء والتجارة والصناعة .
- رئيس مجلس إدارة شركة الإنشاءات الفنية العربية .
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الأنابيب الأردنية .
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العامة للتعدين .
- عضو مجلس إدارة شركة الاسمنت الأردنية .
- عضو مجلس إدارة الشركة التجارية الأردنية .
- عضو مجلس إدارة شركة مرجان المهندسين للاستثمار والتطوير .
- عضو مجلس أمناء جامعة العقبة للتكنولوجيا .

م . أشرف أحمد حسين الحجاوي

عضو مجلس إدارة - استقال بتاريخ ٢٠١٤/٥/١٧

• تاريخ العضوية : ٢٠١٠/٥/٢٢ .

• تاريخ الميلاد : ١٩٧٣/١٠/٢٤ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• بكوريوس هندسة مدنية ١٩٩٦ .

الخبرات العملية

- حالياً مدير عام شركة الإسكان للتطوير العقاري منذ عام ٢٠٠٧ .
- مهندس استشاري في الأردن (٢٠٠٣-٢٠٠٧) .
- مهندس استشاري في الامارات / دبي (١٩٩٨-٢٠٠٣) .
- مهندس في وزارة الأشغال (١٩٩٧-١٩٩٨) .



د. فيصل بن محمد علي بن عبد الله غيرة

عضو مجلس إدارة - استقال بتاريخ ٢٠١٤/٥/١٧

• تاريخ العضوية : ٢٠١٣/٢/١٣ .

• تاريخ الميلاد : ١٩٦٤ / ١٢ / ١٤ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس هندسة معمارية، جامعة الملك عبد العزيز؛ جدة، المملكة العربية السعودية (١٩٨٩-١٩٩٠).
- ماجستير (نقل إلى دكتوراه) - إدارة المرافق - إدارة التغيير، جامعة ستراثكلويد، غلاسكو، المملكة المتحدة ١٩٩٩.
- دكتوراه إدارة المرافق، و بناء وإدارة الممتلكات - جامعة سالفورد، مانشستر، المملكة المتحدة ٢٠٠٣.

الخبرات العملية :

- مؤسس / رئيس مجلس الإدارة لشركة Elite Facilities Int'l Group (٢٠١٣ ولغاية تاريخه).
- مستشار لدى شركة البلد الأمين للتنمية والتطوير الحضري ٢٠١٣ .
- مدير عام التشغيل وصيانة المشاريع لدى شركة علوان (٢٠١١-٢٠١٣).
- مستشار لدى شركة (SAK) للاستشارات (٢٠٠٩-٢٠١٢).
- مستشار مشاريع وإدارة مرافق لدى مستشفى الدكتور سليمان الفقيه ٢٠١٠ .
- مستشار " مشروع الخطة العمرانية الاستراتيجية مكة المكرمة " لدى شركة التنمية العمرانية (٢٠٠٧-٢٠١٠).
- مطور أعمال لدى الهيئة العامة للطيران المدني ٢٠٠٦ .
- مدير النظم والمرافق لدى هيئة الطيران الجوية المدنية (١٩٨٩-٢٠٠٥) .

• تم عقد تسعة اجتماعات لمجلس الإدارة خلال العام ٢٠١٤ .

ب- اسماء ورتب اشخاص الدارة العليا و نبذة تعريفية عن كل منهم:

السيد أمجد محمود أحمد العواملة

الرئيس التنفيذي / عضو منتدب من مجلس الإدارة

• تاريخ الميلاد : ١٩٦٦/١/١ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• إدارة فنادق ١٩٨٨ .

الخبرات العملية

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة الصفوة للاستثمارات المالية ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للانتاج.
- مدير عام شركة الصفوة للاستثمارات المالية منذ عام ٢٠٠٧ ولغاية ٢٠١٤/٨/٩ .
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (٢٠٠٦-٢٠٠٨).
- مدير عام الشركة العربية للانتاج (١٩٩٦-٢٠٠٧).
- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (١٩٨٩-١٩٩٦).
- رئيس مجلس إدارة شركة الرؤية للاستثمار .
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .



السيد أيهم عطا الله حسين الرخصاونة

المدير العام

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٢/١٢/٢٩.

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• بكالوريوس إدارة نظم شبكات الأعمال ٢٠٠٤ .

الخبرات العملية

- المدير العام (٢٠١٤/٧/١ ولغاية تاريخه).
- مدير عمليات لدى شركة الأمان للاستثمار وإدارة المحافظ المالية (٢٠٠٨/٨/١ - ٢٠١٤/٦/٣٠).
- وسيط مالي لدى شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار (٢٠٠٧/١٢/١ - ٢٠٠٨/٧/٣٠).
- وسيط مالي لدى شركة الأردن والخليج للوساطة المالية (٢٠٠٥/٧/١ - ٢٠٠٦/١٢/٣١).

السيد محمد وليد أحمد زواوا

المدير المالي / أمين سر المجلس

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٤/٨/١٦.

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• بكالوريوس علوم مالية ومصرفية ٢٠٠٧ .

الخبرات العملية

- المدير المالي (٢٠١٢ ولغاية تاريخه).
- مستشار مالي / وسيط مالي / محاسب / ضابط امتثال لدى شركة الصفوة للاستثمارات المالية (٢٠٠٨/٨/١ - ٢٠١٢/٥/٧).
- بنك ستاندرد - التسهيلات (٢٠٠٧/٤/١ - ٢٠٠٨/٧/٣١).
- محاسب رئيسي لدى الشركة العربية للإنتاج (٢٠٠٤/٢/٢ - ٢٠٠٦/١٢/٣١).

السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان

مدير الوساطة

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٠/٥/٩.

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• بكالوريوس حاسوب ٢٠٠٣ .

الخبرات العملية

- مدير الوساطة (٢٠٠٦ ولغاية تاريخه).
- محاضر في مركز الصقور (٢٠٠٤-٢٠٠٥).
- مبرمج في الشركة العامة للبرمجيات (٢٠٠٣-٢٠٠٤).
- وسيط مالي لدى شركة صكوك للاستثمارات المالية.

السيد أسامة عبد المغني محمد شحادة

المستشار القانوني

• تاريخ الميلاد : ١٩٥٦/٤/٢٥.

الشهادات العلمية وسنة التخرج

• بكالوريوس حقوق ١٩٨١ .

الخبرات العملية

- محامي منذ عام ١٩٨٤ ولغاية تاريخه.
- مدير دائرة متابعة الائتمان في البنك العربي (٢٠٠٠-٢٠٠٣).
- محامي البنك العربي (١٩٩٦-٢٠٠٠).



رابعاً : أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم بنسبة ٥% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة :

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١		عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	
		النسبة %	عدد الاسهم	النسبة %	عدد الاسهم
١	شركة فيلادلفيا للنقل	١٣.٢٧٩	٣٢٧,٨٩٧	-	-
٢	رياض زهير محمد الخشمان	١١.٢٩٤	٢٧٨,٨٦٨	-	-
٣	شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي	١٠.٣٤٧	٢٥٥,٤٨٤	-	-
٤	شركة الاتحاد العربي للتأمين	٨.٦١٦	٢١٢,٧٤٠	-	-
٥	أمجد محمود أحمد العواملة	٧.٤٩٢	١٨٥,٠٠٠	٩.٧١٩	٢٤٠,٠٠٠

خامساً : الوضع التنافسي للشركة :

احتلت الشركة المرتبة ٢٣ من أصل ٦١ شركة وساطة مالية مرخصة وعاملة في بورصة عمان بحصة مقدارها

٨٢,٥٧٨,٨٣٩ دينار وتشكل مانسبته ١,٨% من إجمالي حجم التداول في بورصة عمان للعام ٢٠١٤.

سادساً : درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو إيرادات الشركة :

الرقم	إسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي حجم التداول	نسبة التعامل من إجمالي الإيرادات
١	رياض زهير محمد الخشمان	٣٥.٩١%	٢٣.٦٩%
٢	أمجد محمود أحمد العواملة	١٩.٣٠%	١٨.٨٢%

سابعاً : الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة :

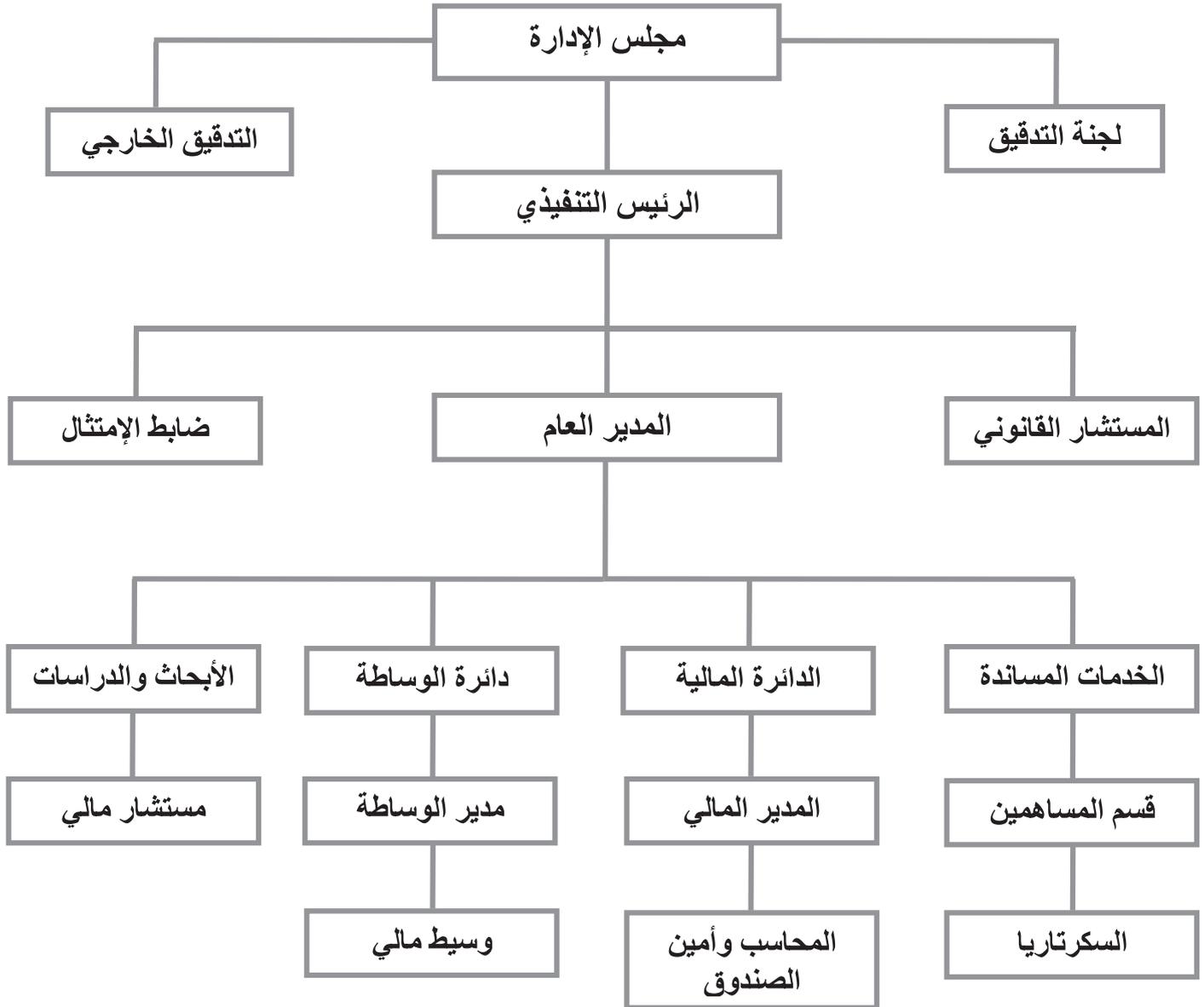
- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق إمتياز حصلت عليها الشركة.

