



شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة م.ع.م
(شركة قابضة)

للاقتصاص

- الجور

- الانه

٢٠١٤

عمان في 2014/03/31

الرقم: FD/30/03/09

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى كتابنا 26/28/29 بتاريخ 2014/3/31 نرفق طيه تقرير مجلس الإدارة لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة عن السنة المنتهية في 2013/12/31 بالإضافة إلى بيانات الإفصاح وفقا لتعليمات الإفصاح لسنة 2006 الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالاستناد لأحكام المادة (12/ف) من قانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 والتي تم العمل بها اعتبارا من 2005/3/1.

مرفق كذلك وحسب طلبكم قرص مدمج يحتوي مادة التقرير السنوي مخزنة على شكل ملف PDF.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

ملاحظة

الرجاء التوقيع بالاستلام
نسخة الى بورصة عمان

شخصان ليلى نقل
للإستثمارات والصناعات المتكاملة
مجلس الإدارة
شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية / الديوان
٢١ آذار ٢٠١٤
الرقم المتسلسل: 3615
الجهة المستلمة:

N0173



شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة م.ع.م (شركة قابضة)

تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة للسنة المنتهية في 2013/12/31

حضرات السادة المساهمين

يسرني أن أرحب بكم بالأصالة عن نفسي ونيابة عن أعضاء مجلس الإدارة وأن أقدم لحضرتكم تقريراً موجزاً عن أهم أوضاع ومنجزات الشركة كما في نهاية السنة المالية 2013 علماً أنه تم إعداد البيانات الحسابية الختامية الموحدة حيث اشتملت على البيانات الحسابية الختامية لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة والشركات التي تملك فيها أكثر من 50% من رأسمالها وهي شركة الأغذية المتميزة محدودة المسؤولية (98%)، الشركة المتميزة للطباعة محدودة المسؤولية (56%)، شركة اوران للاستثمار (100%)، شركة المتن للاستثمار (100%) والشركة المتكاملة للتعدين (100%).

11- المركز المالي :

من خلال الميزانية الموحدة، نجد أن مجموع الموجودات بلغت 46,644,906 دينار موزعة كالاتي: موجودات متداولة 22,451,996 دينار، موجودات مالية بالقيمة العادلة 20,057,850 دينار، استثمارات في رأس مال شركات حليفة 1,048,657 دينار، ممتلكات وآلات ومعدات 2,435,386 دينار.

هذا وقد بلغت المطلوبات وحقوق الملكية مبلغ 46,644,906 دينار موزعة كالاتي: مطلوبات متداولة 17,459,129 دينار، قروض طويلة الأجل 20,066,980 دينار، صافي حقوق الملكية 8,553,164 دينار موزعة كالاتي: حقوق الأقلية 474,512 دينار، وحقوق ملكية مساهمي الشركة 8,078,652 دينار.

2- الأرباح والخسائر :

من خلال بيان الدخل الموحد نجد أن إجمالي المبيعات بلغت 9,596,734 دينار، تكلفة المبيعات 8,506,568 دينار، الربح الإجمالي 1,090,166 دينار، وقد بلغت المصاريف الإدارية والعمومية 460,872 دينار، مصاريف بيع وتوزيع 543,300 دينار، فوائد مدينة 982,184 دينار، إيرادات أخرى 342,079 دينار، حصة الشركة من صافي حقوق ملكية شركات حليفة 93,979 دينار، مخصص بضاعة بطيئة الحركة 41,797 دينار، وصافي الخسارة من العمليات المتوقعة لكل من شركة الاغذية المتميزة والمتن للاستثمار 702 دينار، وبالتالي تكون خسارة السنة 429,211 دينار، وقد بلغت حصة الأقلية من الخسائر 120,511 دينار وبذلك تكون الخسارة الصافية التي تعود إلى مساهمي الشركة 308,700 دينار.

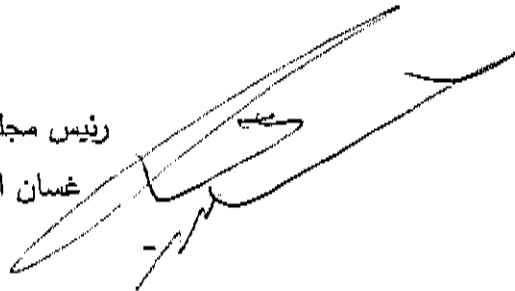
3- الخطة المستقبلية:

هذا وستواصل الشركة نشاطها في تطوير وتفعيل أنشطتها الاستثمارية والمالية لخدمة عملائها ومساهميها والسير ضمن سياسة وإستراتيجية واضحة المعالم مبنية على الأسس والقواعد الموضحة في عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة، بالإضافة إلى البحث الدائم عن كل ما هو جديد ومتطور على صعيد الأسواق والاستثمارات المالية لتعزيز دور الشركة ومكانتها في السوق الأردني.

في الختام فإن مجلس إدارة شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة يأمل بأن يكون قد وضع بين أيديكم توضيح موجز لنشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المنتهية في 2013/12/31، آمين تحقيق النتائج الجيدة لعام 2014.

وتقبلوا التحية ،،،

رئيس مجلس الإدارة
غسان ايليا نقل



1- أ. أنشطة الشركة الرئيسية.

- 1- إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها.
- 2- استثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية.
- 3- تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- 4- السيطرة المالية والإدارية على شركة أو أكثر من الشركات الأخرى التي تصبح تابعة لها وذلك من خلال تملكها للأكثرية المطلقة على الأقل من أسهم تلك الشركة أو الشركات سواء كانت من الشركات المساهمة العامة أو من الشركات ذات المسؤولية المحدودة أو من شركات التوصية بالأسهم.
- 5- وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الاستثمارية التي تستلزمها أعمالها ومصالحها من إقراض وإقتراض في سبيل تحقيق غاياتها.

ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

- عنوان الشركة الرئيسي (الإدارة): بناية مجموعة نقل - عبدون - شارع محمد علي بدير
- هاتف: 4652688 ص.ب: 154 عمان 11118 الأردن .
- عدد الموظفين: لا يوجد موظفين في الشركة الأم ولكونها شركة قابضة تقوم بإدارة الشركات التابعة وموظفيها (الشركة الحديثة لصناعة الألمنيوم، شركة الأغذية المتميزة، الشركة المتميزة للطباعة، شركة اوران للاستثمار، شركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعبئة). من قبل موظفين الإدارة العليا بمجموعة نقل
- لا يوجد أي فروع للشركة الأم داخل المملكة وخارجها.

ج. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي كما هو في 2013 /12/31 مبلغ 23,541,893 دينار.

2- الشركات التابعة للشركة:

أ- الشركة الحديثة لصناعة الألمنيوم ذات مسؤولية محدودة.

سجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (3572) بتاريخ 1994/6/2.

• النشاط الرئيسي للشركة التابعة:

- (1) تصنيع وسحب وبيع قواطع وزوايا وقضبان الألمنيوم مختلفة الأشكال للأغراض التالية:-
- (2) منشآت من الألمنيوم وأجزاء منشآت (مثل الجسور ومقاطع الجسور والأبراج والصواري الشبكية والسقوف وهياكل السقوف والأبواب والنوافذ وأطرها وعتبات للأبواب ومساند (درايزين) ودعامات
- (3) وأعمدة، صفائح وعيدان وأشكال خاصة (بروفيلات) ومواسير وما يماثلها من الألمنيوم) مهياة للاستعمال في المنشأة المدنية والصناعية والعسكرية، وقد يدخل كمادة رئيسية أو ثانوية في صناعات أخرى.

(4) أنودة تلوين (صبغة) وبيع ما ورد أعلاه من المنتج النهائي.

(5) إعادة صهر سبائك وخردة الألمنيوم.

(6) بيع خردة الألمنيوم.

(7) بيع جميع المنتجات في البنود الواردة أعلاه في الأسواق المحلية والأجنبية (تصدير).

(8) استيراد المكنن والمعدات اللازمة وقطع الغيار والمواد الخام.

(9) بيع وتصدير خردة الألمنيوم وقطع الألمنيوم والقضبان بجميع أشكالها.

• رأسمال الشركة التابعة : 9,000,000 دينار.

• نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة: 83%.

• عنوان الشركة: اريثبة الشرقية - الجيزة .

• عدد موظفيها: لا يوجد.

• لا يوجد فروع للشركة التابعة.

• لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.

(10) الشركة قررت ايقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتبارا من تاريخ 2010/6/21.

(11) لم تعد الشركة الحديثة لصناعة الألمنيوم شركة تابعة لشركة الأم حيث أصبحت شركة تابعة

لشركة فاين لصناعة الورق الصحي منذ شهر آذار 2013.

ب - شركة الأغذية المتميزة ذات مسؤولية محدودة.

سجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (3943) بتاريخ 1995/5/14.

- النشاط الرئيسي للشركة التابعة :
- انتاج اللحوم المطبوخة : سجق - مرتديلا - لحوم - همبرغر
- رأسمال الشركة التابعة : 3,000,000 دينار .
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة: 98%.
- عنوان الشركة: ارنبة الشرقية - الجيزة
- عدد موظفيها: لا يوجد
- لا يوجد فروع للشركة التابعة.
- لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.
- الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتبارا من تاريخ 2011/08/15
- الشركة قامت بايجار المبنى في 2013/04/15 للسادة/ امانا للصناعات الغذائية لمدة ثلاث سنوات .

ج- الشركة المتميزة للطباعة ذات مسؤولية محدودة.

سجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (5796) بتاريخ 1999/7/19.

- النشاط الرئيسي للشركة التابعة:
- أ- طباعة وتصنيع الدفاتر المدرسية والدفاتر الجامعية ودفاتر المحاضرات ودفاتر الرسائل ودفاتر الملاحظات ودفاتر المذكرات وجميع مشتقات الدفاتر بكافة أشكالها و أحجامها و مقاييسها.
- أ- طباعة الورق والكرتون والعبوات الكرتونية وتلوينها وصناعة القرطاسية.
- ج- الاتجار بالورق المطبوع والعلب المصنعة واستيراد المواد الخام والجاهزة المكملة لأعمال الشركة والدخول والاشتراك بالمناقصات لمنتجات الشركة ومستورداتها واستيراد المعدات والماكينات اللازمة للإنتاج.
- د- الاشتراك بشركات أخرى وشراء الأسهم من شركات أخرى والاندماج مع شركات أخرى وتملك الأصول غير المنقولة اللازمة لغايات الشركة وليس بقصد الاتجار بها.

هـ- القيام بجميع الأعمال التي تراها هيئة المديرين اللازمة والضرورية لتنفيذ غايات الشركة.

و- تملك براءات الاختراع والعلامات التجارية والرسوم.

• رأسمال الشركة التابعة : 1,260,000 دينار.

• نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة : 56%.

• عنوان الشركة : ماركا الشمالية - حي حمزة- شارع محمد بن الفرات.

• عدد موظفيها: 103 موظف.

• لا يوجد فروع للشركة التابعة.

• لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.

د. شركة اوران للاستثمار:

سجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (15742)

بتاريخ 2008/2/13.

• النشاط الرئيسي للشركة التابعة:

أ- القيام بجميع أعمال الاستثمار والاستيراد والتصدير والتوريد والأعمال التجارية والتسويق والبيع

والحصول على الوكالات التجارية بأنواعها، وتمثيل الشركات العربية والأجنبية.

ب- القيام بإنشاء و/أو تطوير و/أو المشاركة بالمشاريع والأعمال التجارية والصناعية والسياحية والزراعية

شرط الحصول على الموافقات الرسمية حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ت- يحق للشركة عند قيامها بأعمالها أن تقوم بأي أعمال أو تصرفات لضمان حسن سير أعمالها

وتحقيق غاياتها بما يتفق مع القوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها ولها القيام بما يلي:

1- شراء وبيع واستبدال وإجارة أي أموال منقولة أو غير منقولة ، كالأراضي والأبنية والعقارات أو أي

حقوق أو امتيازات اختراع أو رخص أو مكينات أو آلات وأي أمور تحتاجها الشركة لتنفيذ غاياتها، على

أن لا يكون شراء العقارات بقصد الاتجار بها.

2- اقتراض الأموال اللازمة للقيام بأعمالها و/أو لتنفيذ غاياتها والحصول على هذه الأموال أو أي

تسهيلات مالية أخرى من داخل الأردن وخارجه ، كما أن لها رهن الأموال المنقولة وغير المنقولة

المملوكة لها لأي غاية تراها مناسبة بما في ذلك الحصول على التسهيلات والقروض، والحصول على

أي حقوق أو امتيازات أو رخص أو علامات تجارية سواء عن طريق الشراء أو التملك أو عن طريق

استئجارها أو استثمارها أو عن طريق الاستخدام مقابل بدل محدد لهذه الغاية.

3- فتح الاعتمادات وإصدار الكفالات والتأمينات والضمانات المتعلقة بأعمالها، وإدارة وتسويق وتنمية وبيع واستبدال وتأجير ورهن والتعامل والتصرف بأي جزء من موجوداتها أو أموالها لقاء البدل النقدي الذي تراه مناسباً ولها أن تقوم بكافة أنواع التصرفات بكل أو جزء من ممتلكاتها وفقاً للقوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها.

4- أن تبرم الاتفاقيات والعقود المتعلقة بالمشاريع التي تنوي القيام بها أو التي تقوم بدارستها أو بالإشراف على تنفيذها و/أو إدارتها عن طريق طرح العطاءات الدولية أو المحلية و/أو التعاقد بشكل مباشر عن طريق التلزم مع أي شركة أو هيئة أو شخص للقيام بأي من الأعمال التي تساعد على بلوغ غاياتها.

5- تأسيس أو الاشتراك أو المساهمة في أي شركة أو مشروع أو مؤسسة ترى أن لها الفائدة في تأسيسه أو الاشتراك فيه و/أو إدارته ، وكذلك الاندماج مع أي شركة أخرى تتشابه معها في الغايات سواء عن طريق البيع أو الشركاء أو غير ذلك.

6- أن تقوم بجميع الأعمال المذكورة أعلاه أو بأي جزء منها سواء بنفسها مباشرة أو بالاشتراك مع الغير، أو بواسطة وكلاء لهم أو خلفهم وأي أعمال أخرى سواء ذكرت صراحة أم لم تذكر ، ولها أن تدفع جميع المصاريف التي أنفقت في تأسيسها أو من أجل تحقيق الغايات والأهداف المذكورة أعلاه.

- رأسمال الشركة التابعة : 30,000 دينار .
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة : 100% .
- عنوان الشركة : بناية مجموعة نقل- عبودن- شارع محمد علي بدير .
- عدد موظفيها: لا يوجد.
- لا يوجد فروع للشركة التابعة.
- لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.

ح. شركة المتن للاستثمار:

سجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (18083) بتاريخ 2009/2/16.

- النشاط الرئيسي للشركة التابعة:

1. الاستثمار في الشركات الصناعية والتجارية وذلك عن طريق تملك الحصص في هذه الشركات سواء القائمة أو المساهمة في تأسيس هذه الشركات.

ولها في سبيل تحقيق غاياتها القيام بما يلي:

1. تأسيس الشركات و/أو المساهمة و/أو المشاركة في رؤوس أموالها سواء كانت داخل المملكة الاردنية الهاشمية أو خارجها.
2. أن تعقد العقود وتجري كافة التصرفات والمعاملات التي تراها لازمة أو مناسبة لتنفيذ أغراضها بالكيفية والشروط التي تراها مناسبة.
3. أن تبتاع وتشترى وتستثمر وتستأجر وتبادل وتوثر وتترهن أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها لازمة لغايات الشركة بما في ذلك أية أراضي أو أبنية أو آلات أو معامل أو وسائل نقل أو بضائع وبأن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات في الأبنية أو الأشغال حينما يكون ضروريا أو ملائما لغايات الشركة شريطة عدم تملك الأموال غير المنقولة بقصد الاتجار بها.
4. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك واستغلالها أو تأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها في الاردن أو خارج الاردن.
5. أن تؤسس أو تساهم أو تشترى أو تتعاون مع أي شركة أو شخص أو مشروع أو أعمال يكون لها مصلحة فيها أو تشترك أو تندمج أو تلتحق أو ترتبط أو تتفق بأي شكل من الاشكال مع أي شخص أو شركة لاقتسام الارباح وتوزيع وتوحيد الفائدة والتعاون في المشاريع المشتركة والامتيازات وغير ذلك من الاعمال.
6. ان تقترض الاموال اللازمة لمشاريعها سواء من البنوك والمؤسسات المالية المحلية أو الاجنبية وتقديم الضمانات لهذه القروض بما في ذلك حق رهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضمانا لهذه القروض والتسهيلات الائتمانية.
7. ان تكفل الغير فيما يحقق اية مصلحة للشركة.
8. أن تقبض أرباح استثماراتها واثمان اية حقوق باعتهما أو تصرفت بها بأي وجه وبأي مقابل مهما كان نوعه نقدا أو اقساطا أو بالعين في اية شركة أو هيئة مسجلة مدفوعة قيمتها كليا أو جزئيا سواء بحقوق مؤجلة أو ممتازة أو بدونها أو بأية سندات مالية لأي شركة أو هيئة مسجلة أو مقابل آخر حسب الشروط التي تقررها الشركة.
9. تحسين وتنمية وإدارة وتبادل وتأجير ورهن وبيع وتصفية جميع أو بعض ما تملكه من املاك وحقوق امتيازات وان تتصرف بها بكافة انواع التصرف.
- 10- ان تقوم بتمثيل الشركات والافراد والمؤسسات في أي اعمال من الاعمال الداخلة ضمن غاياتها.
- 11 - ان تبتاع أو تقتني أو تأخذ على عاتقها جميع أو بعض الاعمال أو الاملاك أو الالتزامات أو الحصص أو الموجودات لأي شخص أو شركة تقوم بالاعمال التي تقوم بها الشركة.

- رأسمال الشركة التابعة : 1000 دينار .
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة : 100% .
- عنوان الشركة : بناية مجموعة نقل - عبودن - شارع محمد علي بدير .
- عدد موظفيها : لا يوجد .
- لا يوجد فروع للشركة التابعة .
- لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة .
- قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي بتاريخ 2013/07/11 بتصفية الشركة تصفية اختيارية .

خ. الشركة المتكاملة للتعددين:

سجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (18361) بتاريخ 2009/3/25.

- النشاط الرئيسي للشركة التابعة:

1. القيام باعمال التقيب والتعددين لكريونات الكالسيوم وإنتاج وصناعة هذه المادة لغايات البيع والتسويق وما يتفرع عنها او يتعلق بها للقوانين والانظمة المعتمدة.

ولها في سبيل تحقيق غايات القيام بما يلي:

تأسيس الشركات و /او المساهمة و/او المشاركة في رؤوس اموالها سواء كانت داخل المملكة الاردنية الهاشمية او خارجها.