ثامناً : القرارات الصادره عن الحكومه أو المنظمات الدولييه أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسيه :

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.



أ. الهيكل التنظيمي



ب. عدد موظفي الشركة ٨ موظفين مؤهلين على النحو التالي :

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
١	دبلوم عالي
٦	بكالوريوس
١	دبلوم
٨	المجموع

ج. برنامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

عدد الموظفين	اسم الدورة
١	دورة تدريب وتأهيل ضابط الامتثال

عاشراً: المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

• إن المخاطر التي تتعرض لها الشركة تتمثل في مخاطر الاستثمار في سوق رأس المال نتيجة تقلب أسعار الأوراق المالية وانخفاض أحجام التداول بشكل ملحوظ وذلك بفعل العديد من المؤثرات الاقتصادية والسياسية وغيرها.
 حادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنه الماليه ٢٠١٤ :

- احتلت الشركة مرتبة متقدمة ووضع تنافسي جيد بين شركات الوساطة المالية العاملة في بورصة عمان والبالغ عددها (٦١) شركة بحصة سوقية مقدارها ٨٢,٥٧٨,٨٣٩ دينار و بنسبة ١,٨% من إجمالي حجم التداول للعام ٢٠١٤ وهو يعادل ضعف حجم التداول الذي حققته الشركة في العام السابق مما انعكس ايجابياً على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية.
- بلغت الإيرادات المتحققة من عمولات الوساطة لعام ٢٠١٤ ما مقداره (٢٧٨,١٦٣) دينار مقارنة بإيرادات عمولات وساطة قدرها (١٥٢,٣٧٠) دينار للعام ٢٠١٣.
- حققت المحفظة الخاصة بالشركة والتي اعتمدت سياسة التنوع في استثماراتها أرباحاً بلغ مقدارها (١٦٦,٠٦٣) دينار مما عزز نسبة صافي حقوق الملكية لدى الشركة .
- حققت الشركة صافي ربح خلال عام ٢٠١٤ مقداره (٨٠,٥٢٨) دينار.
- بلغ صافي حقوق المساهمين ٢,٣٠٠,٨٩٦ دينار مقارنة مع ١,٨٤٤,١٤٥ دينار للسنة السابقة .
- تحسنت سيولة الشركة خلال الفترة الأخيرة بشكل ملحوظ مما مكن الشركة من استغلال هذه السيولة لتمويل عملياتها التشغيلية والوفاء بالتزاماتها اتجاه الغير .

ثاني عشر: لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعه غير متكرره حدثت خلال السنه الماليه ٢٠١٢ وأن العمليات التي قامت بها الشركة هي من طبيعة أنشطتها وغاياتها .

ثالث عشر: السلسه الزمنيه للأرباح أو الخسائر المحققه والأرباح الموزعه وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية للسنوات الخمس الأخيرة :

٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	البيان
(٥٣٧,٩٨٢)	(١٤٥,٨٢٣)	(١٧٤,٣١٥)	٩٤,٤٨٩	٨٠,٥٢٨	صافي الربح (الخسارة) العام
٢,٤٦٢,٩٣٣	٢,٢٠٤,٩٣٠	١,٧٤٧,٢١٦	١,٨٤٤,١٤٥	٢,٣٠٠,٨٩٦	صافي حقوق المساهمين
-	٠,٥٩	٠,٦٩	٠,٦١	١,٩٣	سعر إغلاق السهم (دينار)
لا يوجد	الأرباح الموزعة %				

رابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٤ :

٢٠١٣	٢٠١٤	
١,٩٦٥,٥٧٢	٢,٥٧٣,٣٨٠	• مجموع الموجودات
		مفصلة على النحو التالي :
٢٢,٢٠٠	٦,٣٤٠	- نقد وأرصدة لدى البنوك
٥٨,٤٢٥	٢٢٤,٤٦٧	- تسوية مركز إيداع الأوراق المالية
١,١٦٨,٥٤٥	١,٠٣٩,٨٦٥	- ذمم مدينة عملاء وساطة (بالصافي)
٤١,٦٦٦	٤٨,٢٣٩	- أرصدة مدينة أخرى
٥٢٤,٥٤١	١,١٠٣,٩٥٦	- استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
١٢٢,٠٠٠	١٢٢,٠٠٠	- تأمينات كفالات
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	- المساهمة في صندوق ضمان التسوية
٢,٥٣٥	٣١٩٧	- ممتلكات ومعدات (بالصافي)
٦٦٠	٣١٦	- موجودات غير ملموسة
١,٩٦٥,٥٧٢	٢,٥٧٣,٣٨٠	المجموع
١٢١,٤٢٧	٢٧٢,٤٨٤	• مجموع المطلوبات
١,٨٤٤,١٤٥	٢,٣٠٠,٨٩٦	• حقوق المساهمين
٩٤,٤٨٩	٨٠,٥٢٨	• خسائر (أرباح) الفترة

• مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية ٢٠١٤ :

٢٠١٣	٢٠١٤	البيان
٠.٧٥	٠.٩٣	القيمة الدفترية للسهم
٠.٠٣٨	٠.٠٣٣	الأرباح (الخسائر) للسهم الواحد
٤.٨١	٣.١٣	العائد على الموجودات %
٥.١٢	٣.٥	العائد على حقوق المساهمين %
٦.١٨	١٠.٥٩	نسبة المطلوبات إلى الموجودات %
٦.٥٨	١١.٨٤	نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية %
٠.٦٣ مرة	٤.٨٤ مرة	نسبة التداول

خامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطط المستقبلية للشركة للعام ٢٠١٥ :

- تتجه إدارة الشركة لتوسيع قاعدة خدمة عملائها بتفعيل غاياتها من خلال الحصول على التراخيص اللازمة وفقاً للقوانين والأنظمة المتبعة والمعمول بها بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية لتشمل : (أمانة الاستثمار، إدارة الاستثمار، الحافظ الأمين، إدارة الإصدارات الأولية).
- جذب قاعدة عملاء أكبر بشكل يضمن تنوعاً أكبر للمحافظ المودعة لدى الشركة .
- زيادة مبالغ الأموال المدارة وذلك من خلال رفع رأسمال الشركة من خلال السوق المحلي والإقليمي لتفعيل شراكات حقيقية مع شركاء محليين وإقليميين.
- تحسين البيئة المتوفرة في الشركة من حيث الأنظمة والمعلومات وتعزيز دور إدارة المخاطر والاستثمار.
- التوسع في النشاطات التسويقية بهدف استقطاب استثمارات جديدة سواءً محلية أو دولية من أجل الاستثمار بالسوق المحلي .
- المحافظة على وتعزيز الموجودات الاستراتيجية للشركة ومتابعتها .

سادس عشر: أتعاب التدقيق :

- بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية ٢٠١٤/١٢/٣١ مبلغ وقدره ٤,٠٦٠ دينار.



سابع عشر: أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٤	٢٠١٣
زهير هاشم شاكر خليل	رئيس المجلس	الأردنية	١٠١,٦٠٢	٣٥٨,٥٠٠
شركة النجم الوطني للكهربائيات ويمثلها : أيمن درويش الخليفي	نائب الرئيس	الأردنية الأردنية	-	١٥,٠٠٠
أمجد محمود أحمد العواملة	عضو	الأردنية	١٨٥,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠
شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي ويمثلها : نجاتي حياتي الشخشير	عضو	الأردنية الأردنية	٢٥٥,٤٨٤ ١٤٠,٠٠٠	-
شركة الخشمان هولدينج ويمثلها : علي سليمان هياجنه	عضو	الاماراتية الأردنية	١١١,٩٦	-
شركة رسملة للاستثمار ويمثلها : حارث علي الخشمان	عضو	الأردنية الأردنية	-	١٠٠,٣٣٥
شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية ويمثلها : عمر محمد بدير / استقال بتاريخ ٢٠١٤/١١/٢٧	عضو	الأردنية الأردنية	-	١٠٠,٠٠٠
أشرف أحمد حسين الحجاوي *استقال بتاريخ ٢٠١٤/٥/١٧	عضو	الأردنية	٦٠,٠٠٠	٢٨,٤٠٢
فيصل بن محمد علي بن عبد الله غيره *استقال بتاريخ ٢٠١٤/٥/١٧	عضو	السعودية	٥٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تمتلك أسهم في الشركة.

ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الإسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٤	٢٠١٣
أمجد محمود أحمد العواملة	الرئيس التنفيذي	الأردنية	١٨٥,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠
أيهم عطا الله حسين الخصاونة	المدير العام	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
محمد وليد أحمد زواوا	المدير المالي / أمين السر	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مدير الوساطة	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
أسامة عبد المغني محمد شحادة	المستشار القانوني	الأردنية	لا يوجد	١٠,٠٠٠

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم تمتلك أسهم في الشركة.

ج. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا :

الإسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٤	٢٠١٣
أمجد محمود أحمد العواملة	الرئيس التنفيذي / عضو مجلس إدارة	الأردنية	١٨٥,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠
رنا بنت سلمان بن محمد السالمي	زوجة / الرئيس التنفيذي	السعودية	٣٧,١٤٨	٤٤١,٧٨٩
محمد أمجد محمود العواملة	ابن	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
عبد الله أمجد محمود العواملة	ابن	الأردنية	لا يوجد	٤٩,٦٠٠

• لا يوجد مساهمة من قبل باقي أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا تمتلك أسهم في الشركة.