1. ان تعقد العقود وتجري كافة التصرفات والمعاملات التي تراها لازمة او مناسبة لتنفيذ اغراضها بالكيفية والشروط التي تراها مناسبة.

2. أن تبتاع وتشترى وتستثمر وتستأجر وتبادل وتزجر وترتهن أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها لازمة لغايات الشركة بما في ذلك أية أراضي وأبنية أو آلات أو معامل أو وسائل نقل أو بضائع وبأن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات في الأبنية أو الأشغال حينما يكون ضروريا أو ملائما لغايات الشركة شريطة عدم تملك الأموال غير المنقولة بقصد الاتجار بها.

3. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية أو صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك واستغلالها أو تأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها في الاردن او خارج الاردن.

4. أن تؤسس أو تساهم أو تشتري أو تتعاون مع أي شركة أو شخص أو مشروع أو أعمال يكون لها مصلحة فيها أو تشترك أو تندمج أو تلتحق أو ترتبط أو تتفق بأي شكل من الأشكال مع أي شخص أو شركة لاقتسام الأرباح وتوزيع وتوحيد الفائدة والتعاون في المشاريع المشتركة والامتيازات وغير ذلك من الأعمال.

5. أن تقترض الأموال اللازمة لمشاريعها سواء من البنوك والمؤسسات المالية المحلية أو الأجنبية وتقديم الضمانات لهذه القروض بما في ذلك حق رهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضمانا لهذه القروض والتسهيلات الائتمانية.

6. أن تكفل الغير فيما يحقق أية مصلحة للشركة.

7. أن تقبض أرباح استثمارها واثمان أية حقوق باعتهيا أو تصرفت بها بأي وجه وبأي مقابل مهما كان نوعه نقدا أو اقساطا أو بالعين في أية شركة أو هيئة مسجلة مدفوعة قيمتها كليا أو جزئيا سواء بحقوق مؤجلة أو ممتازة أو بدونها أو بأية سندات مالية لأي شركة أو هيئة مسجلة أو مقابل آخر حسب الشروط التي تقررها الشركة.

8. تحسين وتنمية وإدارة وتبادل وتأجير ورهن وبيع وتصفية جميع أو بعض ما تملكه من أملاك وحقوق وامتيازات وإن تتصرف بها بكافة أنواع التصرف.

9. أن تقوم بتمثيل الشركات والأفراد والمؤسسات في أي أعمال من الأعمال الداخلة ضمن غاياتها.

10. أن يتنازع أو تقتني أو تأخذ على عاتقها جميع أو بعض الأعمال أو الأملاك أو الالتزامات أو الحصص أو الموجودات لأي شخص أو شركة تقوم بالأعمال التي تقوم بها الشركة.

11. وضع الخطط التمويلية والإدارية وجمع المعلومات الاقتصادية والتسويقية والمالية للمشاريع والشركات المرتبطة بغاياتها والتي ترغب في التعاون معها أو الاشتراك في تأسيسها أو تملكها أو شراء موجوداتها للغير.

12. استثمار وتوظيف أموال الشركة الفانضة عن حاجتها بالشكل الذي تراه مناسبا وبما يحقق مصلحة الشركة.

13. أن تقوم بأي عمل أو أعمال وأن تمارس أية نشاطات وتصرفات تساعد الشركة على تحقيق غاياتها أو أي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء عنها.

- رأسمال الشركة التابعة : 30,000 دينار.
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة : 100%.
- عنوان الشركة : بناية مجموعة نقل - بدون - شارع محمد علي بدير.

- عدد موظفيها: لا يوجد.
- لا يوجد فروع للشركة التابعة.
- لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.

3- أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة وتبذه تعريفية عن كل واحد منهم :

1- السيد غسان ايليا قسطندي نقل -رئيس مجلس الإدارة- مدير عام- تاريخ العضوية 2012/10/03.
من مواليد عام 1963 متزوج وله ثلاثة أولاد حاصل على بكالوريوس هندسة صناعية عام 1983 وماجستير إدارة أعمال عام 1985 من جامعة بيردو /الولايات المتحدة. نائب رئيس هيئة المديرين لمجموعة شركات نقل، ورئيس هيئة مديرين للشركة المتكاملة لمنتجات الزيتون، وعضو مجلس إدارة شركة دلتا للتأمين، عضو مجلس إدارة الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية، نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية الأردنية القابضة، شريك وعضو مجلس إدارة شركة التدريب المتقدم (Optimiza Academy) ، عضو جمعية رجال الأعمال، عضو في نقابة المهندسين الأردنيين، نادي رجال الأعمال الأردني الفرنسي، جمعية الرواد الشباب، جمعية الأعمال الأردنية الأوروبية، جمعية الأعمال الأردنية الأمريكية، عضو ومؤسس جمعية المصدرين، عضو ومؤسس الجمعية الاردنية الكندية. عضو عضو المجلس الاستشاري لتفعيل الشراكة بين القطاع العام و الخاص، نائب رئيس مجلس إدارة مؤسسة تشجيع الاستثمار، عضو مجلس أمانة عمان الكبرى، عضو مجلس رجال الأعمال العربي، عضو المجلس الاستشاري للاستثمار المباشر، عضو مجلس أمناء جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية، عضو مجلس أمناء مدرسة البكالوريا - عمان، عضو مجلس التعليم والتدريب المهني والتقني، عضو المجلس الاستشاري لمشروع التعليم العالي (UNDP).

2- السيد مروان ايليا قسطندي نقل - نائب مجلس الإدارة- تاريخ العضوية 2012/10/03.
من مواليد عام 1967 عمان متزوج وله 3 أبناء (بناتان وولد) يحمل درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال عام 1989 - الولايات المتحدة. عضو مجلس إدارة الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية وعضو هيئة مديرين مجموعة شركات نقل والرئيس التنفيذي لشركة نقل للسيارات وعضو مجلس إدارة في نادي رجال الأعمال الأردني الفرنسي وجمعية رجال الأعمال الأردنية والأردنية الأوروبية (جيبا).

3- السيد معن سامي عياده كرادشة - عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة ايليا نقل وأولاده تاريخ التعيين 2011/9/7 لغاية الآن.

مواليد عمان عام 1965 يحمل درجة البكالوريوس في العلوم المالية والمصرفية من جامعة اليرموك عام 1988 شغل عدة مناصب إدارية منها مدير مالي وإداري في مجموعة الفحاء في سلطنة عمان منذ عام 1989 ولغاية تشرين أول عام 1995 ومدير مالي وإداري في شركة حداد وصوالحة/ الأردن منذ تشرين الثاني عام 1995 ولغاية عام 1998، و يشغل حاليا مدير الخزينة لمجموعة نقل وذلك منذ 1998/12/1.

4- السيد محمد عبد الحاج ارشيد العبدالله - عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المثالية للطباعة تاريخ التعيين 2012/10/03.

من مواليد عمان 1943/11/30 يحمل درجة البكالوريوس من كلية التجارة من جامعة القاهرة عام 1969. شغل عدة مناصب عضو مجلس ادارة غرفة صناعة الاردن و عضو مجلس ادارة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وعضو مجلس ادارة الوحدة الاستثمارية/الضمان الاجتماعي و عضو مجلس ادارة هيئة التأمين /وزارة الصناعة والتجارة و مستشار في رئاسة الوزراء ومدير عام المؤسسة الاستهلاكية المدنية و يشغل حاليا منصب المدير التنفيذي لمجموعة نقل.

ب. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

شركة الاستثمارات هي عبارة عن شركة مملوكة من قبل مجموعة نقل ولا يوجد بها موظفين وتدار من قبل موظفين مجموعة نقل.

1- السيد غسان ايليا قسطندي نقل - المدير العام ورئيس مجلس إدارة - تاريخ التعيين 2012/10/03. النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.

2- سليم وليم سليم كرادشة - الرئيس التنفيذي لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 2004/10/14

من مواليد عام 1962 يحمل درجة بكالوريوس هندسة كهربائية وإلكترونية من جامعة باث/ بريطانيا بتاريخ 1984 شغل عدة مناصب منها :

الشركة	المنصب	من	إلى
Jordan Scientific & Educational Co.	مهندس صيانة للمعدات الكهربائية	1984	1985
Schlumberger Flopetal Johnston	مهندس حقل البترول	1985	1986
شركة فاين لصناعة الورق الصحي (مجموعة نقل)	مدير الصيانة	1986	1989
شركة البردي لصناعة الورق الصحي (مجموعة نقل)	مدير مشروع - القسم الكهربائي من المشروع	1989	1991
شركة فاين لصناعة الورق الصحي (مجموعة نقل)	مدير قسم الدراسات	1991	1993
شركة الكينا لصناعة الورق الصحي (مجموعة نقل)	مدير مشروع	1993	1996
شركة الكينا لصناعة الورق الصحي (مجموعة نقل)	مدير عام	1996	2004
مجموعة نقل - الإدارة	رئيس تنفيذي	2004	لتاريخه

3- السيد معن سامي عياده كرادشة - مدير الخزينة لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 1998/12/1.
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.

4- السيد عمر محمد إبراهيم شحرور - رئيس الشؤون المالية لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 2005/7/10
مواليد عمان عام 1967 يحمل درجة البكالوريوس في علوم المحاسبة من الجامعة الأردنية عام 1989،
ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال تخصص في المالية عام 1991 ويحمل شهادة المحاسب القانوني
الدولي (CPA). شغل عدة مناصب منها محاسب في شركة O.M.Haddad & Co. في الولايات
المتحدة الأمريكية عام 1992 لمدة 9 أشهر، ومدقق حسابات داخلي في شركة Edgo منذ عام 1992
ولغاية عام 1996 ومراقب مالي في نفس الشركة لغاية عام 1997. وشغل منصب مراقب مالي في شركة
كوكا كولا الأردنية منذ عام 1997 ولغاية عام 2001 ومدير مالي في نفس الشركة لغاية عام 2005 و
يشغل حالياً رئيس الشؤون المالية في مجموعة نقل.

5- السيدة أمل رفيق شبيب - رئيس التخطيط والتطوير لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 1993/2/1
مواليد الكويت عام 1961 تحمل درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة الكويت عام 1983،
شغلت عدة مناصب منها مهندسة في مجموعة المقاولين الدوليين في الكويت من عام 1983 إلى 1985،
ومهندسة في شركة اتحاد العرب المقاولين في الكويت من عام 1985 إلى 1989، ومهندسة في شركة هدهد
شند في عمان من عام 1990 إلى 1993، ومن ثم رئيسة شؤون التخطيط والتطوير في مجموعة نقل من
عام 1993 لغاية الان.

ج. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم في الشركات التابعة:

شركة الأغذية المتميزة :

1- سليم وليم سليم كرادشة - الرئيس التنفيذي لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 2004/10/14
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بند ب أعلاه.

الشركة المتميزة للطباعة :

1- سليم وليم سليم كرادشة - الرئيس التنفيذي لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 2004/10/14
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بند ب أعلاه.

2- رامي نقولا اسكندر قعوار - مدير عام - تاريخ التعيين 2006/9/1
من مواليد عام 1962 يحمل درجة بكالوريوس هندسة صناعية من جامعة جنوب كاليفورنيا عام 1984 شغل عدة مناصب منها:

الشركة	المنصب	من	إلى
خدمة علم (تدريب جيش)	مكلف	1984	1986
شركة المصانع المتحدة	مدير مصنع	1986	1998
العصر للبدلات	مدير مصنع	1998	2000
مصانع الأسفنج العربية	مدير عام	2000/8/1	لغاية الآن
الشركة المتميزة للطباعة	مدير عام	2006/9/1	لغاية الآن

3- تيم ماجد سلامه حدادين - نائب المدير العام - تاريخ التعيين 2004/6/1
من مواليد عام 1980 يحمل درجة بكالوريوس هندسة الكترونية من جامعة الأميرة سمية عام 2003،
شغل عدة مناصب منها:

الشركة	المنصب	من	إلى
United business machines	ATM Engineer	2003/11/1	2004/5/31
الشركة المتميزة للطباعة	مهندس تخطيط	2004	نهاية 2004
الشركة المتميزة للطباعة	مهندس تطوير منتجات	2005	نهاية 2005
الشركة المتميزة للطباعة	رئيس قسم المشتريات	2006	نهاية 2006
الشركة المتميزة للطباعة	مدير إنتاج	2007	نهاية 2007
الشركة المتميزة للطباعة	مدير مصنع	2008	2008/5/30
الشركة المتميزة للطباعة	نائب المدير العام	2008/6/1	2013/07/02

4- خالد موسى محمد الشيخ - مدير مالي - تاريخ التعيين 2006/11/8
من مواليد عام 1972 يحمل درجة بكالوريوس محاسبة من جامعة العلوم التطبيقية عام 1998،
شغل عدة مناصب منها:

الشركة	المنصب	من	إلى
المجموعة الفنية للتكنولوجيا	محاسب رئيسي	1998/5/8	2002/2/28
شركة نقل اخوان	محاسب رئيسي	2002/3/1	2003/7/31
الشركة المتميزة لصناعة البلاستيك	مدير قسم المحاسبة	2003/8/1	2006/11/7
الشركة المتميزة للطباعة	مدير مالي	2006/11/8	لغاية الآن

شركة اوران للاستثمار:

- 1- غسان ايليا نقل - مدير عام - تاريخ التعيين 2008/12/22
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.
- 2- سليم ولیم سليم كرادشة - الرئيس التنفيذي لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 2004/10/14
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بئدب أعلاه.
- 3- معن عيادة سامي كرادشة - المدير المالي - تاريخ التعيين 1998/12/1.
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.
- 4- عمر محمد ابراهيم شحرور - رئيس الشؤون المالية - تاريخ التعيين 2005/7/10.

النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بند ب أعلاه

شركة المتن للاستثمار:

- 1- غسان ايليا قسطندي نقل - مدير عام - تاريخ التعيين 2008/12/22
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.
- 2 - سليم ولیم سليم كرادشة - الرئيس التنفيذي لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 2004/10/14
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بند ب أعلاه.
- 3- معن عيادة سامي كرادشة - المدير المالي - تاريخ التعيين 1998/12/1.
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.
- 4- عمر محمد ابراهيم شحور - رئيس الشؤون المالية - تاريخ التعيين 2005/7/10.
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بند ب أعلاه.

الشركة المتكاملة للتعيين:

- 1- غسان ايليا قسطندي نقل - مدير عام - تاريخ التعيين 2008/12/22
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.
- 2- سليم ولیم سليم كرادشة - الرئيس التنفيذي لمجموعة نقل - تاريخ التعيين 2004/10/14
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بند ب أعلاه.
- 3- معن عيادة سامي كرادشة - المدير المالي - تاريخ التعيين 1998/12/1.
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أعضاء مجلس الإدارة.
- 4- عمر محمد ابراهيم شحور - رئيس الشؤون المالية - تاريخ التعيين 2005/7/10.
النبذة التعريفية تم ذكرها من ضمن أشخاص الإدارة العليا بند ب أعلاه.

4- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة:

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في 2013/12/31	%	عدد الأسهم كما في 2012/11/31	%
1	شركة ايليا نقل وأولاده	7,250,116	50%	7,250,116	50%
2	ايليا قسطندي فرح نقل	966,657	6.7%	966,657	6.7%
3	سميرة شكري رزق	966,657	6.7%	966,657	6.7%
4	غسان ايليا قسطندي نقل	966,657	6.7%	966,657	6.7%
5	مروان ايليا قسطندي نقل	966,657	6.7%	966,657	6.7%
6	لينا ايليا قسطندي نقل	966,657	6.7%	966,657	6.7%
7	رندة ايليا قسطندي نقل	966,657	6.7%	966,657	6.7%

وعلم بان راس المال الشركة اصبح 500,000 دينار بتاريخ 2012/01/11 كما جاء
بإيضاحات مركز ايداع الاوراق المالية . علما ان الشركة استكملت اجراءات زيادة راس
المال ليصبح 14,500,000 دينار بتاريخ 2012/05/22

5 - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

الشركة الأم: إن هذه الشركة عبارة عن شركة قابضة ولا يوجد لها نشاط سوى الاستثمار في شركات
تابعة وبالتالي لا يوجد حصة سوقية أو أي نشاط بيعي للشركة القابضة.

الوضع التنافسي للشركات التابعة:

شركة الأغذية المتميزة :

• الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتبارا من تاريخ 2011/08/15

الشركة المتميزة للطباعة:

- الشركة المتميزة للطباعة هي إحدى الشركات الصناعية في الأردن و المتخصصة بصناعة التحويلات الورقية من ورق التصوير و الدفاتر المدرسية بجميع أنواعها و هذان الصنفان يشكلان ما نسبته 96% من إنتاج الشركة وتقوم الشركة أيضا بتصنيع رولات الكاش و الفاكس و ورق الطباعة. علما باننا الشركة الوحيدة في تصنيع ورق التصوير و في الدفاتر شركتان .
- أسواق الشركة المحلية تتمثل في مكتبات القرطاسية، تجار جملة القرطاسية، المطابع، القطاع الحكومي، الشركات و المؤسسات الخاصة و أسواق الشركة الخارجية تتمثل بالتصدير للعراق و فلسطين.
- احتياج السوق المحلي من ورق التصوير كمية 11000 طن و حصة الشركة تشكل تقريبا 48% من هذه الكمية واحتياج السوق المحلي من الدفاتر المدرسية كمية 4600 طن وتشكل حصة الشركة 40%، وتتوزع حصة السوق كالتالي:

مصانع الدفاتر المدرسية:

الشركة	حصة الشركة من إجمالي السوق المحلي
الشركة المتميزة للطباعة	40%
شركة الخيرات	60%

شركة اوران للاستثمار:

- إن النشاط الرئيسي للشركة هو القيام بأعمال الاستثمار وبالتالي لا يوجد للشركة حصة سوقية أو أي نشاط بيعي.

شركة المتن للاستثمار:

- إن النشاط الرئيسي للشركة هو القيام بأعمال الاستثمار وبالتالي لا يوجد للشركة حصة سوقية أو أي نشاط بيعي.

- قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي بتاريخ 2013/07/11 بتصفية الشركة تصفية اختيارية.

الشركة المتكاملة لتعدين:

- إن النشاط الرئيسي للشركة هو القيام بأعمال التنقيب والتعدين لكربونات الكالسيوم وإنتاجها وصناعتها وفي عام 2013 لم تقم بأي أعمال كون الشركة تحت التأسيس، وبالتالي لا يوجد للشركة حصة سوقية أو أي نشاط بيعي.

6- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا:

- لا ينطبق هذا البند على الشركة الأم، شركة اوران للاستثمار، شركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعدين.

- الشركات التابعة الأخرى:

شركة الأغذية المتميزة:

- الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتبارا من تاريخ 2011/8/15.

الشركة المتميزة للطباعة:

يوجد لدى الشركة موردين خارجيين يشكلون أكثر من 10% من إجمالي المشتريات للشركة وهم كالتالي:

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1	STORA ENSO (فنلندا)	37%
2	GA - Korerseas	25%

لا يوجد اعتماد على موردين محليين أو عملاء رئيسيين محليا و خارجيا يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات.

7- الحماية الحكومية أو الامتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها للشركة الأم والشركات التابعة.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها للشركة الأم والشركات التابعة عدا تملكها لعلاماتها التجارية.

8- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية:

- لا ينطبق هذا البند على الشركة الأم وشركة اوران للاستثمار وشركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعبئة.

الشركات التابعة الأخرى:

شركة الأغذية المتميزة:

تقوم شركة الأغذية المتميزة بتطبيق معايير الجودة الدولية التالية:

- 1- نظام إدارة البيئة أيزو 14001: عبارة عن نظام مكون من إجراءات وتعليمات يتم إتباعها وتطبيقها للحصول على نظام إدارة البيئة لكافة العمليات، ويتم التدقيق عليها دوريا بما يتطابق مع كتيب تعليمات البيئة والمواصفة العالمية ذات العلاقة.
 - 2- هسب HACCP: نظام يشمل ضبط النقاط الحرجة وهذا النظام خاص بالصناعات الغذائية والدوائية.
 - 3- نظام سلامة الغذاء أيزو 22000: نظام إدارة الجودة ناتج عن دمج نظام الايزو 9001 والهسب.
 - 4- علامة الجودة الأرينية.
- كانت البنود السابقة الذكر لها تأثير مباشر على أداء الشركة من حيث القدرة التنافسية لمنتجاتها. علما الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية بتاريخ 2011/8/15.

الشركة المتميزة للطباعة:

تطبيق ما يصدر عن مؤسسات المواصفات و المقاييس الأردنية بما يخص صناعة التحويلات الورقية.
تطبيق معايير الجودة فيما يتعلق بالاتي:

1- تطبيق نظام إدارة الجودة ISO 9001 .

2- تطبيق نظام إدارة البيئة ISO 14001 .

و تعتبر البنود السابقة الذكر لها تأثير مباشر على أداء الشركة من حيث القدرة التنافسية لمنتجاتها.

9- أ. الهيكل التنظيمي للشركة :

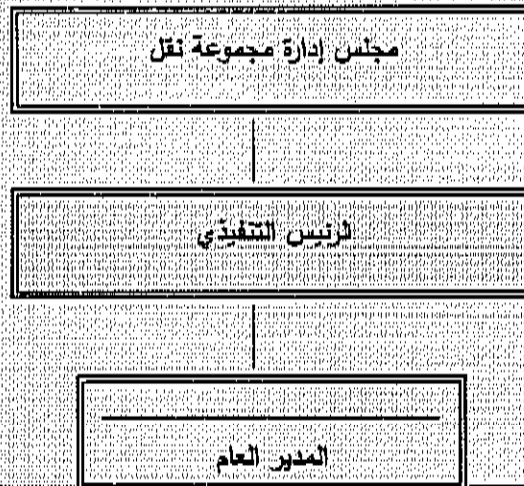
- لا يوجد هيكل تنظيمي خاص للشركة الأم كونها شركة قابضة تقوم بإدارة الشركات التابعة لها وموظفيها ولا يوجد بها اية كادر وظيفي ، وإن أشخاص الإدارة العليا هم موظفين تابعين تنظيميا لإدارة مجموعة نقل. علما أن أسهم الشركة غير متداولة في بورصة عمان وهي مملوكة لعائلة نقل بالكامل.
- الهيكل التنظيمي للشركات التابعة الأخرى:

1- شركة الأغذية المتميزة:

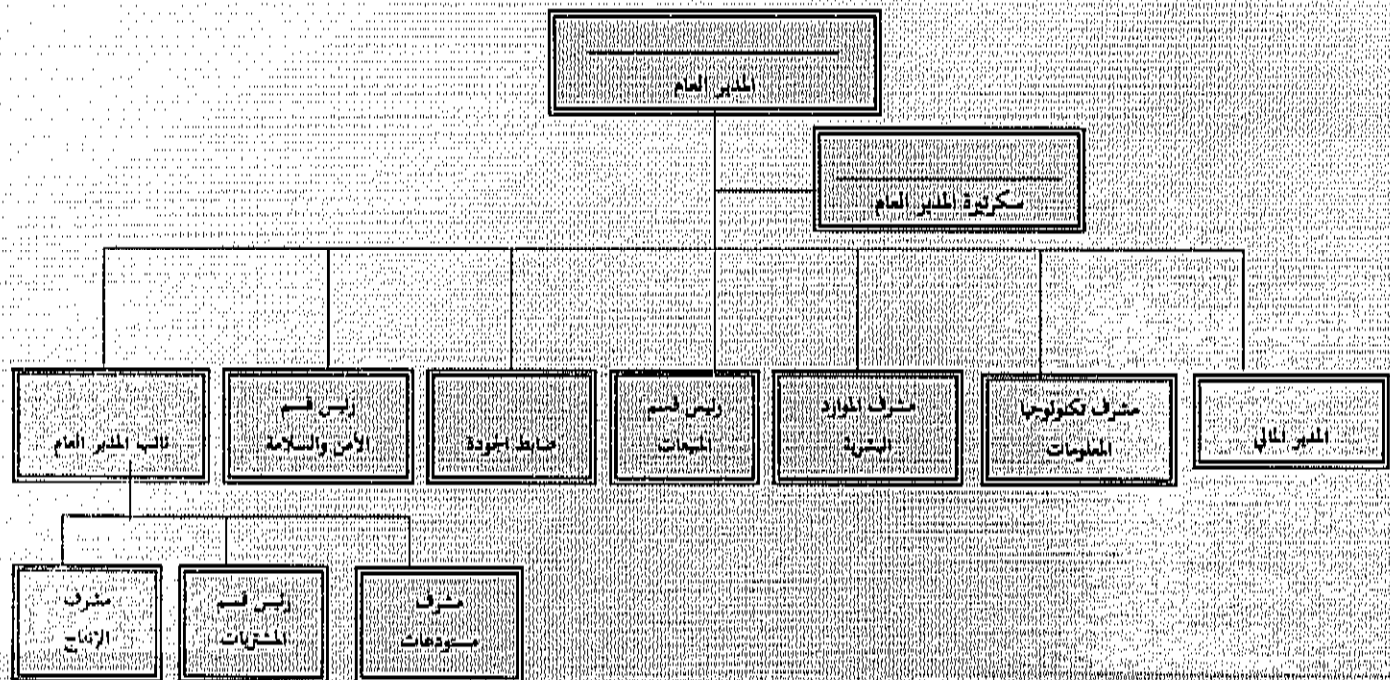
- الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتبارا من تاريخ 2011/8/15
-

2- الشركة المتميزة للطباعة:

الهيكل التنظيمي (المنتمية للطباعة)



الهيكل التنظيمي (المنتمية للطباعة)



• لا يوجد موظفين في الشركة الأم ، ولا يوجد موظفين بكل من شركة اوران للاستثمار وشركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعدين والشركة الاغذية المتميزة.

• عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم العلمية في الشركات التابعة الأخرى:

عدد موظفي الشركة المتميزة للطباعة	المؤهل العلمي
2	ماجستير
14	بكالوريوس
21	دبلوم
18	ثانوية عامة
8	تدريب مهني
40	دون الثانوية العامة
103	إجمالي عدد الموظفين

ج. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

• لا ينطبق هذا البند على الشركة الأم، شركة اوران للاستثمار، شركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعدين .

• برامج التدريب والتأهيل للشركات التابعة الأخرى:

شركة الأغذية المتميزة :

- الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتباراً من تاريخ 2011/8/15.

الشركة المتميزة للطباعة:

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
1	QMS Auditor/Lead Auditor	1
2	3M Training	1

10- المخاطر التي تتعرض الشركة لها:

الشركة الأم: المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة الأم هي مخاطر تقلبات أسعار صرف العملات وأسعار القوائد وتقلبات أسعار الأسهم.

الشركات التابعة:

شركة الأغذية المتميزة:

المخاطر غير المدروسة التي تتعرض لها الأعمال قد تؤدي إلى خسارتها لذا يجب تحديد هذه المخاطر ودراستها وتطبيق خطط لتفاديها أو تقليل أثرها للحفاظ على الأعمال، لذا قامت شركة الأغذية المتميزة بدراسة المخاطرة التي قد تواجهها ووضع خطط للمخاطر الأشد خطورة التي إذا حدثت سيكون لها تأثير كبير على وجود الشركة وكانت كالتالي:

1- عدم توفر مواد أولية لصناعتنا في السوق المحلي، إن الأردن ليست من الدول الزراعية لذا تعتمد شركة الأغذية المتميزة على اللحوم المستوردة كمادة أولية أساسية لصناعتها، وفي حال حدوث أي حالة مرضية معدية داخل حدود المملكة أو خارجها قد ينتج عنها إغلاق الحدود أمام الاستيراد أو التصدير.

2- التنافس الحاد بالأسعار في السوق المحلي من منتجات محلية أو مستوردة وليست بنفس الجودة.

3- شح المياه وخاصة أن الشركة تعتمد على المياه الجوفية (بئر ارتوازي) كمصدر لتزويدها بالمياه.

- 4- مخاطر تتعلق بتذبذب سعر اليورو حيث أن بعض المواد الأولية المستوردة يتم شراءها باليورو
- 5- ونتيجة لذلك قررت الشركة اغلاق كامل المصنع وإيقاف جميع نشاطاتها بتاريخ 2011/08/15

الشركة المتميزة للطباعة:

- 1- التقلبات في أسعار المواد الخام عالميا مما يؤثر على هامش الربحية وذلك لصعوبة الثبات على سعر البيع المرتفع عند حدوث انخفاض بأسعار المواد الأولية ووجود مخزون بسعر مرتفع وذلك بسبب الاستيراد الجاهز للمواد من قبل التجار و الذي يؤثر على المصنعين.
- 2- زيادة نسبة استيراد المواد الجاهزة من الأسواق الخارجية وذلك بسبب ارتفاع أسعار البيع المحلية مقارنة مع المستورد و عدم وجود الحماية الجمركية بنسب مرتفعة.

شركة اوران للاستثمار:

المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة هي مخاطر تقلبات أسعار الأسهم.

شركة المتن للاستثمار:

لا يوجد مخاطر تتعرض لها الشركة.

- قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي بتاريخ 2013/07/11 بتصفية الشركة تصفية اختيارية.

الشركة المتكاملة للتعبئة:

لا يوجد مخاطر تتعرض لها الشركة.

11- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

الشركة الأم:

- قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2009/5/4 زيادة رأسمالها من 7,000,000 مليون دينار الى 11,000,000 مليون دينار، علما انه قد تم استكمال اجراءات الزيادة لدى هيئة الاوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية بتاريخ 2009/8/24
- قامت الشركة الأم بتملك ما نسبته 100% من رأسمال شركة المتن للاستثمار بتاريخ 2009/2/16.
- قامت الشركة الأم بتملك ما نسبته 100% من رأسمال الشركة المتكاملة للتعدين بتاريخ 2009/3/25.
- خلال سنة 2011 قررت الشركة باطفاء خسائر الشركة بمقدار 10,500,000 دينار من راس المال ليصبح 500,000 دينار.
- والشركة استكملت اجراءات زيادة راس المال ليصبح 14,500,000 دينار كما جاء بموافقة هيئة الاوراق المالية بتاريخ 2012/05/22.

الشركات التابعة:

شركة الأغذية المتميزة:

- الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتباراً من تاريخ 2011/8/15.

الشركة المتميزة للطباعة:

- حققت الشركة مبيعات بمبلغ 9,596,734 دينار بزيادة لا تذكر عن السنة السابقة.
- حققت الشركة مبيعات تصدير بمبلغ 695,344 دينار متمثلة بالتصدير الى العراق, سوريا وفلسطين.
- انخفاض اجمالي الربح بنسبة 16% عن السنة السابقة.

شركة اوران للاستثمار:

لا يوجد اي انجازات حققتها الشركة.

شركة المتن للاستثمار:

لا يوجد انجازات حققتها الشركة.

- قررت الهيئة العامة واجتماعها غير العادي بتاريخ 2013/07/11 بتصفية الشركة تصفية اختيارية.

الشركة المتكاملة للتعدين:

لا يوجد انجازات حققتها الشركة.

11- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة:

لم يحدث خلال السنة المالية 2013 عمليات ذات طبيعة غير متكررة خاصة بالشركة الأم والشركات التابعة .

12- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل:

التسويات	2009	2010	2011	2012	2013
أرباح (خسائر) السنة	(1,102,783)	5,040,140	31,019	(599,973)	(308.700)
صافي حقوق المساهمين	143,318	4,780,208	(6,876,010)	3,633,547	8,553,164
أرباح موزعة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
أسعار الأوراق المالية	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

علماً أن الشركة مدرجة في السوق الثاني في تاريخ 2000/1/1، ولم يجري تداول على أسهم الشركة منذ تاريخ إدراجها.

13- تحليل المركز المالي للشركة الأم ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

1- المركز المالي :

من خلال الميزانية الموحدة، نجد أن مجموع الموجودات بلغت 46,644,906 دينار موزعة كالآتي: موجودات متداولة 22,451,996 دينار، موجودات مالية بالقيمة العادلة 20,057,850 دينار، استثمارات في رأس مال شركات حليفة 1,048,657 دينار، وممتلكات وآلات ومعدات 2,435,386 دينار.

هذا وقد بلغت المطلوبات وحقوق الملكية مبلغ 46,644,906 دينار موزعة كالآتي: مطلوبات متداولة 17,459,129 دينار، قروض طويلة الأجل 20,066,980 دينار، صافي حقوق الملكية 8,553,164 دينار موزعة كالآتي: حقوق الأقلية 474,512 دينار، وحقوق ملكية مساهمي الشركة 8,078,652 دينار.

2- الأرباح والخسائر :

من خلال قائمة الدخل الموحدة نجد أن إجمالي المبيعات بلغت 9,596,734 دينار، تكلفة المبيعات 8,506,568 دينار، الربح الإجمالي 1,090,166 دينار، وقد بلغت المصاريف الإدارية والعمومية 460,872 دينار، مصاريف بيع وتوزيع 543,300 دينار، فوائد مدينة 982,184 دينار، إيرادات أخرى 342,079 دينار، حصة الشركة من صافي حقوق ملكية شركات حليفة 93,979 دينار، مخصص بضاعة بطيئة الحركة 41,797 دينار، ، وصافي الخسارة من العمليات المتوقعة لكل من الشركة الاغذية المتميزة والمتن للاستثمار 702 دينار ، وبالتالي تكون خسارة السنة 429,211 دينار، وقد بلغت حصة الأقلية من الخسارة 120,511 دينار وذلك تكون الخسارة الصافية التي تعود إلى مساهمي الشركة 308,700 دينار.

الرقم	النسب المالية	% 2013	% 2012
1	نسبة التداول	1.29	0.92
2	القروض إلى مجموع الموجودات %	74%	24%
3	معدل المديونية%	82%	97%
4	عائد السهم الواحد (دينار)	-0.021	-0.067
5	المبيعات إلى مجموع الموجودات %	21%	20%
6	المبيعات إلى رأس المال العامل	1.92	-3
7	معدل تغطية الفوائد (مرة)	0.61	0.6
8	إجمالي الربح إلى المبيعات%	11%	5%

13- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل :
الشركة الأم: التوسع في الاستثمار في سوق عمان المالي من خلال الاستثمار في شركات ذات بعد استراتيجي وقليل المخاطر.

الشركات التابعة:

شركة الأغذية المتميزة:
لا تنطبق اية خطط للشركة مع قرار ايقاف نشاط الشركة..

الشركة المتميزة للطباعة:

نتيجة الوضع الاقتصادي التي يمر به العالم و نتيجة للارتفاع الطفيف على أسعار المواد الخام عالميا فقد تم وضع خطة مبيعات تقوم كآلاتي:
1- رفع كميات البيع لعام 2014 بنسبة 2% عن كمية عام 2013 من طن 9842 الى 10,063 طن
2- رفع مبلغ المبيعات بنسبة 7% من مبلغ 9,596,734 دينار لعام 2013 إلى مبلغ 10,278,495 دينار لعام 2014.

شركة اوران للاستثمار:

التوسع في الاستثمار في سوق عمان المالي من خلال الاستثمار في شركات ذات بعد استراتيجي وقليل المخاطر.

شركة المتن للاستثمار:

لم يكن للشركة أي نشاط حتى تاريخه ولا يوجد لها خطة مستقبلية للسنة القادمة. علما بان الهيئة العامة قررت باجتماعها غير العادي بتاريخ 2013/07/11 بتصفية الشركة تصفية اختيارية.

الشركة المتكاملة لتعدين:

لم يكن للشركة أي نشاط حتى تاريخه ولا يوجد لها خطة مستقبلية للسنة القادمة.

14- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له:

أتعاب مدققي حسابات الشركة الأم وأتعاب مدققي حسابات شركة الأغذية المتميزة، شركة اوران للاستثمار، شركة المتن للاستثمار، والشركة المتكاملة للتعدين والشركة المتميزة للطباعة السادة ماركس للاستشارات المالية والإدارية وهي على النحو التالي:

الشركة	أتعاب التدقيق
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة / قابضة (الأم)	7,500
شركة الأغذية المتميزة / تابعة	1,800
الشركة المتميزة للطباعة/تابعة	6,000
شركة اوران للاستثمار/تابعة	1,595
الشركة المتكاملة للتعدين/تابعة	1,375
شركة المتن للاستثمار/تابعة	1450
المجموع	19720

أ. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المكتب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2013/12/31	%	عدد الأسهم كما في 2012/12/31	%
1	عسان إيليا قسطندي نقل	رئيس مجلس الإدارة في 2012/10/03	أردنية	966,657	%7	966,657	%7
2	شركة إيليا نقل وأولاده ويمثلها السيد معن عبادة سامي كراشنة	عضو	أردنية	7,250,116	%50	7,250,116	%50
3	مروان إيليا قسطندي نقل	نائب رئيس مجلس الإدارة في 2012/10/03	أردنية	966,657	%7	966,657	%7
45	شركة المثالية للطباعة ويمثلها السيد محمد العبدالات	عضو اعتبارا في 2012/10/03	أردنية	483,314	%3.3	483,314	%3.3

• أسماء وملكية الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

اسم المعبر	المكتب	اسم الشركة المسيطر عليها	الجنسية	العقبة القانونية	عدد الأسهم المملوكة للشركة المسيطر عليها 2013	عدد الأسهم المملوكة للشركة المسيطر عليها 2012
عسان نقل ومروان نقل	رئيس هيئة مديرين ونائب رئيس	الشركة المثالية للطباعة	أردنية	د.م.م	483,314	483,314

ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية
للشركة الأم والشركات التابعة:

الرقم	الاسم	المكتب	الجنسية	عدد الأسهم كفاي 2013/12/31	عدد الأسهم كفاي 2012/12/31
1	غسان إيليا قسطندي نقل	المدير العام/رئيس مجلس إدارة	أردنية	966,657	966,657
2	عمر محمد إبراهيم شحور	رئيس الشؤون المالية	أردنية	-	-
3	معن سامي عياده كرادشة	مدير الخزينة/مدير مالي	أردنية	-	-
4	سليم وليم سليم كرادشة	رئيس تنفيذي	أردنية	-	-
5	أمل رفيق شبيب	رئيس التخطيط والتطوير	أردنية	-	-

- باقى أشخاص الإدارة العليا للشركات التابعة لا يمتلكون أسهم في الشركة الأم.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا للشركة الأم والشركات التابعة.