ثامن عشر: أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

إجمالي المزايا السنوية	الرواتب السنوية الإجمالية	المنصب	الإسم
لا يوجد	لا يوجد	رئيس المجلس	زهير هاشم شاكر خليل
لا يوجد	لا يوجد	نائب الرئيس	شركة النجم الوطني للكهربائيات ويمثلها : أيمن درويش الخليلي
٤٣,٧٥٠	٤٣,٧٥٠	عضو	أمجد محمود أحمد العواملة
لا يوجد	لا يوجد	عضو	شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي ويمثلها : نجاتي حياتي الشخصشير
لا يوجد	لا يوجد	عضو	شركة الخشمان هولدينج ويمثلها : علي سليمان هياجنه
لا يوجد	لا يوجد	عضو	شركة رسملة للاستثمار ويمثلها : حارث علي الخشمان
لا يوجد	لا يوجد	عضو	شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية ويمثلها : عمر محمد بدير / استقال بتاريخ ٢٧/١١/٢٠١٤
لا يوجد	لا يوجد	عضو	أشرف أحمد حسين الحجاوي *استقال بتاريخ ١٧/٥/٢٠١٤
لا يوجد	لا يوجد	عضو	فيصل بن محمد علي بن عبد الله غبره *استقال بتاريخ ١٧/٥/٢٠١٤

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الاداره العليا التنفيذيه :

إجمالي المزايا السنوية	الرواتب السنوية الإجمالية	المنصب	الاسم
٤٣,٧٥٠	٤٣,٧٥٠	الرئيس التنفيذي	السيد أمجد محمود أحمد العواملة
٨,٤٠٠	٨,٤٠٠	المدير العام	السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونة
٤,٩٠٠	٤,٩٠٠	المدير المالي / أمين السر	السيد محمد وليد أحمد زاوا
٦,٥٩٤	٦,٥٩٤	مدير الوساطة	السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان
١,٠٠٠	١,٠٠٠	المستشار القانوني	السيد أسامة عبد المغني محمد شحادة

• لم يتقاضى أشخاص الإدارة العليا خلال السنة المالية ٢٠١٤ أي مبالغ أخرى غير المذكورة في الجدول أعلاه.

تاسع عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنه الماليه ٢٠١٤ :

لا يوجد تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

عشرون: العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدره مع الشركات التابعه أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدره مع الشركات التابعه أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

واحد وعشرون: أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة :

لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .

ب. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

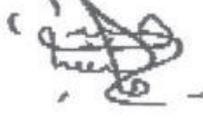
لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

إقرارات مجلس الإدارة

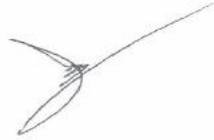
١. نقر نحن أعضاء مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢. نقر نحن مجلس أعضاء ادارة الشركة بمسئوليتنا عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

<u>عضو</u>	<u>نائب الرئيس</u>	<u>رئيس مجلس الإدارة</u>
أمجد محمود أحمد العواملة	شركة النجم الوطني للكهربائيات ممثلها : أيمن "محمد علي" درويش الخليلي	زهير هاشم شاكر خليل
		

<u>عضو</u>	<u>عضو</u>
شركة الخشمان هولدينج ممثلها : ماهر علي محمد رضا عبيدات	شركة رم للاستثمار في النقل الجوي ممثلها : نجاتي حياتي حافظ الشخشير
	

عضو
شركة رسملة للاستثمار
ممثلها : حارث محمد علي الخشمان



٣. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

<u>المدير المالي</u>	<u>المدير العام</u>	<u>رئيس مجلس الإدارة</u>
محمد وليد أحمد زواوا	أيهم عطاالله حسين الخصاونة	زهير هاشم شاكر خليل
		



فصل خاص بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة

- تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق القواعد الإلزامية (الأمرة) الخاصة بحوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان، كما تلتزم أيضاً بمعظم البنود الاسترشادية الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات، وفيما يلي البنود التي لم يتم تطبيقها في دليل قواعد الحوكمة للشركات المساهمة العامة :

• الباب الثاني : مجلس إدارة الشركة المساهمة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
٦	يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مؤهلاً ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وأن يكون ملماً بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة.	طبق جزئياً ، يتم اختيار عضو مجلس الإدارة في بعض الأحيان وفقاً لحجم مساهمته في رأسمال الشركة.

• الفصل الأول : مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
٦	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد إفصاح البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل.	غير مطبق ، نلتزم بتعليمات إفصاحات البيانات المالية لدى هيئة الأوراق المالية.

• الباب الثالث : اجتماعات الهيئة العامة :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
٣	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم ، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.	طبق جزئياً ، يجري حالياً إرسال الدعوات بالبريد والتسليم باليد حسب واقع الحال وذلك لعدم توفر عناوين البريد الإلكتروني لجميع المساهمين.
٦	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.	طبق جزئياً ، يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة ، بالإضافة إلى الإعلان في وسائل الإعلام الصوتية لمرة واحدة أيضاً.

• الباب الخامس : الإفصاح والشفافية :

رقم البند	القاعدة	الأسباب
٤	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات	غير مطبق ، لعدم وجود موقع إلكتروني للشركة.
٥	تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها تجاه المجتمع المحلي والبيئة.	غير مطبق ، طبيعة عمل الشركة لا يستدعي الإفصاح عن السياسات اتجاه المجتمع المحلي والبيئة.