ج. عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والأولاد القصر فقط):

الرقم	الاسم	المنصب / الصفة	الجنسية	عدد الأسهم مكافئ 2013/12/31	%	عدد الأسهم مكافئ 2012/12/31	%
1	غسان إيليا قسطندي نقل شريف إيليا	نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام ابن ابن	أردنية أردنية	241,657 241,657	%2 %2	241,657 241,657	%2 %2
2	مروان إيليا قسطندي نقل ميلين كارولين	عضو مجلس إدارة ابنة ابنة	أردنية أردنية	241,657 241,657	%2 %2	241,657 241,657	%2 %2

• باقي أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا للشركة الأم والشركات التابعة لا يمتلكون أسهم.

• لا يوجد شركات مسيطة عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا للشركة الأم والشركات التابعة.

18- أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة للشركة الأم:

لم يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة أي مزايا أو مكافآت خلال عام 2013

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية للشركة الأم:

- لم يتقاضى الادارة العليا أي مزايا أو مكافآت خلال عام 2013.

ج. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا للشركات التابعة:

اسم الشركة	اسم المدير	المسمى الوظيفي	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل النفقات السنوية	مكافآت	علاوة موبايل	تعليم بناء	مزايا فنية	إجمالي المزايا السنوية
شركة الأغذية المتميزة									
الشركة المتميزة للطباعة	راسي نقولا اسكندر قعوار	المدير العام	57,189	558	-	-	-		57,747
	ثيم ماجد سلامة حدادين	نائب المدير العام	17,473	960	1,479	-	-		19,912
	خالد موسى محمد الشيخ	المدير المالي	29,873	1,920	2,059	-	-		33,852

- علما أنه لم يتقاضى الرئيس التنفيذي لمجموعة نقل أي مزايا أو مكافآت خلال عام 2013
- لم يتقاضى أشخاص الادارة العليا في شركة أوران للاستثمار، المتن للاستثمار، والمتكاملة للتعدين وشركة الاغذية المتميزة أي مزايا أو مكافآت خلال عام 2013، حيث أنهم موظفين تابعين تنظيميا لادارة مجموعة نقل.

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية للشركة الأم والشركة التابعة:

- لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة الأم ، وشركة أوران للاستثمار وشركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعدين خلال السنة المالية.
- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركات التابعة الأخرى:
لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها شركات التابعة

20- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم بالنسبة للشركة الأم والشركات التابعة.

21- أ. مساهمة الشركات في حماية البيئة :

- لا يوجد مساهمة للشركة الام في حماية البيئة.
- مساهمة الشركات التابعة في حماية البيئة:

شركة الأغذية المتميزة:

تعمل الشركة بشكل متواصل على تقليل أية تأثيرات سلبية على البيئة يمكن أن تنتج عن عملياتها ونشاطاتها المتعلقة بصناعة الأغذية، والالتزام بالقوانين والتشريعات البيئية المحلية وأية متطلبات أخرى، بالإضافة إلى تحفيز مفاهيم العناية بالبيئة لدى كافة موظفي الشركة.

وقد تم تنفيذ مشاريع عديدة داخل المنشأة لها تأثير مباشر على خدمة البيئة ومنها:

- 1- إعادة استخدام مياه المستخدمة في أفران التبريد للتعقيم بالطبخ للمنتجات المعلبة: وذلك بتوفير 50%-80% من الاستهلاك السنوي للمياه المستخدمة في أفران التبريد بإعادة استخدامها. النتائج التي تم تحقيقها خلال العام هي توفير نسبة جيدة من المياه المستخدمة.
- 2- استبدال طفاية الحريق المستخدمة داخل مرافق المصنع والمحتوية على خليط "الهالون 2BCF" الضار بالبيئة بطفايات بوفرة صديقة للبيئة.
- 3- توفير التدريب والدعم المطلوبين لضمان وعي الموظفين لدورهم ومسؤولياتهم تجاه الالتزام بالبيئة وحسن التطبيق على كافة المستويات داخل وخارج الشركة.
- 4- إنشاء وحدة معالجة متقدمة لمعالجة المياه الصناعية واستخدام المياه بعد معالجتها لأغراض الزراعة الحرجية داخل حدود المنشأة.
- 5- التقليل من المخلفات الصناعية: إعادة استخدام العلب والكرتون والزيوت عن طريق بيعها لشركات خاصة أخرى.
- 6- إضافة مواد كيميائية للبوiler لتحسين آلية وزيادة كفاءة الحرق مما يقلل انبعاث الغازات الضارة بالبيئة.
- 7- الشركة قررت إيقاف انشطتها التشغيلية وذلك اعتباراً من تاريخ 2011/08/15.

- لا يوجد مساهمة للشركة المتميزة للطباعة، شركة اوران للاستثمار، شركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعبئة في حماية البيئة.

ب. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي بالنسبة للشركة الأم، والشركات التابعة التالية: الشركة المتميزة للطباعة، شركة اوران للاستثمار، شركة المتن للاستثمار والشركة المتكاملة للتعبئة وشركة الاغذية المتميزة.

22- اجتماعات مجلس الإدارة:

عقد مجلس إدارة الشركة ثمانية اجتماعات خلال عام 2013.

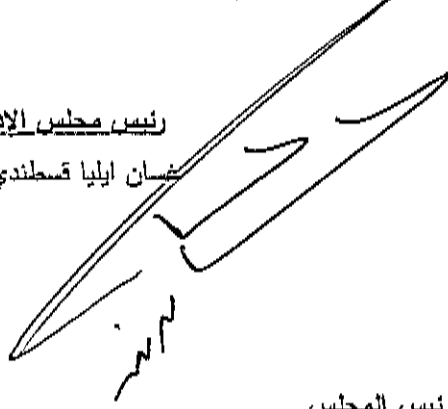
ج. البيانات المالية السنوية للشركة مدققة مع مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة :
مرفق.

د. تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بيان
إجراءات التدقيق قد تمت وفقا لمعايير التدقيق المعتمدة بموجب هذه التعليمات :
مرفق.

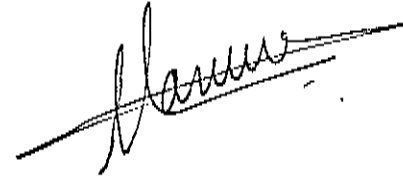
هـ . الإقرارات المطلوبة :

- 1- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يقر مجلس الإدارة بمسئوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة
غسان ايليا قسطندي نقل

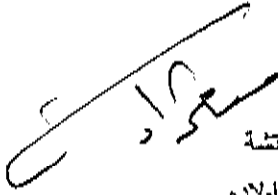


نائب رئيس المجلس
مروان ايليا قسطندي نقل



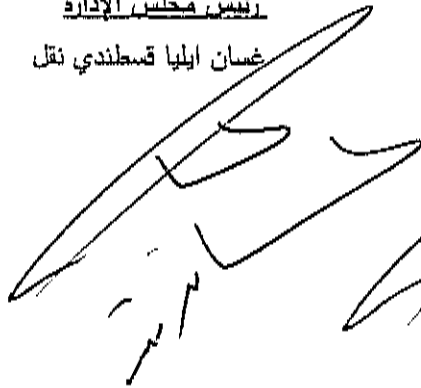
عضو

معن عيادة سامي كرادشة
ممثل شركة ايليا نقل واولاده

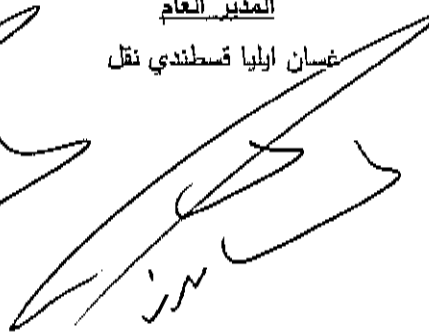


- 3- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

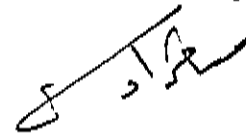
رئيس مجلس الإدارة
غسان ايليا قسطندي نقل



المدير العام
غسان ايليا قسطندي نقل



المدير المالي
معن سامي عيادة كرادشة



و. فصل الحوكمة:

فصل خاص بدليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان. تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الامرة والقواعد العامة الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان كما تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق معظم القواعد الارشادية والواردة في دليل حوكمة الشركات فيما عدا بعض البنود لم تقم الشركة بالالتزام بتطبيقها للأسباب التالية:-

رقم القاعدة	نص القاعدة	اسباب عدم التطبيق
(1) مجلس ادارة الشركة. أ. مهام ومسؤوليات مجلس الادارة بند رقم -4-	وضع سياسة لادارة المخاطر التي قد تواجه الشركة.	ان الشركة قابضة والمخاطر محدودة وسيتم العمل على وضع سياسة خلال 2014.
(1) مجلس ادارة الشركة. أ. مهام ومسؤوليات مجلس الادارة. بند رقم -17-	وضع اجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.	لا يوجد اجراءات عمل خطية انما الشركة تقوم بتطبيق قواعد الحوكمة والتشريعات الصادرة عنها وتقوم بمتابعة تطبيقها عن كثب وسيتم العمل على توثيقها خلال عام 2014.
(1) مجلس ادارة الشركة. أ. مهام ومسؤوليات مجلس الادارة. بند رقم -12-	يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.	ملتزم وسيتم تطبيقها خلال عام 2014.
(1) مجلس ادارة الشركة. ب. اللجان التي يشكلها مجلس الادارة بند رقم 2 -1/ب	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت.	ملتزم وسيتم العمل على ذلك خلال 2014.
(1) مجلس ادارة الشركة. ب. اللجان التي يشكلها مجلس الادارة بند رقم -3-	تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها.	طبق جزئيا وسيتم العمل على ذلك خلال 2014.
(1) مجلس ادارة الشركة. ب. اللجان التي يشكلها مجلس الادارة بند رقم 7 -1/ب	- : تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية : 1. التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر . 2. إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.	ملتزم وسيتم تطبيقها خلال عام 2014.

	3. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم. 4. إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.	
ملتزم وسيتم تطبيقها خلال عام 2014.	- تتمتع لجنة الترشيحات والمكافأة بالصلاحيات التالية: 1. طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق. 2. طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي. 3. طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية.	(1) مجلس إدارة الشركة. ب. اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة بند رقم -6-
تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق نص المادة من قانون الشركات ((145) يترتب على مجلس إدارة الشركة المساهمة العامة أن يعلن عن الموعد المقرر اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل.) ومع العلم أنه لا يوجد موقع الكتروني لشركة.	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة.	(3) اجتماعات الهيئة العامة بند رقم -6-
لا يوجد موقع الكتروني هذا وسوف تقوم الشركة باستخدام الموقع على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومة في المستقبل.	- تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	(5) الإفصاح والشفافية بند رقم -4-

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول المحتويات

<u>البيان</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير مدقق الحسابات المستقل	٢-١
بيان المركز المالي الموحد	٣
بيان الدخل الموحد	٤
بيان الدخل الشامل الموحد	٥
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	٦
بيان التدفقات النقدية الموحد	٧
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	٥٢-٨



تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة مساهمي شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة

شركة مساهمة عامة محدودة - شركة قابضة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة (شركة مساهمة عامة محدودة - شركة قابضة) "الشركة" وشركاتها التابعة "المجموعة" والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ وكل من بيانات الدخل والدخل الشامل الموحد والتغيرات في حقوق الملكية الموحد والتدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية الموحدة:

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وكذلك عن الرقابة الداخلية التي تحدد الإدارة أنها ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني:

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة إستناداً الى تدقيقنا. وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني المناسبة وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية. يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والاخصاحات في البيانات المالية الموحدة، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للمجموعة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية الموحدة، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في المجموعة، و يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة وكذلك تقييم للعرض الإجمالي للبيانات المالية الموحدة.



نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية و مناسبة لتوفير أساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي:

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ وأداءها المالي الموحد وتدققاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية:

تحتفظ المجموعة بقيود ومجالات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة مع البيانات المالية الموحدة المرفقة ومع البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين الموافقة عليها.

ماتركس الدولية للاستشارات
مدققون ومستشارون ماليون



عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
في ٣١ آذار ٢٠١٤

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة:
٧٢,١٣٩	٧٢,٣١٣	٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤,١٢٤,٤٩٨	٤,٢٢٢,٥٦٧	٦	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصفحي
١٠٧,١٣٦,٨٨٠	١٤,٣٥٤,٠٨٤	٧	ذمم أطراف ذات علاقة - مدينة
٢,٩٠١,١٥٨	٣,٤٦٣,٢٨٩	٨	مخزون
١٧٧,٢٤٤	٣٣٩,٧٤٣	٩	حسابات مدينة متنوعة
١١٤,٤١١,٩١٩	٢٢,٤٥١,٩٩٦		مجموع الموجودات المتداولة
١,٩١٥,٢٩٣	١,٨١٩,١٠٠	١٠	ممتلكات و معدات - بالصفحي
٩٥٤,٦٧٨	١,٠٤٨,٦٥٧	١١	إستثمار في شركات حليفة
٤,١٩٨,٧١٧	٧٤٢,٣٠٣	٤	موجودات معدة للبيع
١٥,٣٨٦,٥٨٣	٢٠,٠٥٧,٨٥٠	١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧١٠,٠٠٠	-	١٣	موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
٦٠٠,٠٠٠	٥٢٥,٠٠٠	١٤	قروض لأطراف ذات علاقة
١٣٨,١٧٧,١٩٠	٤٦,٦٤٤,٩٠٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة:
١٧,٩٢٨,٣٨٩	٦,٦٨٥,٦٣٥	١٥	بنوك دائنة
١,٥٦٨,٦٦٦	١,٤١٩,٤٣٨		ذمم دائنة
٩٢,٣٥٦,٩٦٧	١,٤٢٢,٢٦٠	٧	ذمم أطراف ذات علاقة - دائنة
٣٢٥,٦٩٧	٢٥٧,٨٨٢	١٦	حسابات دائنة متنوعة
١١,٩٦٠,٣٧٢	٧,٦٧٣,٩١٤	١٧	اقساط قروض تستحق خلال عام
١٢٤,١٤٠,٠٩١	١٧,٤٥٩,١٢٩		مجموع المطلوبات المتداولة
٦,٧٣٨,٩١١	٥٦٥,٦٣٣	٤	الالتزامات المتعلقة بالموجودات المعدة للبيع
٣,٦٦٤,٦٤١	٢٠,٠٦٦,٩٨٠	١٧	قروض طويلة الأجل
١٣٤,٥٤٣,٦٤٣	٣٨,٠٩١,٧٤٢		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية:
١٤,٥٠٠,٠٠٠	١٤,٥٠٠,٠٠٠	١٨	رأس المال
٢١,٩٥١	٢١,٩٥١	١٩	إحتياطي إجباري
(٥,٠٢١,٣٩٧)	(٣٤٩,٨٠١)	١٢	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٥,٧٨٤,٤٦٨)	(٦,٠٩٣,٤٩٨)		خسائر متراكمة
٣,٧١٦,٠٨٦	٨,٠٧٨,٦٥٢		حقوق الملكية
(٨٢,٥٣٩)	٤٧٤,٥١٢		حقوق غير المسيطرين
٣,٦٣٣,٥٤٧	٨,٥٥٣,١٦٤		صافي حقوق الملكية
١٣٨,١٧٧,١٩٠	٤٦,٦٤٤,٩٠٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			العمليات المستمرة:
٢٨,٠٦٣,٦٦٣	٩,٥٩٦,٧٣٤	٢٠	المبيعات - بالصافي
(٢٦,٦٩٤,١٩٧)	(٨,٥٠٦,٥٦٨)	٢١	ينزل: تكلفة المبيعات
١,٣٦٩,٤٦٦	١,٠٩٠,١٦٦		الربح الإجمالي
(٤٥٦,٩٨٠)	(٤٦٠,٨٧٢)	٢٢	ينزل: مصاريف إدارية وعمومية
(٤٦٤,٧٥٥)	(٥٤٣,٣٠٠)	٢٣	ينزل: مصاريف بيع و توزيع
(١,٥٢٧)	٣,٩٩٦		يضاف (ينزل): التغير في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
(١,٢١٥,٦٨٧)	(٩٨٢,١٨٤)		ينزل: فوائد مدينة - بالصافي
١٤١,١٥١	٣٤٢,٠٧٩	٢٤	يضاف: إيرادات أخرى
١٦٢,٧٨٥	٩٣,٩٧٩	١١	يضاف: حصة الشركة من نتائج أعمال شركات حليفة
(١٧,١٣٩)	٤١,٧٩٧		يضاف (ينزل): مخصص بضاعة
-	٣٤,٢٣٣		يضاف: فوائد على موجودات مالية بالكلفة للمطافاة
(٤٨٢,٦٨٦)	(٣٨٠,١٠٦)		خسارة السنة من العمليات المستمرة قبل ضريبة الدخل
(١٨,٩٨٢)	(٤٨,٤٠٣)		مخصص ضريبة الدخل
(٥١١,٦٦٨)	(٤٢٨,٥٠٩)		خسارة السنة من العمليات المستمرة
			العمليات المتوقفة:
(٥١,٠٦٢)	(٧٠٢)	٤	خسارة السنة من العمليات المتوقفة
(٥٦٢,٧٣٠)	(٤٢٩,٢١١)		خسارة السنة
			وتعود إلى:
(٥٩٩,٩٧٣)	(٣٠٨,٧٠٠)		مساهمي الشركة
٣٧,٢٤٣	(١٢٠,٥١١)		حقوق غير المسيطرين
(٥٦٢,٧٣٠)	(٤٢٩,٢١١)		
فلس / دينار	فلس / دينار		
(٠/٠٦٦)	(٠/٠٢١)	٢٧	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة
(٠/٠٦١)	(٠/٠٢١)	٢٧	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة من العمليات المستمرة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل الشامل الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
(٥٦٢,٧٣٠)	(٤٢٩,٢١١)	خسارة السنة
(٢,٩٠٦,٦١٤)	٤,٦٧١,٥٩٦	١٢ يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر:
(١٠,٠٩٩)	(٣٣٠)	تغير القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣,٤٧٩,٤٤٣)	٤,٢٤٢,٠٥٥	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		مجموع الخسارة والدخل الشامل للسنة
		وتعود إلى:
(٣,٥١٦,٦٨٦)	٤,٣٦٢,٥٦٦	مساهمي الشركة
٣٧,٢٤٣	(١٢٠,٥١١)	حقوق غير المسيطرين
(٣,٤٧٩,٤٤٣)	٤,٢٤٢,٠٥٥	

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

حقوق مساهمي الشركة						
رأس المال المنفوع	إحتياطي إجباري	التغير المتركب في القيمة العادلة للموجودات المالية	خسائر مترابكة	المجموع	حقوق غير المسيطرين	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢						
٥٠٠,٠٠٠	٢١,٩٥١	(٢,١١٤,٧٨٣)	(٥,١٧٤,٣٩٦)	(٦,٧٦٧,٢٢٨)	(١٠٨,٧٨٢)	(٦,٨٧٦,٠١٠)
الرصيد في بداية السنة						
١٤,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٤,٠٠٠,٠٠٠	-	١٤,٠٠٠,٠٠٠
التغيرات خلال السنة						
-	-	(٢,٩٠٦,٦١٤)	(٦١٠,٠٧٢)	(٣,٥١٦,٦٨٦)	٣٧,٢٤٣	(٣,٤٧٩,٤٤٣)
الخسارة والنخل الشامل للسنة						
-	-	-	-	-	(١١,٠٠٠)	(١١,٠٠٠)
توزيعات أرباح						
١٤,٥٠٠,٠٠٠	٢١,٩٥١	(٥,٠٢١,٣٩٧)	(٥,٧٨٤,٤٦٨)	٣,٧١٦,٠٨٦	(٨٢,٥٣٩)	٣,٦٣٣,٥٤٧
الرصيد في نهاية السنة						
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣						
١٤,٥٠٠,٠٠٠	٢١,٩٥١	(٥,٠٢١,٣٩٧)	(٥,٧٨٤,٤٦٨)	٣,٧١٦,٠٨٦	(٨٢,٥٣٩)	٣,٦٣٣,٥٤٧
الرصيد في بداية السنة						
-	-	-	-	-	٦٧٧,٥٦٢	٦٧٧,٥٦٢
حقوق غير المسيطرين في شركة تابعة مستبعدة						
-	-	٤,٦٧١,٥٩٦	(٣٠٩,٠٣٠)	٤,٣٦٢,٥٦٦	(١٢٠,٥١١)	٤,٢٤٢,٠٥٥
الخسارة والنخل الشامل للسنة						
١٤,٥٠٠,٠٠٠	٢١,٩٥١	(٣٤٩,٨٠١)	(٦,٠٩٣,٤٩٨)	٨,٠٧٨,٦٥٢	٤٧٤,٥١٢	٨,٥٥٣,١٦٤
الرصيد في نهاية السنة						

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية الموحد

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
(٤٨٢,٦٨٦)	(٣٨٠,١٠٦)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(٥١,٠٦٢)	(٧٠٢)	خسارة السنة من العمليات المستمرة قبل الضريبة
(٥٣٣,٧٤٨)	(٣٨٠,٨٠٨)	خسارة السنة من العمليات المتوقفة
		خسارة السنة قبل ضريبة الدخل الدفوعة
		تعديلات:
١٧٤,٤٥٢	١٠٦,٣٠٨	إستهلاكات في قيمة للممتلكات والمعدات
(١١,٢٧٤)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(١٦٢,٧٨٥)	(٩٣,٩٧٩)	صافي التغير في حقوق ملكية شركات حليفة
١,٢١٥,٦٨٧	٩٠٢,٥١٥	مصاريف التمويل - بالصافي
١٧,١٣٩	(٤١,٧٩٧)	مخصص بضاعة
١,٥٢٧	(٣,٩٩٦)	التغير في مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
		تغيرات رأس المال العامل:
٤٠٨,٩٧٣	(٥٢٠,٣٣٤)	المخزون
(١,٥٠٦,٠٥٣)	(٩٤,٠٧٣)	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
١٢٧,٩٠٥	(١٥٠,٢٩٣)	حسابات مدينة متنوعة
٩٧٧,٢٥٩	(١٤٩,٢٢٨)	ذمم دائنة
(٨٣,٨٨٦)	(٧٠,٩٠٨)	حسابات دائنة متنوعة
٦٢٥,١٩٦	(٤٩٦,٥٩٣)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المنفوعة
(٢,٩٧١)	(٤٥,٣١٠)	ضريبة دخل مدفوعة
٦٢٢,٢٢٥	(٥٤١,٩٠٣)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية:
٤,١٠٨,٧٤٠	١,٤١٢,٥٩٠	فوائد مقبوضة
(٤١,٤٦٨)	(٢,٠٣٩,٣٠٣)	التغير في صافي موجودات معدة للبيع
١١,٦٦٤	-	المحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٤٣,٧٠٥)	(١٠,١١٥)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٤١,١٣١	-	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٧١٠,٠٠٠)	٧١٠,٠٠٠	التغير في موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
(٦٠٠,٠٠٠)	٧٥,٠٠٠	قروض لأطراف ذات علاقة
٣,٠٦٦,٣٦٢	١٤٨,١٧٢	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية:
١٥,٠٤١,٠٥٣	١,٨٤٨,٠٨٩	ذمم جهات ذات علاقة
(١٣,٣٨٥,٢٦٥)	٨٧٣,١٢٧	بنوك دائنة وقروض
(٥,٣٢٤,٤٢٧)	(٢,٣٢٧,٣١١)	فوائد مدفوعة
(١١,٠٠٠)	-	توزيعات أرباح
(٣,٦٧٩,٦٣٩)	٣٩٣,٩٠٥	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٨,٩٤٨	١٧٤	صافي الزيادة في النقد
٦٣,١٩١	٧٢,١٣٩	نقد و ما في حكمه - بداية السنة
٧٢,١٣٩	٧٢,٣١٣	نقد و ما في حكمه - نهاية السنة
		بنود غير نقدية:
(١٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	دفقات مقدمة على حساب رأس المال
١٤,٠٠٠,٠٠٠	-	رأس المال

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١- عام:

- أ. التأسيس والغايات:
- تأسست شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٠ نيسان ١٩٩٥، بمقتضى احكام قانون الشركات الأردني وصجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بذلك التاريخ تحت الرقم (٢٨١). ومن غايات الشركة إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها واستثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- ب. الموظفين:
- يعمل لدى المجموعة (١٠٣) موظف كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ (١١٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢).
- ج. الموافقة على البيانات المالية:
- تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٤ ، وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢- أسس إعداد البيانات المالية الموحدة:

بيان الالتزام:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أ. أسس توحيد البيانات المالية:

تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها، وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف في ما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إن الشركات التابعة المتضمنة في البيانات المالية الموحدة هي كما يلي:

إسم الشركة	رأس المال المدفوع	النشاط الرئيسي	نسبة التملك
شركة الأغذية المتميزة محدودة المسؤولية (غير موحدة)	٣,٠٠٠,٠٠٠	إنتاج اللحوم للمطبوخة	٩٨.٢%
الشركة المتميزة للطباعة محدودة المسؤولية	١,٢٦٠,٠٠٠	قرطاسية ولوازم مكتبية	٥٦%
شركة أوربان للإستثمار محدودة المسؤولية	٣٠,٠٠٠	إستثمارات	١٠٠%
الشركة المتكاملة للتعبئة محدودة المسؤولية	٣٠,٠٠٠	تعبئة وتغليف	١٠٠%
شركة المتن للإستثمار محدودة المسؤولية (غير موحدة)	١,٠٠٠	إستثمارات	١٠٠%

يتم توحيد البيانات المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

لغرض توحيد البيانات المالية يتم إلغاء الأرباح والخسائر للشركات الحليفة المحاسب عنها بطريقة الملكية والناجئة عن التعامل مع الشركة المستثمرة مقابل حساب الإستثمار في الشركات الحليفة.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ب. العملة الرئيسية وعملة العرض:

تظهر البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة.

ج. أساس القياس:

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة لها.

د. استخدام التقديرات:

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفترضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والإفترضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تحصل فيها هذه التغيرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن، وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات المستقبلية في الظروف.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام الافتراضات وتقديرات الأمور غير المؤكدة والإجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية الموحدة.

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.

- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد المجموعة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي المجموعة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها المجموعة في المستقبل جراء تلك القضايا.

- تقوم الإدارة بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها اعتماداً على تقديراتها حول امكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير صافي القيمة التحصيلية للبضاعة بصورة دورية اعتماداً على صافي قيمتها البيعية، وتقوم بأخذ مخصصات لإخفاص صافي القيمة التحصيلية عن القيمة الدفترية إذا تطلب الأمر ذلك.

- تقوم الإدارة بتقدير الالتزامات الضريبية المترتبة على المجموعة من الدخل المتأتي لها بناءً على أسس والفترضات تتفق مع قانون ضريبة الدخل الساري المفعول في المملكة الأردنية الهاشمية.

- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية لتحديد ما إذا كان هنالك أي تنقي في قيمتها. ويستثنى من إختبار التنقي الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر.

تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣- السياسات المحاسبية الهامة:

إن السياسات المحاسبية المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

٣-١ الأدوات المالية:

- تشمل الأدوات المالية المدينون والذمم المدينة الأخرى، النقد وما في حكمه، القروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى.
- يتم تسجيل الأدوات المالية عند إقتنائها أو نشوئها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها، ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:
 - النقد وما في حكمه يشمل الأرصدة النقدية ودائع الطلب.
 - تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون والذمم المدينة الأخرى، القروض والبنوك الدائنة، الدائنون والذمم الدائنة الأخرى بالقيمة المتوقعة تحصيلها / إستردادها بإستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تقني في قيمتها.

٣-٢ الممتلكات والمعدات:

الإعتراف والقياس:

- تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التقني المتراكمة بإستثناء الأراضي فتظهر بالكلفة.
- تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة بإقتناء بنود الممتلكات والمعدات.
- عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.
- يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن إستبعاد بنود من الممتلكات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الإستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند "إيرادات أخرى" في بيان الدخل الموحد.

التكاليف اللاحقة:

- تسجل كلفة الجزء المستبدل لبنود من بنود الممتلكات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع إقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة الى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.
- تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها المجموعة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الدخل الموحد عند تكبدها.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

الإستهلاك:

- يتم الإعتراف بمصروف الإستهلاك في بيان الدخل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات بإستثناء الأراضي فلا تستهلك.
- إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات خلال الفترة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

الموجودات الثابتة	نسب الإستهلاك %
آلات وأجهزة ومعدات	٨
أثاث ومعدات مكتبية	١٢ - ٣٣
السيارات	١٥
تحسينات	٤ - ١٥

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها النفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وقيد التكني في بيان الدخل الموحد.
- تتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الإقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

٣-٣ التكني في قيمة الموجودات المالية:

تقوم المجموعة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ بيان المركز المالي الموحد لتحديد فيما إذا كان هنالك مؤشرات تدل على تكني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حال وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد من أجل تحديد خسارة التكني ويتم تسجيل التكني في القيمة، إن وجد، كخسائر تكني في بيان الدخل الموحد. وتستنثى الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من اختبار التكني.

٣-٤ الموجودات غير المالية:

- يتم مراجعة القيمة المدرجة للموجودات غير المالية للمجموعة في نهاية كل سنة مالية، بإستثناء المخزون والموجودات الضريبية المؤجلة لتحديد فيما إذا كان هنالك مؤشر حول التكني، وفي حال وجود مؤشر حول التكني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.
- في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التكني في تلك الموجودات في بيان الدخل الموحد.
- المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل - مطروحاً منها تكاليف البيع - أو قيمة استخدامة أيهما أكبر.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣-٥ الإيرادات:

- يتم تحقق الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تنفق منافع إقتصادية للمجموعة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثوقة.
- يتم تحقق الإيرادات من المبيعات عند شحن البضاعة وإصدار الفاتورة للعميل.
- يتم تحقق إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى وفقاً لأساس الإستحقاق.
- يتم إثبات توزيعات أرباح الإستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

٣-٦ المخزون:

- يتم تكليف المواد الخام وقطع الغيار بسعر الكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.
- يتم تكليف البضاعة الجاهزة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.
- يتم تكليف البضاعة تحت التصنيع بتكلفة المواد الخام المستخدمة في عملية الإنتاج مضافاً إليها المصاريف الصناعية الأخرى، وتحدد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.
- يتم تقييم المخزون بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل.

٣-٧ المعاملات بالعملة الأجنبية:

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة لهذه العملات مقابل الدينار الأردني بتاريخ إجراء تلك المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة من تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل الموحد.

٣-٨ القيمة العادلة:

تمثل السعر الذي سوف يتم استلامه لبيع أصل أو دفعة لتسديد التزام بتاريخ العملية بين الاطراف المشاركة في السوق.

٣-٩ النقص:

يتم إجراء نقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس النقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣-١٠ المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تنفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١١-٣ النقد وما في حكمه:

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

١٢-٣ البنوك الدائنة والقروض:

تظهر البنوك الدائنة والقروض برصيد المبالغ المستغلة منها، و يتم رسملة فوائد القروض التي ترتبط مباشرة بإنشاء الأصل المؤهل للرسملة كجزء من تكلفة الأصل. أما الفوائد المدينة التي لا تنطبق عليها شروط الرسملة فيتم تحميلها كمصاريف على بيان الدخل الموحد بإستخدام طريقة الفائدة الفعالة في الفترة التي يتم فيها تحمل هذه الفوائد وفقاً لاساس الاستحقاق.

١٣-٣ الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة:

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة عند الاستلام الفعلي للبضائع و /أو الخدمات سواء تم المطالبة بها من قبل المورد أو لم يتم.

١٤-٣ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل:

- يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل كأرباح وخسائر في بيان الدخل.
- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل التي لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بتلك الاسعار السوقية والتي تمثل القيمة العادلة لها.

١٥-٣ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- إن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي موجودات مالية غير مشقة والغرض من إمتلاكها هو الإحتفاظ بها على المدى الطويل كمتوفرة للبيع وليس للمتاجرة أو الإحتفاظ بها حتى تاريخ الإستحقاق.
- يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء، ويظهر التغير اللاحق في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية الموحد وفي بيان الدخل الشامل الموحد بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الاجنبية. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها، فإن تراكم الأرباح والخسائر والتي تم اضافتها سابقاً إلى إحتياطي القيمة العادلة لا يتم اعادة تصنيفها إلى بيان الدخل ولكن يتم اعادة تصنيفها إلى الأرباح المدورة وضمن حقوق الملكية.
- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي يتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بتلك الأسعار السوقية والتي تمثل القيمة العادلة لها.
- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي لا يتوفر لها أسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة أو بأخر سعر سوقي لها إذا كان يمثل القيمة العادلة الحالية.
- إن هذه الموجودات لم تعد تخضع لاختبار خسائر تنكي الموجودات المالية (وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)).

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٦-٣ موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة:

- يتم قياس أدوات الدين، وتشمل التسهيلات الائتمانية المباشرة والأذونات والسندات، بالتكلفة المطفأة في حال توافر الشرطين التاليين:
- أ- إذا كانت تلك الموجودات المالية (أدوات الدين) محتفظ بها وفقاً لنموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية المتعاقد عليها.
- ب- إذا كان ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية مواعيد محددة لتدفقات نقدية متمثلة حصرياً بأصل مبلغ الدين غير المسدد والفوائد المترتبة عليه.
- يتم قياس أدوات الدين التي تطابق هذين الشرطين بدايةً بالقيمة العادلة بعد إضافة تكاليف المعاملة ((إلا إذا كانت مصنفة كأدوات دين بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل)). ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد طرح أي خصارة تكني في القيمة، ويتم الاعتراف بإيراد الفائدة في بيان الدخل الموحد.
- في حال تغيرت أهداف نموذج الأعمال بحيث كان هنالك تعارض مع شروط التكلفة المطفأة، تقوم المجموعة بإعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة سابقاً بالتكلفة المطفأة لتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الموحد.
- وقد تختار المجموعة أن تصنف أدوات الدين التي تطابق شروط التكلفة المطفأة المشار إليها أعلاه كأدوات دين بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الموحد إذا كان هذا التصنيف يلغي عدم التوافق المحاسبي أو يقلل منه بدرجة كبيرة في حال قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

١٧-٣ استثمار في شركات حليفة :

- الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس المجموعة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة حليفة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتراوح بين ٢٠% إلى ٥٠% من رأسمالها.
- يتم معالجة الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.
- تشمل البيانات المالية الموحدة على حصة المجموعة من الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للشركة المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية وذلك بعد إجراء التسويات اللازمة لموائمتها مع السياسات المحاسبية للمجموعة وذلك من تاريخ ابتداء التأثير الفعلي أو السيطرة المشتركة حتى تاريخ توقف التأثير الفعال أو السيطرة المشتركة.

١٨-٣ موجودات معدة للبيع:

- يتم تصنيف العمليات المتوقفة على أنها معدة للبيع إذا كان إسترداد كلفتها سوف يتم عن طريق عملية بيع محتملة جداً وعند توفر الشروط التالية:
- على إدارة المجموعة أن تكون ملتزمة ببيع العمليات المتوقفة خلال عام من تاريخ تصنيفها كعمليات متوقفة معدة للبيع.
 - أن تكون العمليات المتوقفة متوفرة للبيع بوضعها الحالي.
- يتم الاعتراف بالعمليات المتوقفة المعدة للبيع بالكلفة أو القيمة العادلة مطروحاً منها كلفة البيع، أيهما أقل.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٩-٣ استثمار في شركات تابعة :

- الشركات التابعة هي تلك الشركات التي تسيطر الشركة المالكة على سياساتها المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة تابعة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتجاوز ٥٠% من رأسمالها.
- يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة ضمن البيانات المالية الموحدة بموجب طريقة حقوق الملكية.
- يتم توحيد البيانات المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الشراء ويتم استبعاد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ البيع ويتم تسوية الحسابات الجارية للشركة الأم والشركات التابعة والمعاملات فيما بينهما ضمن البيانات المالية الموحدة.