شركة الصفوة للإستثمارات المالية

شركة مساهمة عامة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

صفحة

٢٥	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٢٦	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
٢٧	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
٢٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
٢٩	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤
٤٠ - ٣٠	ايضاحات حول القوائم المالية





تقرير المحاسب القانوني المستقل

٨١٥١٥٠١

الى المساهمين في شركة الصفوة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية :

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الصفوة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل :

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي :

برأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الصفوة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

تقرير حول المتطلبات القانونية :

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها.

استناداً إلى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة.

العباسي وسمان وشركاهم

أحمد محمد العباسي

اجازة رقم ٧١٠

عمان في ٢٣ شباط ٢٠١٥



قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

2013	2014	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
22,200	6,340		النقد والنقد المعادل
58,425	224,467		تسوية مركز إيداع الأوراق المالية
733,680	963,523	4	ذمم عملاء وساطة
434,865	76,342	5	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
41,666	48,239	6	أرصدة مدينة أخرى
1,290,836	1,318,911		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
524,541	1,103,956	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
122,000	122,000		تأمينات كفالات
25,000	25,000	8	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
660	316	9	موجودات غير ملموسة
2,535	3,197	10	ممتلكات ومعدات - بالصادفي
674,736	1,254,469		مجموع الموجودات غير المتداولة
1,965,572	2,573,380		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
-	10,561		شيكات مستحقة
79,543	184,778		ذمم دائنة عملاء وساطة
14,742	21,801	5	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
27,142	55,344	11	أرصدة دائنة أخرى
121,427	272,484		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
2,469,232	2,469,232		رأس المال المصرح به والمدفوع
78,392	78,392		إحتياطي إجباري
332,462	332,462		إحتياطي إختياري
(238,193)	(23,873)		إحتياطي القيمة العادلة
(797,748)	(555,317)		الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
1,844,145	2,300,896		صافي حقوق الملكية
1,965,572	2,573,380		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

" أن الايضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

2013	2014	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
152,370	278,163	إيراد عمولات الوساطة
(14,000)	-	خسائر بيع إستثمارات غير مدرجة
1,129	433	إيرادات فوائد دائنة
100,000	-	المردود من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
517	5,270	ايرادات أخرى
(1,175)	(1,199)	إهتلاكات وإطفاءات
(140,932)	(161,477)	المصاريف الادارية والعمومية
97,909	121,190	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(3,420)	(40,662)	مخصص ضريبة الدخل
94,489	80,528	ربح السنة بعد ضريبة الدخل
		بنود الدخل الشامل الاخر:
(124,926)	166,063	ارباح / خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
129,521	214,320	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
99,084	460,911	إجمالي الربح الشامل للسنة
فلس / دينار	فلس / دينار	حصة السهم من ربح السنة
0.038	0.033	حصة السهم من ربح السنة
2,469,232	2,469,232	المعدل المرجح لعدد الأسهم

"أن الايضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"



قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

الصافي	الخسائر المتراكمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إحتياطي إحتياري	إحتياطي إجباري	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014
1,844,145	(797,748)	(238,193)	332,462	78,392	2,469,232	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
(4,160)	(4,160)					تعديلات سنوات سابقة
1,839,985	(801,908)	(238,193)	332,462	78,392	2,469,232	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
80,528	80,528	-	-	-	-	ربح السنة بعد الضريبة
214,320		214,320				التغير في إحتياطي القيمة العادلة
-	-	-	-	-	-	ارباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة
166,063	166,063	-	-	-	-	العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
2,300,896	(555,317)	(23,873)	332,462	78,392	2,469,232	الرصيد في 31 كانون الاول 2014
						للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2013
1,747,216	(765,156)	(367,714)	332,462	78,392	2,469,232	الرصيد في 1 كانون الثاني 2013
(2,155)	(2,155)					تعديلات سنوات سابقة
1,745,061	(767,311)	(367,714)	332,462	78,392	2,469,232	الرصيد الافتتاحي المعدل
94,489	94,489					ربح السنة بعد الضريبة
129,521		129,521				التغير في إحتياطي القيمة العادلة
-	-	-	-	-	-	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
(124,926)	(124,926)					من خلال الدخل الشامل الاخر
1,844,145	(797,748)	(238,193)	332,462	78,392	2,469,232	الرصيد في 31 كانون الاول 2013

"أن الايضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"



قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
94,489	80,528	ربح السنة بعد ضريبة الدخل
		التعديلات :
1,175	1,199	الاهتلاكات والإطفاءات
(2,155)	(4,160)	تعديلات سنوات سابقة
		التغير في بنود رأس المال العامل
42,003	(166,042)	تسوية مركز إيداع الاوراق المالية
(179,064)	(229,843)	ذمم عملاء الوساطة المدنية
72,512	358,523	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
(4,211)	(6,573)	أرصدة مدينة أخرى
(81,319)	(199,032)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
(85,246)	105,235	ذمم عملاء الوساطة الدائنة
10,878	7,059	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
5,747	28,202	أرصدة دائنة أخرى
(125,191)	(24,904)	صافي التدفق النقدي من الانشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(1,551)	(1,517)	شراء ممتلكات ومعدات
(1,551)	(1,517)	صافي التدفق النقدي من الانشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	10,561	شيكات مستحقة
-	10,561	صافي التدفق النقدي من الانشطة التمويلية
(126,742)	(15,860)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
148,942	22,200	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2014
22,200	6,340	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الاول 2014



إيضاحات حول القوائم المالية

1- الكيان القانوني والنشاط

تأسست شركة الصفوة بتاريخ 5 ايلول 2005 كشركة ذات مسؤولية محدودة، وسجلت في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم (10698) برأسمال قدرة (2,469,232) دينار أردني، وبتاريخ 24 تموز 2008 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (457) في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ 17 اب 2008 وبرأسمال مصرح به ومدفوع (2,469,232) دينار / سهم .