٢٠-٣ ضريبة الدخل:

تقوم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعمول به في المملكة الأردنية الهاشمية، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)، حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

٢١-٣ الربح للسهم:

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية خلال السنة ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة والمتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائدها.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٢-٣ تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:

١. معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة:
 تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية في اعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والاقتصاعات الواردة في البيانات المالية الموحدة، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية بإستثناء الاقتصاعات الخاصة بمعايير التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ورقم (١٣):

رقم المعيار	موضوع المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠): البيانات المالية الموحدة.	يتطلب المعيار عرض البيانات المالية الموحدة للشركة القابضة كوحدة اقتصادية واحد ليستعمل المتطلبات السابقة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): البيانات المالية الموحدة والمنفصلة والتفسير رقم (١٢): توحيد البيانات المالية للمنشآت ذات الغرض الخاص.
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١): الإتفاقيات المشتركة.	حل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣١): الحصص في المشاريع المشتركة، ويتطلب هذا المعيار من المنشأة التي تعتبر طرف في ترتيبات مشتركة تحديد نوع الترتيبات المشتركة التي تشارك فيها وذلك من خلال تقييم حقوقها والتزاماتها التي تنطوي على هذه المشاركة وأن تقوم بالمحاسبة عن هذه الحقوق والتزامات وفقاً لنوع الترتيبات المشتركة.
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢): الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.	يتطلب هذا المعيار من المنشآت الإفصاح بشكل تفصيلي عن المعلومات التي تمكن مستخدمين البيانات المالية من تقييم المخاطر وطبيعة تلك المخاطر المرتبطة بمصالح المنشأة مع المنشآت الأخرى وأثرها على المركز المالي للمنشأة وأدائها المالي وثقافتها النقدية.
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣): إحتساب القيمة العادلة.	يتناول هذا المعيار قياس القيمة العادلة للأصول والتزامات والإفصاح عنها حيث حل محل الإرشادات المتعلقة بإحتساب القيمة العادلة الموجودة في المعايير الدولية للتقارير المالية لتطوير متطلبات عامة لقياس القيمة العادلة والإفصاح عنها.
معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): منافع الموظفين (كما عدلت في العام ٢٠١١).	تتضمن النسخة المعدلة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): منافع الموظفين بعض التعديلات على المتطلبات المتعلقة بكل من التقاعد والمنافع الأخرى بعد التقاعد ومنافع إنهاء الخدمة بالإضافة إلى تعديلات أخرى.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

رقم المعيار	موضوع المعيار
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): البيانات المالية المنفصلة (كما عدلت في العام ٢٠١١).	تتعامل النسخة المعدلة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): البيانات المالية المنفصلة مع متطلبات إعداد البيانات المالية المنفصلة فقط، والمتشابهة إلى حد كبير مع المتطلبات الحالية في معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): البيانات المالية الموحدة والمنفصلة، علماً بأن إعداد البيانات المالية حالياً يتم وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) : البيانات المالية الموحدة.
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (كما عدلت في العام ٢٠١١).	حل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الإستثمارات في الشركات الحليفة ويصف طريقة المعالجة المحاسبية للإستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة ويحدد المتطلبات اللازمة لتطبيق طريقة حقوق الملكية للمحاسبة عليها. يعرف هذه المعيار مصطلح "التأثير الهام" ويوفر إرشادات حول تطبيق طريقة حقوق الملكية، بما فيها الحالات التي يتم فيها الإعفاء من تطبيق طريقة حقوق الملكية. كما يبين كيفية إجراء إختبار التنني للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.
التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الإفصاحات/ تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية.	تعديل متطلبات الإفصاح في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الإفصاحات حيث يتطلب الإفصاح عن كافة المعلومات المتعلقة بجميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تم تقاصها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): عرض الأدوات المالية.
تحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في الاعوام ٢٠٠٩-٢٠١١.	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) و معايير المحاسبة الدولية أرقام (١) و (١٦) و (٣٢) و (٣٤).
تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠) ، (١١) ، (١٢)- البيانات المالية الموحدة والترتيبات المشتركة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى: إرشادات التحويل.	توفر هذه التعديلات إعفاءات إضافية وفقاً للأحكام الانتقالية للحد من متطلبات تعديل وإظهار أرقام المقارنة للسنوات ما قبل سنة المقارنة السابقة.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢. معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:
 لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدلة الواردة أثناء الصادرة والجاهزة للتطبيق
 المبكر لكن غير سارية المفعول بعد:

رقم المعيار	سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): عرض الأدوات المالية - تقاوس الموجودات المالية والمطلوبات المالية.	أول كانون الثاني ٢٠١٤.
التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠) و (١٢) - البيانات المالية الموحدة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): البيانات المالية المنفصلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية.	أول كانون الثاني ٢٠١٤.
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦): التكني في الموجودات - الإفصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية.	أول كانون الثاني ٢٠١٤.
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط.	أول كانون الثاني ٢٠١٤.
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): تعريف خطط منافع الموظفين ومساهمة الموظفين في تلك الخطط.	أول تموز ٢٠١٤.
التفسير رقم (٢١): الجبايات	أول كانون الثاني ٢٠١٤.

تتوقع إدارة المجموعة أن يتم تطبيق كل من المعايير والتفسيرات المبينة أعلاه في إعداد البيانات المالية الموحدة عند تاريخ سريان كل منها دون أن تحدث هذه المعايير والتفسيرات أي أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٤- العمليات المتوقعة:

قررت الهيئة العامة لشركة المتن للإستثمار بموجب إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١١ تموز ٢٠١٣ تصفية الشركة تصفية اختيارية وفقاً لأحكام نص المادة ٤/١/٦٧ من قانون الشركات الأردني. كما قررت هيئة المديرين لشركة الأغذية المتميزة بتاريخ ٢٩ أيار ٢٠١١ بيع معظم أصول وموجودات الشركة من مأكينات صناعية وعلامات تجارية وكذلك قامت بالتوقف عن مزولة نشاطاتها وذلك بإيقاف جميع خطوط الإنتاج بشكل نهائي وبالتالي إنهاء خدمات جميع العاملين بالشركة. إن هذه القرارات تؤكد عدم نية الشركات المذكورة سابقاً على الاستمرارية في مزولة انشطتها التشغيلية ونتيجة لذلك، فقد تم تعديل الاسس المحاسبية المتبعة في اعداد البيانات المالية من اساس الاستمرارية الى اساس التصفية، حيث تم إظهار صافي قيمة الموجودات كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ بصافي قيمتها القابلة للإسترداد وتم إظهار كافة المطلوبات بالقيمة المستردة.

بلغت إجمالي الموجودات المعد للبيع مبلغ ٧٤٢,٣٠٣ دينار أردني كما بلغت إجمالي الإلتزامات المتعلقة بالموجودات المعدة للبيع مبلغ ٥٦٥,٦٣٣ دينار أردني. ونورد فيما يلي ملخص بصافي موجودات و نتائج اعمال شركة المتن للإستثمار وشركة الأغذية المتميزة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣:

أ. شركة المتن للإستثمار:

بيان نتائج الأصول	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
	دينار أردني	دينار أردني
المبيعات	-	١٨,٤٧١,٠٠٠
ينزل: تكلفة المبيعات	-	(١٨,٤٠٠,٠٠٠)
الربح الإجمالي	-	٧١,٠٠٠
ينزل: مصاريف إدارية وعمومية	(١,٧٥٥)	(١,٥٢٠)
(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة	(١,٧٥٥)	٦٩,٤٨٠
مخصص ضريبة الدخل	-	(٩,٧٢٧)
(خسارة) ربح السنة بعد الضريبة	(١,٧٥٥)	٥٩,٧٥٣

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	بيان صافي الموجودات
دينار أردني	دينار أردني	
٩٨٠	٩٦٩	الموجودات:
٩٨٠	٩٦٩	نقد وما في حكمه
		موجودات معدة للبيع
		المطلوبات:
١,٤٥٠	١,٤٥٠	مصاريف مستحقة
٩,٧٢٧	-	مخصص ضريبة دخل
٤٥,٨٠٨	٩,٧٢٧	ذمم دائنة
٥٦,٩٨٥	١١,١٧٧	المطلوبات المتعلقة بالموجودات المعدة للبيع
(٥٦,٠٠٥)	(١٠,٢٠٨)	صافي العجز في الموجودات المتعلقة بالعمليات المتوقعة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير منقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

		ب. شركة الأغنية المتميزة:
بيان نتائج الأعمال	٣١ كانون الأول ٢٠١٣ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠١٢ دينار أردني
المبيعات	-	-
تكلفة المبيعات	-	-
الربح الإجمالي	-	-
مصاريف إدارية وعمومية	(١١٧,٩٤٨)	(٤٩,٦٤٥)
إيرادات أخرى	١١١,٤٠١	١٢,٥٣٤
التغير في مخصص البضاعة	٢,٥٠٠	١,٨٧٣
التغير في مخصص إعادة تقييم الأراضي والمباني بسبب توقف العمليات	-	(٢٣,٣٠٨)
التغير في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	٥,٦٥٠	٨,٩٩٣
الربح (الخسارة) للسنة قبل الضريبة	١,٦٠٣	(٤٩,٥٥٣)
ينزل: مصروف ضريبة الدخل	(٥٥٠)	-
ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة	١,٠٥٣	(٤٩,٥٥٣)
بيان صافي الموجودات	٣١ كانون الأول ٢٠١٣ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠١٢ دينار أردني
الموجودات:		
ممتلكات ومباني ومعدات - بالصافي *	٦١٦,٢٨٦	٦٩٤,١٠٨
نقد وما في حكمة	٣٠,٩٥١	٤,٣٩٢
حسابات مدينة متنوعة	٩٤,٠٩٧	٨٤,٢٩٢
موجودات معدة للبيع	٧٤١,٣٣٤	٧٨٢,٧٩٢
المطلوبات:		
حسابات دائنة متنوعة	٥٢٥,٦٤٨	٤٥١,٧٣٧
ذمم دائنة	٢٨,٨٠٨	-
المطلوبات المتعلقة بالموجودات المعدة للبيع	٥٥٤,٤٥٦	٤٥١,٧٣٧
صافي الوفر في الموجودات المتعلقة بالعمليات المتوقعة	١٨٦,٨٧٨	٣٣١,٠٥٥

* لم تقم إدارة شركة الأغنية المتميزة (شركة تابعة) بإجراء إعادة تقييم للممتلكات والمباني والمعدات لقواعدها بأن صافي قيمتها الدفترية تقارب قيمتها العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ج. إستبعاد الشركة الحديثة لصناعة الألمنيوم (شركة تابعة):

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد بتاريخ ٢٠١٢/٩/١٠ قامت الشركة خلال عام ٢٠١٣ بتخفيض رأس المال من ٩,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح ٣٠,٠٠٠ دينار أردني وذلك من خلال اطفاء رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١. كما قامت الشركة باطفاء الرصيد المتبقي من هذه الخسائر المتراكمة والبالغ ٣,٠٠٥,٣٠٠ دينار أردني من الحساب الجاري لشركة إيليا نقل وأولاده. هذا وقد تم استكمال اجراءات تخفيض رأس المال واطفاء الخسائر المتراكمة لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠١٣/٣/٤ لتصبح حصص الشركاء على النحو التالي:

اسم الشريك	حصة الشريك - دينار أردني
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة (قابضة)	٢٥,٠٠٠
شركة إيليا نقل وأولاده	٤,٦٦٦
غسان إيليا نقل	١٦٧
مروان إيليا نقل	١٦٧
المجموع	٣٠,٠٠٠

بتاريخ ٢٠١٣/٣/٢٥ قامت الشركة بإجراء التغييرات التالية على حصص الشركاء:

١. اضافة الشركاء التالية اسماؤهم:

اسم الشريك	حصة الشريك - دينار أردني
شركة فاين لصناعة الورق الصحي	٣٠,٠٠٠
المجموع	٣٠,٠٠٠

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢. انسحاب الشركاء التالية اسماؤهم:

اسم الشريك	حصة الشريك - دينار أردني
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة (قابضة)	٢٥,٠٠٠
شركة إيليا نقل وأولاده	٤,٦٦٦
غسان إيليا نقل	١٦٧
مروان إيليا نقل	١٦٧
المجموع	٣٠,٠٠٠

وبموجب الاتفاقية الموقعة مع شركة فاين تتحمل شركة فاين كافة الالتزامات والحقوق المترتبة على الشركة بعد تملك جميع الحصص المكونة لرأس مال الشركة بالإضافة إلى دفع مبلغ ٣,٢٣٢,٧٦٠ دينار أردني والذي يمثل صافي حقوق الشركاء بما في ذلك حساباتهم الجارية كما في ٢٠١١/١٢/٣١.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٥- نقد في الصندوق ولدى البنوك:

يمثل هذا البند رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

٦- ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل:

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
دينار أردني	دينار أردني
٢,٦١٥,١٨١	٣,٠٤٤,٤٦٣
١,٦٦٥,٦٠٣	١,٣١٣,١٣٠
٤,٢٨٠,٧٨٤	٤,٣٥٧,٥٩٣
(١٥٦,٢٨٦)	(١٣٥,٠٢٦)
٤,١٢٤,٤٩٨	٤,٢٢٢,٥٦٧

شيكات برسم التحصيل

ذمم تجارية

المجموع

ينزل: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

المجموع

إن تفاصيل الحركات التي تمت على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال العام هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
دينار أردني	دينار أردني
١٥٦,١٠٩	١٥٦,٢٨٦
١,٥٢٧	٩,٦١٩
-	(١٣,٦١٥)
(١,٣٥٠)	(١٧,٢٦٤)
١٥٦,٢٨٦	١٣٥,٠٢٦

رصيد المخصص في بداية السنة

يضاف: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

ينزل: المردود من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (ديون تم تحصيلها)

ينزل: ديون معدومة

المجموع

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٧- نعم أطراف ذات علاقة:

- المطلوب من أطراف ذات علاقة:

طبيعة العلاقة	٣١ كانون الأول ٢٠١٣ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠١٢ دينار أردني
شركة إيليا نقل وأولاده	١٢,٤٠٣,٦٧٦	٩٦,٤٥٤,١٥٢
شركة فاين لصناعة الورق الصحي	١,٥٨١	٧,٧١٨,٨٣٨
الشركة المتكاملة لمنتجات الزيتون	٦٢٤,٦٥١	٨٥٠,٣٨٩
شركة مصانع مواد التعبئة والتغليف	١٢,٣٥٥	٧٨٢,٠٩٧
شركة نقل للهندسة والتعهدات	٦٨٩,١١٨	٦٩١,٥٦٥
شركة ساورسيج	٢٢٩,٥٠٠	٢٠٦,٩٥٢
شركة نقل للسيارات	٣٦٢,٨٥٢	١٣٤,٥٣٧
شركة المتميزة للطباعة - العقبة	٣٠,٣٥١	٣٩,١٤٥
الشركة المتميزة لصناعة للبلاستيك	-	٢٣٨,١٢٠
شركة التجارة والإستيراد	-	١٥,٠٠٠
شركة مصانع الأسفنج	-	٣,٥٧٦
شركة النسيم التجارية	-	٢,٥٠٩
المجموع	١٤,٣٥٤,٠٨٤	١٠٧,١٣٦,٨٨٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- المطلوب لأطراف ذات علاقة:

طبيعة العلاقة	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني	
شقيقة	٥٢٨,١٠٠	١,٠١٤,٥٦٧
شقيقة	٣٩٤,٤٥٦	٢٨٩,١٤٤
شقيقة	٢,٠٥٠	٢٦١,١٨٢
شقيقة	٤٩٧,٢٨٨	٦٥,٢١٧
شقيقة	٣٦٦	-
شقيقة	-	٢٤,٣١٤
شقيقة	-	٤٦,٨٤٣,٧٢٢
شقيقة	-	٣٠,٦٦٣,٤٨٩
شقيقة	-	١٣,١٩٥,٣٣٢
	١,٤٢٢,٢٦٠	٩٢,٣٥٦,٩٦٧

فاين سامبلا
شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي
الشركة المثالية للطباعة
شركة المصادر للإستثمار
شركة النسيم التجارية
الشركة المتميزة للورق والقرطاسية
شركة الكينا لصناعة الورق الصحي
الشركة المتخصصة لصناعة مستلزمات المنتجات للصحية
شركة الصنوبر لصناعة الورق الصحي
المجموع

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٨- مخزون:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	يتألف هذا البند مما يلي:
دينار أردني	دينار أردني	
٩٥٩,٣٣٣	٩٦٩,٩١٢	مواد خام
١,٨٠٢,٩٥٥	٢,٢٥٢,١٧١	بضاعة جاهزة
٢٠٤,٤٩٦	٢٥٣,٣٦٤	قطع غيار
٥٨,٨٣١	٧٠,٥٠٢	بضاعة تحت التصنيع
٣,٠٢٥,٦١٥	٣,٥٤٥,٩٤٩	المجموع
(١٢٤,٤٥٧)	(٨٢,٦٦٠)	ينزل: مخصص بضاعة
٢,٩٠١,١٥٨	٣,٤٦٣,٢٨٩	المجموع

إن تفاصيل الحركات التي تمت على مخصص البضاعة خلال العام هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠٧,٣١٨	١٢٤,٤٥٧	رصيد المخصص في بداية السنة
١٧,١٣٩	٢١,٤٩٤	يضاف الزيادة في مخصص البضاعة
-	(٦٣,٢٩١)	ينزل: المردود من مخصص البضاعة
١٢٤,٤٥٧	٨٢,٦٦٠	الرصيد في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير منقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

		٩- حسابات مدنية متنوعة:
		يتألف هذا البند مما يلي:
٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٢٥,٥٠٠	أمانات ضريبة مبيعات
٥٠,٥٤٥	٢٩,٨٤٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٠٣,٣٩٦	٢٥٢,٢٨٧	نفقات مقدمة للموردين
١١,١٠٧	١٧,٧٥٥	أخرى
١٢,١٩٦	٢,١٥٢	إعتمادات مستندية
-	١٢,٢٠٦	إيرادات فوائد غير مقبوضة
١٧٧,٢٤٤	٣٣٩,٧٤٣	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٠- ممتلكات ومعدات:						
إن تفاصيل هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ هي كما يلي:						
أراضي *	آلات وأجهزة ومعدات	سيارات	تجهيزات	أثاث ومعدات مكتبية	مشاريع قيد التنفيذ	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة:						
الرصيد في بداية السنة	١,٣١٢,٥٠٠	١,٦٣٨,٨٧٥	١٣٣,٩٣١	١٣٨,١٢٩	٩٩,٧٤٢	٣,٣٤٩,٠٧٩
إضافات	-	-	-	-	-	١٠,١١٥
المحول من مشاريع قيد التنفيذ	-	-	-	٣٦,٠١٧	-	٣٦,٠١٧
المحول للممتلكات والمعدات	-	-	-	-	٣٦,٠١٧	٣٦,٠١٧
الرصيد في نهاية السنة	١,٣١٢,٥٠٠	١,٦٣٨,٨٧٥	١٣٣,٩٣١	١٧٤,١٤٦	٩٩,٧٤٢	٣,٣٥٩,١٩٤
مجمع الإستهلاك المتراكم:						
الرصيد في بداية السنة	-	١,٢١٧,٠٦٨	٩١,٧٣٣	٤٣,٨١٥	٨١,١٧٠	١,٤٤٣,٧٨٦
إضافات	-	٨١,٢٦٢	١٠,٨٢٤	٩,٢٠٩	٥,٠١٣	١٠٦,٣٠٨
الرصيد في نهاية السنة	-	١,٢٩٨,٣٣٠	١٠٢,٥٥٧	٥٣,٠٢٤	٨٦,١٨٣	١,٥٤٠,٠٩٤
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣	١,٣١٢,٥٠٠	٣٤٠,٥٤٥	٣١,٣٧٤	١٢١,١٢٢	١٣,٥٥٩	١,٨١٩,١٠٠
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢	١,٣١٢,٥٠٠	٤٢١,٨٠٧	٤٢,١٩٨	٩٤,٣١٤	١٨,٥٧٢	١,٩١٥,٢٩٣

* يمثل هذا البند قيمة أرض الشركة المتميزة للطباعة (شركة تابعة) المقام عليها مبنى المصنع حسب تقييم دائرة الأراضي بتاريخ نقل ملكية الأرض من السيد إيليا نقل للشركة المتميزة للطباعة خلال العام ٢٠١٠، ولم يتم إظهار قيمة المبنى لسبب أنه مستهلك بالكامل.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير منقح الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١١- إستثمار في شركات حليفة:

يتألف هذا البند مما يلي:

الشركة	المنتج	نسبة الملكية	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
		%	دينار أردني	دينار أردني
شركة مصانع مواد التعبئة والتغليف شركة محدودة المسؤولية	صناعة رولات البولي بروبيلين	%٤٤.١١	١,٠٤٨,٦٥٧	٩٥٤,٦٧٨
			١,٠٤٨,٦٥٧	٩٥٤,٦٧٨

إن تفاصيل الحركات التي تمت على حساب إستثمار في شركات حليفة خلال العام هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
دينار أردني	دينار أردني
٩٥٤,٦٧٨	٧٩١,٨٩٣
٩٣,٩٧٩	١٦٢,٧٨٥
١,٠٤٨,٦٥٧	٩٥٤,٦٧٨

رصيد الإستثمار في بداية السنة

حصة المجموعة من الربح

المجموع

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٢- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١١,٣٣١,٥١٧	١٦,٠٠٣,١١٤	شركات مدرجة
٤,٠٥٥,٠٦٦	٤,٠٥٤,٧٣٦	شركات غير مدرجة *
١٥,٣٨٦,٥٨٣	٢٠,٠٥٧,٨٥٠	المجموع

هناك ١٠٠,٥٠٠ سهم محجوزة مقابل عضوية في مجلس الإدارة ونورد فيما يلي ملخص بها:

عدد الاسهم	
٢٠,٠٠٠	الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
٥٠٠	شركة دلتا للتأمين
٢٥,٠٠٠	بنك المال
٥٠,٠٠٠	أمواج العقارية
٥,٠٠٠	شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي
١٠٠,٥٠٠	المجموع

* تتضمن هذه الشركات الإستثمار في شركة أمواج العقارية (م.ع.م) والتي إعتمدت إدارة الشركة في تقييم هذا الإستثمار والبالغ عددها ٣.٥١٤.٧٢٧ سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ على آخر سعر تداول لاسهم شركة أمواج العقارية (م.ع.م) بتاريخ ٢٠٠٩/٨/١٢ والبالغ ١.٠٠٩ دينار أردني، حيث أن أسهم هذه الشركة موقوفة عن التداول منذ ذلك التاريخ. وتعتقد الإدارة بأن هذا هو السعر العادل لقيمة السهم. هذا وقد تم بتاريخ ٢٠١١/٨/٩ إلغاء إدراج أسهم شركة أمواج العقارية (م.ع.م) في بورصة عمان وذلك بسبب إيقاف تداول أسهمها لمدة تزيد عن سنتين وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

إن تفاصيل الحركات التي تمت على حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية خلال العام هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
(٢,١١٤,٧٨٣)	(٥,٠٢١,٣٩٧)	الرصيد في بداية السنة
(٢,٩٠٦,٦١٤)	٤,٦٧١,٥٩٦	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٥,٠٢١,٣٩٧)	(٣٤٩,٨٠١)	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٣- موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة:

يمثل هذا البند قيمة الإكتتاب بأسناد القرض التي تم طرحها من قبل بنك محلي بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي مايعادل (٧١٠,٠٠٠ دينار أردني) من القيمة الاجمالية لاسناد القرض والبالغة بحد أعلى ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار امريكي لغايات تمويل عمليات البنك الإستثمارية.

يحسب على أسناد القرض فائدة بمعدل ٦.٨٥% سنويا تدفع كل ستة اشهر وتسد للقيمة الاسمية للاسناد بموجب دفعة واحدة تستحق بعد مرور ٧٢ شهرا من تاريخ الاصدار.

يحق للمقترض تسديد القيمة الاسمية للاسناد كليا او جزئيا في أي وقت قبل موعد استحقاقها ودون تحمل اي غرامات شريطة أن يشعر حملة الاسناد بذلك خطيا قبل ١٥ يوما على الأقل من التاريخ الذي يحدده المقترض للسداد المبكر.

قام البنك المحلي بتسديد قيمة أسناد القرض خلال العام ٢٠١٣ على دفعتين على النحو التالي:

- الدفعة الأول بتاريخ ٢٠١٣/٧/٣٠ بقيمة ٥٣٢,٥٠٠ دينار أردني.
- الدفعة الثانية بتاريخ ٢٠١٣/١٠/١٩ بقيمة ١٧٧,٥٠٠ دينار أردني.

١٤- قروض لأطراف ذات علاقة:

يمثل هذا البند القرض الممنوح لشركة الياقوت العقارية والبالغ ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني. إن الغاية من هذا القرض هو تمويل جزء من تكاليف انشاء مجمع (جاليريا مول) وتمويل نشاطات شركة الياقوت العقارية المختلفة.

قامت شركة الياقوت العقارية بتسديد القسط الأول من القرض بتاريخ ٢٠١٣/٩/٣٠ بقيمة ٧٥,٠٠٠ دينار أردني ويستحق القسط الثاني بتاريخ ٢٠١٤/٣/٣١ بقيمة ٧٥,٠٠٠ دينار أردني.

يتم احتساب فائدة على المبالغ المسحوبة وغير المسددة من القرض بنسبة ٩% وفي حال تأخر شركة الياقوت عن تسديد أي قسط من الأقساط أو أية فوائد وعمولات مستحقة أو أية مبالغ أخرى مستحقة عليها فإن شركة الياقوت تتعهد دفع فائدة تأخير بواقع ٢% بالإضافة الى سعر الفائدة المتفق عليه.

وفي حال قررت الشركة تحويل قيمة القرض لأسهم في شركة أمواج للمشاريع التجارية والإستثمارية (المساهمة الخاصة)، فلا يستحق فوائد على هذا القرض.

١٥- بنوك دائنة:

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات المتمثلة في حسابات جاري مدين منحت للمجموعة من قبل بنوك محلية، هذا وقد بلغت إجمالي المبالغ المستغلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مبلغ ٦,٦٨٥,٦٣٥ دينار أردني (١٧,٩٢٨,٣٨٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢)، وبمعدل فائدة يتراوح ما بين ٣% و ٩% سنوياً. أن هذه التسهيلات تم منحها بكفالة المساهمين الشخصية.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

		١٦- حسابات دائنة متنوعة:
		يتألف هذا البند مما يلي:
٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥,٢٠٩	-	أمانات ضريبة مبيعات
-	١٥,١٢٨	ضمان إجتماعي
٦٨,٦٢٢	٦٨,٨٦٣	أمانات عمولات مبيعات موظفين متراكمة
٤٦,٥٢٣	٤٢,٢٧٥	أمانات مندوبي مبيعات مستحقة
٨٦,٦٤٨	٨,٨٨٨	فوائد مستحقة
٥٦,٦٥٧	٨٤,٤٠٨	مصاريف مستحقة
٦,٠٢٧	٩,٢١٦	أخرى
٢٦,٠١١	٢٩,١٠٤	ضريبة دخل
٣٢٥,٦٩٧	٢٥٧,٨٨٢	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٧- القروض :

يمثل هذا البند قيمة التسهيلات البنكية الممنوحة للمجموعة من قبل البنوك. إن هذه التسهيلات تم منحها مقابل كفالات شخصية مقدمة من المساهمين. وفيما يلي ملخص بهذه القروض:

٢٠١٢		٢٠١٣		البنك
طويلة الأجل	تستحق خلال عام	طويلة الأجل	تستحق خلال عام	
٨٧٥,٠٠٠	١,٨٧٥,٠٠٠	١,٣١٢,٧٢٣	٦٨٧,٢٧٥	بنك الإتحاد للإيداع والاستثمار (١)
-	٣,٥٧٧,٤٦٠	١,٩٥٠,٩٥٧	١,٠٥١,٣٧٨	بنك الإتحاد للإيداع والاستثمار (٢)
١,٥٢٥,٢٤٥	١,٥١٨,٦٧٨	-	-	البنك العربي (١)
-	١,٤١٨,٠٠٠	-	-	البنك العربي (٢)
-	١,٣٤٩,٣٧٤	-	١,٤١٨,٠٠٠	البنك العربي (٣)
-	-	١٦,٤٤٨,٨٠٠	٣,٤٠٣,٢٠٠	البنك العربي (٤)
٢٠٠,٨٩٦	١,٠١٢,٨٦٠	-	٤٠٥,٠٦١	البنك الأردني للاستثمار والتمويل (١)
١,٠٦٣,٥٠٠	٧٠٩,٠٠٠	٣٥٤,٥٠٠	٧٠٩,٠٠٠	البنك الأردني للاستثمار والتمويل (٢)
-	٥٠٠,٠٠٠	-	-	بنك الأردن
٣,٦٦٤,٦٤١	١١,٩٦٠,٣٧٢	٢٠,٠٦٦,٩٨٠	٧,٦٧٣,٩١٤	المجموع

بنك الإتحاد للإيداع والاستثمار (١)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠١٠ على قرض من بنك الإتحاد بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبفائدة ٩% سنوياً. يسدد للقرض على أقساط ربع سنوية يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١١ والآخر بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٤. تم خلال شهر آب ٢٠١٣ إعادة جدولة هذا القرض لتصبح قيمة القرض بعد الجدولة مبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني. يسدد على أقساط شهرية يستحق القسط الأول منها بتاريخ ١ شباط ٢٠١٤ والآخر بتاريخ ١ تموز ٢٠١٦.

بنك الإتحاد للإيداع والاستثمار (٢)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠١٢ على قرض تمويل مبيعات تصديرية من بنك الإتحاد بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وبفائدة حد أدنى ٥.٢٥% سنوياً. يسدد القرض دفعة واحدة تستحق كل ستة أشهر. تم خلال شهر آب ٢٠١٣ إعادة جدولة هذا القرض لتصبح قيمة القرض بعد الجدولة مبلغ ٤,٢٣٩,٠٠٠ دولار أمريكي يسدد على أقساط شهرية يستحق القسط الأول منها بتاريخ ١ شباط ٢٠١٤ والآخر بتاريخ ١ تموز ٢٠١٦.

البنك العربي (١)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠٠٧ على قرض من البنك العربي بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وبفائدة ليور + ١.٧٥% ويحد أدنى ٣.٢٥% سنوياً. يسدد القرض على ١٤ قسطاً نصف سنوي، يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٢٥ حزيران ٢٠٠٨ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٢٥ كانون الأول ٢٠١٤. تم خلال شهر حزيران ٢٠١٣ إعادة جدولة رصيد القرض عن طريق الحصول على قرض متناقص من البنك العربي بالعملة الأجنبية بقيمة ٢٨,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لتسديد وإلغاء سقوف الجاري مدين الممنوحة للمجموعة بالعملة المختلفة والبالغة ١٧,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بالإضافة إلى القروض المتناقصة والبالغة ٦,٣٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وتسديد التجاوز المؤقت في الحساب الجاري مدين والمستحق من ٢٠١٣/٥/١.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

البنك العربي (٢)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠٠٧ على قرض من البنك العربي بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ويفائدة معدل سعر الإقراض في اسواق لندن لستة أشهر مضافاً إليه ١.٥٠%. يسدد القرض على ١٠ أقساط نصف سنوية، استحق القسط الأول منها بتاريخ ١٥ حزيران ٢٠٠٨ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ١٥ كانون الأول ٢٠١٣. تم خلال شهر حزيران ٢٠١٣ إعادة جدولة رصيد القرض عن طريق الحصول على قرض متناقص من البنك العربي بالعملة الأجنبية بقيمة ٢٨,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لتسديد وإلغاء سقوف الجاري مدين الممنوحة للمجموعة بالعملة المختلفة والبالغة ١٧,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بالإضافة إلى القروض المتناقصة والبالغة ٦,٣٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وتسديد التجاوز المؤقت في الحساب الجاري مدين والمستحق من ٢٠١٣/٥/١.

البنك العربي (٣)

حصلت الشركة المتميزة للطباعة (شركة تابعة) خلال عام ٢٠٠٦ على قرض متجدد من البنك العربي لتمويل الاعتمادات بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ويفائدة معدل سعر الإقراض في اسواق لندن لشهر مضافاً إليها ٢% ويحد أدنى ٣.٢٥% سنوياً. يسدد القرض بعد مضي ستة أشهر مع إمكانية إعادة سحبه بعد سداده.

البنك العربي (٤)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠١٣ على قرض متناقص بالعملة الأجنبية من البنك العربي بمبلغ ٢٨,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بسعر فائدة معدل ليور ٣ شهور + ٢.٥% ويحد أدنى ٤% سنوياً لتسديد وإلغاء سقوف الجاري مدين للمجموعة بالعملة المختلفة والبالغة ١٧,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بالإضافة إلى القروض المتناقصة والبالغة ٦,٣٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وتسديد التجاوز المؤقت في الحساب الجاري مدين والمستحق من ٢٠١٣/٥/١. يسدد أصل القرض بموجب ٢٤ قسط ربع سنوي متساوي ومتتالي و متتابع (غير شامل الفائدة) قيمة كل منها (١,٢٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ (٤٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي بحيث يستحق القسط الأول إعتباراً من ٢٠١٤/٣/٣٠ ولحين السداد التام وبحيث يكون القسط الأخير مساوياً لرصيد القرض و/أو أية فوائد و/أو عمولات و/أو مصاريف مستحقة بذلك التاريخ.

البنك الأردني للإستثمار والتمويل (١)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠٠٨ على قرض طويل الأجل بمبلغ ٦,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ويفائدة ٣.٥% سنوياً. يسدد القرض على ٢١ قسط ربع سنوي، يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٠٩ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠١٤.

البنك الأردني للإستثمار والتمويل (٢)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠١٠ على قرض طويل الأجل بمبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ويفائدة ليور + ١.٣٧٥% ويحد أدنى ٣.٥% سنوياً. يسدد القرض على أقساط نصف سنوية، يستحق أولها بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠١١ والقسط الأخير بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٥.

بنك الأردن

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠٠٨ على قرض طويل الأجل بمبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ويفائدة ٨.٦٢٥% سنوياً. يسدد القرض على ٨ أقساط نصف سنوية، استحق أولها بتاريخ ١٩ تشرين الأول ٢٠٠٩ وتم تسديد للقسط الأخير بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠١٣.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

إن مبلغ الدفعات السنوية واستحقاقها للقروض طويلة الأجل هي كما يلي:

السنة	دينار أردني
٢٠١٥	٥,٧٨٤,٠٨٥
٢٠١٦	٤,٦٤٠,٤٩٥
٢٠١٧	٣,٤٠٣,٢٠٠
٢٠١٨	٣,٤٠٣,٢٠٠
٢٠١٩	٢,٨٣٦,٠٠٠
المجموع	٢٠,٠٦٦,٩٨٠

منحت كافة القروض الواردة تفاصيلها أعلاه بكفالة المساهمين الشخصية.

١٨- رأس المال:

يتألف رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمنفوع من (١٤,٥٠٠,٠٠٠) أربعة عشر مليون وخمسمائة ألف دينار أردني مقسم الى (١٤,٥٠٠,٠٠٠) أربعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد. وذلك بعد موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقرار رقم (٢٠١٢/٢٠٤) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٢/٥/٢٢ على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة البالغة (١٤,٠٠٠,٠٠٠) أربعة عشر مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد للسهم عن طريق طرح هذه الأسهم للاكتتاب لمساهمي الشركة شريطة حظر التصرف بهذه الأسهم لمدة سنتين من تاريخ تسجيلها لدى الهيئة.

١٩- احتياطي إجباري:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% خلال السنوات وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٠- المبيعات:

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
دينار أردني	دينار أردني
٨,١٧٠,٤٨٢	٨,٩٠١,٣٩٠
١,٤٢٢,١٨١	٦٩٥,٣٤٤
١٨,٤٧١,٠٠٠	-
٢٨,٠٦٣,٦٦٣	٩,٥٩٦,٧٣٤

مبيعات محلية - بالصافي
 مبيعات تصديرية - بالصافي
 مبيعات مواد نفطية *
 المجموع

* يمثل هذا البند قيمة مبيعات ٢٧.٩٠٨/١١٧ طن نفط (شركة Delaney) بقيمة ١٨.٤٧١.٠٠٠ دينار أردني وذلك بموجب فاتورة المبيعات التصديرية رقم (٢٠١٢/١) والصادرة بتاريخ ٢٠١٢/١/٩ من قبل شركة المتن (شركة تابعه).

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢١- تكلفة المبيعات:

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٦,٢٢٦,٥٩١	٦,٦٦٨,٨٤٦	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
١٩,٦٤١,١٤٥	١,٤٠٧,٨٦١	مشتريات بضاعة جاهزة *
		يضاف: مصاريف صناعية:
٤٠٢,٥٦٦	٥٠٧,٥١٠	رواتب وأجور ومكافآت وعلاوات
٣٩,٥١٢	٤٩,٤٧٤	ضمان إجتماعي
٣٥,٥١١	٦٠,٦٠٥	مصاريف نقل عمال
١٤٦,٤٥٢	٨٧,٠٥٥	إستهلاك ممتلكات ومعدات
٩٣,٤٤٢	٧٣,٣٣٦	صيانة عامة
٣٢,٣٦٢	٣٤,٢٤٢	كهرباء ومياه ومحروقات
١٠,٥٧٦	٩,٢٠٨	مصاريف تأمين
١٠,٤٨٠	٢٧,٤٧٢	تأمين صحي وعلاجات
٢,٠٩٣	٣,٤٧٠	قرطاسية ومطبوعات وكمبيوتر
٢٤,٣٤٨	٣١,٣٨٤	مواد مستهلكة ومساعدة في الإنتاج
٦٥١	٦,٩٩٢	أخرى
٧٩٧,٩٩٣	٨٩٠,٧٤٨	مجموع مصاريف صناعية
٦٢,٤٢٠	٥٨,٨٣١	يضاف: بضاعة تحت التصنيع في بداية السنة
(٥٨,٨٣١)	(٧٠,٥٠٢)	ينزل: بضاعة تحت التصنيع في نهاية السنة
٢٦,٦٦٩,٣١٨	٨,٩٥٥,٧٨٤	تكلفة البضاعة المصنعة والجاهزة
١,٨٢٧,٨٣٤	١,٨٠٢,٩٥٥	يضاف: بضاعة جاهزة في بداية السنة
(١,٨٠٢,٩٥٥)	(٢,٢٥٢,١٧١)	ينزل: بضاعة جاهزة في نهاية السنة
٢٦,٦٩٤,١٩٧	٨,٥٠٦,٥٦٨	تكلفة المبيعات

* يتضمن هذا البند تكلفة شراء مواد نفطية بقيمة ١٨,٤٠٠,٠٠٠ دينار أردني، علماً بأن شركة المتن (شركة تابعه) قد تملكت هذه المادة بتاريخ ٢٠١١/١٢/٢٢ بموجب كتاب الإحالة القطعية رقم ٢٠١١/١/٢٠١١/إنايات والصادر من السيد الحارس القضائي (محكمة بداية العقبة).