ومن أهم غايات الشركة مايلي :-

- أعمال الوساطة المالية .
- الاستشارات المالية .
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة .
- الاقتراض والاستثمار للأموال التي ترى فيها الشركة تحقيق غاياتها.

2- أسس اعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقا للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.

إن الدينار الاردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلستة المنعقدة بتاريخ 17 أذار 2015 وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين.



إيضاحات حول القوائم المالية

3- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014، متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013، بإستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من السنوات التي تبدأ بتاريخ 1 كانون الثاني 2014 وهي كما يلي:

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (32) عرض الادوات المالية - تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.

- التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (10) و(12) القوائم المالية الموحدة والافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (27) القوائم المالية المستقلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية.

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (36) التدني في الموجودات - الافصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية.

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (39) تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط.

- التفسير رقم (21) الجبايات.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2010-2012.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2011-2013.

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الادوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الادوات المالية الافصاحات - تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.

النقد والنقد المعادل

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.



إيضاحات حول القوائم المالية

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقتطع لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقتطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الاستثمارات في أسهم الشركات لاغراض المتاجرة، وان الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الاجل او هامش ارباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل، ويتم قيد الارباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، الاسهم استثمارات الاستراتيجية في أسهم الشركات لاغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لاغراض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر بالقيمة العادلة مضافا اليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بادوات الملكية المبيعة مباشرة الى الارباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل. لاتخضع هذه الموجودات لاختبار التدني، ويتم قيد الارباح الموزعة في قائمة الدخل عند اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية).



إيضاحات حول القوائم المالية

القيمة العادلة

إن أسعار الاغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات المالية التي لها اسعار سوقية. في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الادوات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :-

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لادارة مالية مشابهة لها الى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية واية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية، وفي حال وجود ادوات مالية يتعثر قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه ويتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل اي تدني في قيمتها

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها انفراديا او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني.

الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة التي تم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها، اما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة اخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة او لفترة غير محددة، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل، اما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم قيد اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة داخليا في الشركة ويتم قيدها في قائمة الدخل في نفس السنة الحالية.

يتم مراجعة اية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء اية تعديلات على الفترات اللاحقة.

نسبة الاطفاء المقدرة بالسنوات

5

5

موجودات غير ملموسة

برامج الحاسب الالى

رخصة الوساطة المالية



إيضاحات حول القوائم المالية

الممتلكات والمعدات والاهتلاك المتراكم

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم واية خسائر تدني متراكمة، ويتم اهتلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم قيد مصروف الاهتلاك في قائمة الدخل:

أثاث ومفروشات وديكورات	20 %
أجهزة مكتبية وكمبيوتر	15 %

يتم احتساب اهتلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الممتلكات والمعدات جاهزة للاستخدام للاغراض المنوي استعمالها، عندما يقل المبلغ الممكن استردادها من اي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل. يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فاذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات. تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او شطب اي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل. يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او التخلص منها

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع أو الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل الموردين أو مؤدي الخدمة أو لم تتم .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الاردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقا لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس الربح المعدل .



ايضاحات حول القوائم المالية

تحويل العملات الاجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لاجداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم مراجعة المخصصات المقطوعة بتاريخ البيانات المالية لتعديل قيمتها وبما يتفق واخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

مخصص تدني المدينون

يتم قيد مخصص تدني للمدينين عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او جزء من المبالغ المطلوبة، ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد، حيث تقوم الشركة باحتساب مخصص تدني المدينين بناء على اسس وفرضيات معتمدة وموافق عليها من قبل هيئة المديرين حسب اعمار الذمم كما في تاريخ القوائم المالية.

تحقق الايرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم إثبات الايرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع إقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية للقياس بصورة موثوقة.
- يتم إثبات الايرادات الأخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقا لمبدأ الاستحقاق.

استخدام التقديرات

إن اعداد القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر ايضا على الايرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من ادارة الشركة بشكل خاص القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الادارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والاعتراف بالفروقات الناجمة عنها في الفترة التي يتم التعديل فيها والفرقات المستقبلية التي يمكن ان تتأثر بهذا التعديل



إيضاحات حول القوائم المالية

4- ذمم عملاء الوساطة

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
1,633,680	1,863,523	ذمم عملاء الوساطة
(900,000)	(900,000)	المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها
733,680	963,523	المجموع

* إن الحركة الحاصلة على المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة كما يلي :-

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
1,000,000	900,000	الرصيد في الاول من كانون الثاني
(100,000)	-	المردود من المخصص
900,000	900,000	الرصيد في نهاية السنة

5- أطراف ذات علاقة

2013	2014	حجم التعامل	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
434,865	31,458	2,826,087	<u>ذمم مدينة أطراف ذات علاقة</u>
	44,884	421,508	محافظ يديرها الرئيس التنفيذي عضو مجلس ادارة
434,865	76,342		موظفين واقاربهم
			المجموع

2013	2014	حجم التعامل	
14,739	20,932	9,981,124	<u>ذمم دائنة أطراف ذات علاقة</u>
3	869	2,038,171	محافظ يديرها الرئيس التنفيذي عضو مجلس ادارة
14,742	21,801		أعضاء مجلس الادارة وساطة مالية
			المجموع

المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تقوم الشركة من خلال أعمالها الاعترابية بالتعامل مع أفراد ومؤسسات وشركات تنطبق عليها تعريف أطراف ذات علاقة حسب معيار المحاسبة الدولي رقم 24، إن سياسة التسعير وشروط التعامل مع هذه الاطراف موافق عليها من قبل إدارة الشركة.

كما بلغت رواتب ومنافع الادارة العليا للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014 مبلغ 63,640 دينار أردني.

إيضاحات حول القوائم المالية

6- أرصدة مدينة أخرى

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
1,407	8,277	مصاريف مدفوعة مقدما
460	473	أمانات ضريبة الدخل بنكية
34,099	33,979	أخطاء تداول موظفين
5,700	5,510	ذمم موظفين
41,666	48,239	المجموع

* يمثل هذا البند خطأ تداول موظفين سجل على الموظف الذي أخطأ وقد بدأ بتسديد هذه الذمة كما صادق على رصيد هذه الذمة كما في 31 كانون الاول 2014 ووقع كمبيالة بالرصيد.

7- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
762,734	1,127,829	أسهم مدرجة في السوق المالي
(238,193)	(23,873)	إحتياطي القيمة العادلة
524,541	1,103,956	المجموع

* إن الحركة الحاصلة على إحتياطي القيمة العادلة خلال السنة كما يلي :-

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
(345,954)	(238,193)	الرصيد في الاول من كانون الثاني
107,761	214,320	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية خلال السنة
(238,193)	(23,873)	الرصيد في نهاية السنة

8- المساهمة في صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا الرصيد قيمة المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقا لمتطلبات مركز ايداع الاوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية.



إيضاحات حول القوائم المالية

9- موجودات غير ملموسة

المجموع	برامج كمبيوتر	رخصة استخدام برمجيات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
19,979	17,686	2,293
19,979	17,686	2,293
19,319	17,685	1,634
344	-	344
19,663	17,685	1,978
316	1	315
660	1	659

التكلفة

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
الرصيد في 31 كانون الاول 2014

الإطفاء

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
إضافات
الرصيد في 31 كانون الاول 2014
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2014
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2013

10- الممتلكات والمعدات - بالصافي

المجموع	أجهزة مكتبية وكمبيوتر	أثاث ومفروشات وديكورات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
120,073	58,904	61,169
1,517	422	1,095
121,590	59,326	62,264
117,538	56,370	61,168
855	855	-
118,393	57,225	61,168
3,197	2,101	1,096
2,535	2,534	1

التكلفة

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
إضافات
الرصيد في 31 كانون الاول 2014

الإطفاء

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
إضافات
الرصيد في 31 كانون الاول 2014
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2014
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2013



إيضاحات حول القوائم المالية

11- أرصدة دائنة أخرى

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
17,751	5,821	مصاريف مستحقة
1,012	1,450	أمانات ضريبة دخل
847	847	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني
1,572	1,572	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
1,572	1,572	مخصص دعم البحث العلمي
968	-	أمانات الضمان الاجتماعي
3,420	44,082	مخصص ضريبة الدخل
27,142	55,344	المجموع

12- المصاريف الادارية والعمومية

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
66,188	73,121	الرواتب والاجور وملحقاتها
7,902	8,407	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
12,000	12,000	إيجارات
6,945	6,945	عمولات تمديد كفالات
7,005	9,384	بريد وبرق وهاتف
10,835	15,270	رسوم وأشتراكات
5,056	4,057	مياه وكهرباء
8,060	7,245	أتعاب مهنية (تدقيق ومحاماه)
1,367	1,481	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
500	930	مواصلات
3,260	1,701	صيانة عامة
2,657	2,467	متنوعة
933	980	ضيافة ونظافة
1,370	3,646	فوائد وعمولات
2,540	5,618	تأمين صحي
4,314	8,225	صندوق حماية المستثمر
140,932	161,477	المجموع



ايضاحات حول القوائم المالية

13- التزامات محتملة

- على الشركة بتاريخ المركز المالي الالتزامات المحتملة التالية:
- كفالات بنكية صادرة لصالح مركز ايداع الاوراق المالية بمبلغ 75,000 دينار وتأميناتها 30,000 دينار .
 - كفالات بنكية صادرة لصالح هيئة الاوراق المالية بمبلغ 310,000 دينار وتأميناتها 92,000 دينار.
 - قضايا مقامة على الشركة للمطالبة بمبلغ 25,000 دينار أردني. .

14- ادارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للادوات المالية، وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأه، فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الاخر للادارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسـمعة جيدة.

مخاطر أسعار العملات الاجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية، حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني، وبعضها بالدولار الامريكي فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم تعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات إقتصادية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية إلتزاماتها في تواريخ إستحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها.

15- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتلائم وتصنيف وتبويب أرقام السنة المالية الحالية.