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

		٢٢- مصاريف إدارية وعمومية:
		يتألف هذا البند مما يلي:
٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٦٨,٣٠٠	٢٨٦,١٣٢	رواتب وأجور
٥٦,٩١٥	٣١,٩٢٦	رسوم ورخص
٤٠,٩٤٣	٣٩,٩٣٤	أتعاب مهنية واستشارات
١١,٤٧٨	٩,٢٠٣	إستهلاكات
٢٩,٨٧٤	٣٢,٣٣٢	ضمان إجتماعي
١٩,٢٠١	١٤,٦٣٥	صيانة
١١,٦٣٠	١٥,٨٠٩	أخرى
٢,٠٨٧	٢,٩٨٢	إتصالات
٧,٢٠٢	١٤,٩٥٩	تنقلات وسفر
٣,٤٨٤	٦,٠٧١	ضيافة
٤,٤٨٥	٦,٨٨٩	قرطاسية
١,٣٨١	-	تدريب
٤٥٦,٩٨٠	٤٦٠,٨٧٢	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير منقح الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

		٢٣- مصاريف بيع و توزيع:
		يتألف هذا البند مما يلي :
٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦٦,٨٧٩	١٧٥,٤٥٧	رواتب وأجور ومكافآت وعلاوات
٢٥,٠١٥	٢٦,٦٤١	ضمان إجتماعي
٨,٠٥٤	١٦,٦٨٧	تأمين صحي وعلاجات
٣٢,٣٢٢	٤٠,٤٢٤	محروقات
٣٢,٨٢٨	٣٥,٣٦٣	صيانة عامة
١٦,٥٢٢	١٠,٠٥٠	إستهلاك ممتلكات ومعدات
١٩,٥٤٧	٢٠,١٣٢	عطاءات
١١,٠٨٩	٢٥,٢٢٦	إستئجار سيارات
٩,٢٥٥	٨,٨٨٤	مصاريف تأمين
١,٩١١	١,٦٥٦	إتصالات
٩,٥٢٨	١١,٢٩٧	سفر وتقلات
٨,٠٠٩	٩,٣٤٢	مصاريف حكومية
٩٤,١٦٠	٩٢,٤٠٩	عمولات بيعية
٢٠,١٠٢	٣٦,٥٧٧	دعاية وإعلان ومعارض
٦,٨٢٥	١٣,٠٦٢	مصاريف إستشارات
٢,٧٠٩	١٠,٦٧٥	أخرى
-	٩,٤١٨	هدايا وعينات
٤٦٤,٧٥٥	٥٤٣,٣٠٠	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

		٢٤- إيرادات أخرى:
		يتألف هذا البند مما يلي:
٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠٠,٠١٠	١٨٨,٨٣٩	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٥,١٩٩	٣٣,٣٦٧	مبيعات بضاعة تالفة وقطع غيار بالصافي
٢٧,٥٠٧	٢٧,٠٠٠	إيرادات دعائية
١٠,٤٣١	٥,٨٠٩	أخرى
-	٧٩,٦٦٩	إيراد فائدة على قرض شركة الباقوت العقارية
(٣٣,٢٧٠)	٧,٣٩٥	فرق عملة
١١,٢٧٤	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١٤١,١٥١	٣٤٢,٠٧٩	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير منقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٥- معاملات مع جهات ذات علاقة:

تعتبر الأطراف ذات علاقة عندما يكون لهذا الطرف القدرة على التحكم بالطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية.

- قامت المجموعة بإجراء معاملات عديدة مع جهات ذات علاقة، تتلخص في إقراض بعض هذه الجهات والإقراض من البعض الآخر ويتم أخذ أسعار الفوائد على التسهيلات البنكية المتفق عليها بعين الاعتبار عند احتساب الفوائد مقابل التسهيلات المتبادلة بين الجهات ذات العلاقة.

إن أرصدة المعاملات مع جهات ذات علاقة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠٧,١٣٦,٨٨٠	١٤,٣٥٤,٠٨٤	عناصر بيان المركز المالي:
٩٢,٣٥٦,٩٦٧	١,٤٢٢,٢٦٠	نعم مدينة (إيضاح ٧)
		نعم دائنة (إيضاح ٧)
		عناصر بيان الدخل:
٤,٢٢١,١٦١	٢٧٢,٦٤٦	فوائد مدينة
(٥,٢٦١,٣٤٦)	(١,٠١٩,٦٣٤)	فوائد دائنة
(١,٠٤٠,١٨٥)	(٧٤٦,٩٨٨)	صافي فوائد من أطراف ذات علاقة دائنة

- بلغت رواتب ومكافآت ومزايا الإدارة التنفيذية العليا (المدير العام ومساعد المدير العام والمدير المالي) خلال عام ٢٠١٣ مبلغ ١١١,٥١١ دينار أردني (١٤٠,٩٥٠ دينار أردني خلال عام ٢٠١٢).

- بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٣، تم بيع كامل حصص شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة في الشركة الحديثة لصناعة الألمنيوم والبالغ نسبتها ٨٢/٣% من رأس المال لشركة شقيقة (شركة فاين لصناعة الورق الصحي ذ.م.م). لقد تم بيع هذه الحصص بقيمة مساوية لصادفي حقوق الملكية للشركة الحديثة لصناعة الألمنيوم بتاريخ عملية البيع.

- تم خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ تسوية حسابات شركات شقيقة (شركة الكينا لصناعة الورق الصحي، الشركة المتخصصة لصناعة مستلزمات المنتجات الصحية، شركة الصنوبر لصناعة الورق الصحي) والبالغ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (٩٠,٧٠٢,٥٤٣) دينار أردني في حساب شركة إيليا نقل وأولادة والبالغ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (٩٦,٤٥٤,١٥٢) دينار أردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٦- ضريبة الدخل والمبيعات:

نورد فيما يلي الوضع الضريبي للمجموعة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣:

أ. شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة:

ضريبة الدخل:

- الشركة مدققة لغاية العام ١٩٩٩.
- السنوات من عام ٢٠٠٠ ولغاية ٢٠١٢ لم يصدر بها قرار لغاية تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة.
- لا يوجد أية أرصدة مستحقة على الشركة لغاية تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة.

ضريبة المبيعات:

- الشركة غير مدققة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولا يوجد أية مطالبات تتعلق بضريبة المبيعات على الشركة.
- الشركة مدققة من قبل المستشار الضريبي لغاية ٣١/١٢/٢٠١٣.

ب. الشركة المتميزة للطباعة:

ضريبة الدخل:

- الشركة مدققة لغاية سنة ٢٠١١.
- الشركة منتهية ضريبياً للسنوات ٢٠٠٢-٢٠٠٦ و ٢٠٠٨-٢٠١١.
- سنة ٢٠٠٨ مستأنفة لدى المحاكم الضريبية.
- الشركة مسددة للدفعات النصف سنوية المستحقة على الشركة.
- يوجد رصيد على سنة ٢٠٠٧ بانتظار استلام الاشعار للدفعة.

ضريبة المبيعات:

- الشركة مدققة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية ٣١/٨/٢٠١٣.
- الشركة مدققة من قبل المستشار الضريبي لغاية ٣١/١٢/٢٠١٣.
- لا يوجد على الشركة أي مطالبات تتعلق بضريبة المبيعات.

د- شركة الأغذية المتميزة:

ضريبة الدخل:

- الشركة مدققة لغاية العام ٢٠١٠.
- السنوات ٢٠٠٥ - ٢٠١٠ مستأنفة في المحاكم الضريبية.
- لا يوجد أرصدة قطعية مستحقة على الشركة.

ضريبة المبيعات:

- الشركة مدققة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية ٣١/١٢/٢٠١١ ولا يوجد أية مطالبات لغاية الفترة المدققة.
- الشركة مدققة من قبل المستشار الضريبي لغاية ٢٨/٢/٢٠١٤.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير منقح الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٧- الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	
دينار أردني	دينار أردني	
(٥٩٩,٩٧٣)	(٣٠٨,٧٠٠)	خسارة السنة العائدة لمساهمي الشركة
٩,٠٦٨,٣٠٦	١٤,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
فلس/ دينار	فلس/ دينار	
(٠/٠٦٦)	(٠/٠٢١)	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة
		إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الاساسية من خسارة السنة
		الحصة الاساسية للسهم من خسارة السنة من العمليات المستمرة
(٥٥٠,٠٧٢)	(٣٠٧,٩٨٠)	خسارة السنة من العمليات المستمرة العائدة لمساهمي الشركة
٩,٠٦٨,٣٠٦	١٤,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
فلس/ دينار	فلس/ دينار	
(٠/٠٦١)	(٠/٠٢١)	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة من العمليات المستمرة
		إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة السنة من العمليات المستمرة مساوية للحصة الاساسية للسهم من خسارة السنة من العمليات المستمرة.

٢٨- الشركات التابعة:

فيما يلي الشركات التابعة المسجلة في المملكة الأردنية الهاشمية ورأسمالها ونشاطها الرئيسي ونسبة المساهمة الفعلية في رأسمال هذه الشركات:

نسبة المساهمة		لنشاط الرئيسي	رأس المال دينار أردني		
٢٠١٢	٢٠١٣		٢٠١٢	٢٠١٣	
%٩٨.٢	%٩٨.٢	إنتاج اللحوم المطبوخة	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	شركة الاغذية المتميزة محدودة المسؤولية (غير موحدة)
%٥٦	%٥٦	قرطاسية ولوازم مكتبية	١,٢٦٠,٠٠٠	١,٢٦٠,٠٠٠	الشركة المتميزة للطباعة محدودة المسؤولية
%١٠٠	%١٠٠	إستثمارات	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	شركة أورين للإستثمار محدودة المسؤولية
%١٠٠	%١٠٠	تعبئة وتغليف	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	الشركة المتكاملة للتعبئة والتغليف محدودة المسؤولية
%١٠٠	%١٠٠	إستثمارات	١,٠٠٠	١,٠٠٠	شركة المتن للإستثمار محدودة المسؤولية (غير موحدة)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٩ - القوائم التشغيلية:

المجموع	تسوية الحسابات الجارية	المتبقة للطباعة	العن الإستهلاك	الاغنية	الاستثمارات	٢٠١٣
٩,٥٩٦,٧٣٤	-	٩,٥٩٦,٧٣٤	-	-	-	٢١٠,٣٤٨
٦٠٢,٠٧٨	١٦٣,٤٦٨	٢٣٨,٢٦٢	-	-	-	٢١٠,٣٤٨
(٩٨٢,١٨٤)	-	(٤٥٥,٩٨٨)	-	-	(٥٢٦,١٩٦)	٢١٠,٣٤٨
(٧٠٢)	-	-	(١,٧٥٥)	١,٠٥٣	-	٢١٠,٣٤٨
(٤٢٩,٢١١)	١٦٣,٤٦٨	(٢٧٦,١٢٩)	(١,٧٥٥)	١,٠٥٣	(٣١٥,٨٤٨)	٢١٠,٣٤٨
٩٣,٩٧٩	-	-	-	-	-	٩٣,٩٧٩
٤٦,٦٤٤,٩٠٦	(١٣,٦٥٨,١٣٩)	٩,٩٠٥,٩٢٠	٦٨,٣١٢	٤,٠٨٣,٢٦١	٤٦,٧٤٥,٥٥٢	٤٦,٧٤٥,٥٥٢
٣٨,٠٩١,٧٤٢	(٩,٥٩٦,٢٦١)	٩,٠٠٠,١٣٢	١١,١٧٧	٥٥٤,٤٥٦	٣٨,١٢٢,٢٤٣	٣٨,١٢٢,٢٤٣
١,٠٤٨,٦٥٧	-	-	-	-	١,٠٤٨,٦٥٧	١,٠٤٨,٦٥٧

معلومات والمطلوبات

معلومات

معلومات

معلومات في شركات محلية

تغير الإيصاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها وضع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣٠- القيمة العادلة:

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها الدفترية وذلك لإستحقاقها خلال سنة من تاريخ البيانات المالية الموحدة باستثناء القروض المدينة و الدائنة طويلة الأجل والتي تتمثل القيم العادلة لها بالقيم المالية للتدفقات النقدية المستقبلية باستخدام سعر الفائدة المماثل والسائد في السوق.

٣١- إدارة المخاطر المالية:

تتعرض المجموعة للمخاطر المالية جراء إستخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الإئتمان.
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.
- مخاطر العملات.
- مخاطر نسبة الفائدة.
- إدارة رأس المال.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف المجموعة، السياسات وطرق القياس، وإدارة المخاطر وإدارة المجموعة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض المجموعة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه البيانات المالية الموحدة.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة المجموعة.

إن سياسات إدارة المجموعة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعه.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف إدارة المجموعة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتقهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

يقوم مجلس الإدارة في المجموعة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المجموعة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من المدينون والذمم المدينة من أطراف ذات علاقة والحسابات لدى البنوك وأرصدة مدينة أخرى والإستثمارات في أدوات الدين، ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر الائتمان:

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
دينار أردني	دينار أردني
٧٠,٣٨١	٧٠,٦٢٤
١,٦٧٧,٩٥٦	١,٢٢٨,٢٤٩
٢,٦١٥,١٨١	٣,٠٤٤,٤٦٣
١٠٧,١٣٦,٨٨٠	١٤,٣٥٤,٠٨٤
٦٠٠,٠٠٠	٥٢٥,٠٠٠
٧١٠,٠٠٠	-
١١٢,٨١٠,٣٩٨	١٩,٢٢٢,٤٢٠

النقد لدى البنوك
مدينون و أرصدة مدينة أخرى
شيكات برسم التحصيل
مطلوب من أطراف ذات علاقة
قروض لأطراف ذات علاقة
موجودات مالية أخرى بالنكلفة المطفأة

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- مخاطر السيولة:

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند إستحقاقها. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة النفع في الظروف العادية والإضطرابية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة. ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر السيولة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة:

للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

القيمة الدفترية	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من سنة	أكثر من سنة
دائنون و أرصدة دائنة أخرى	١,٦٧٧,٣٢٠	(١,٦٧٧,٣٢٠)	-
بنوك دائنة	٦,٦٨٥,٦٣٥	(٦,٤٦٣,٠٠٠)	-
ذمم أطراف ذات علاقة	١,٤٢٢,٢٦٠	(١,٤٢٢,٢٦٠)	-
قروض بنكية	٢٧,٧٤٠,٨٩٤	(٣١,٩٤٧,٤٥١)	(٢٠٠,٦٦,٩٨٠)
الإلتزامات المتعلقة بالموجودات المعدة للبيع	٥٦٥,٦٣٣	(٥٦٥,٦٣٣)	(٥٦٥,٦٣٣)
المجموع	٣٨,٠٩١,٧٤٢	(٤٢,٠٧٥,٦٦٤)	(٢٠,٦٣٢,٦١٣)

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة

مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- مخاطر السوق:

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الموجودات المالية لدى المجموعة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد. ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر السوق كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة:

للمبالغ مترجمة إلى الدينار الأردني وفقاً لأسعار صرف العملات الأجنبية إلى الدينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

دينار أردني	دولار أمريكي	يورو	جنيه استرليني	المجموع
٤٨,٣٦٨	٢٣,٠٥٦	٥١٧	٣٧٢	٧٢,٣١٣
٣,٩٤٢,٣٧٦	٦١٩,٩٣٤	-	-	٤,٥٦٢,٣١٠
١٢,٩٣١,٨٢٤	-	-	-	١٢,٩٣١,٨٢٤
٢٠,٠٥٧,٨٥٠	-	-	-	٢٠,٠٥٧,٨٥٠
(٤٥٧,١٤٤)	(٣١٧,٦٨٧)	(٨٥٢,٤٨٩)	-	(١,٦٧٧,٣٢٠)
(١,٥٨٠,٩٩٩)	(٥,١٠٤,٦٣٦)	-	-	(٦,٦٨٥,٦٣٥)
(٦٨٧,٢٧٥)	(٢٧,٠٥٣,٦١٩)	-	-	(٢٧,٧٤٠,٨٩٤)
٣٤,٢٥٥,٠٠٠	(٣١,٨٨٢,٩٥٢)	(٨٥١,٩٧٢)	٣٧٢	١,٥٢٠,٤٤٨

النقد وما في حكمه

مدينون وأرصدة مدينة أخرى

ذمم أطراف ذات علاقة - بالصفافي

موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

دائنون وأرصدة دائنة أخرى

بنوك دائنة

قروض بنكية

المجموع

- مخاطر العملات:

تتعرض المجموعة بشكل عام لمخاطر العملات من خلال معاملات المبيعات والمشتريات والاقتراض والتي تتم بعملة غير العملة الوظيفية وهي الدينار الأردني، وأن العملات الرئيسية التي تواجه المجموعة مخاطر بالتعامل معها هي بالدولار الأمريكي واليورو والجنيه الإسترليني. لم تقم المجموعة بعمليات تحوط لتخفيف مخاطر تقلب أسعار العملات. ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر تقلب أسعار العملات كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة:

إن أسعار الصرف للعملات الأجنبية مقابل الدينار الأردني كما في ٣١ كانون الأول كانت كما يلي:

٣١ كانون الأول

٢٠١٣

دينار أردني

٠,٧١٠٠

دولار أمريكي

٠,٩٨١

يورو

١,١٧

جنيه إسترليني

إن أسعار الصرف للدينار الأردني مرتبط بالدولار الأمريكي كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

إن الزيادة في سعر صرف الدينار الأردني بمقدار ١٠% مقابل الدولار الأمريكي ، يورو ، جنيه الإسترليني ، سوف يؤدي إلى (نقصان) في الأرباح والخسائر كما يلي:

٣١ كانون الأول	
٢٠١٣	
دينار أردني	
(٣,١٨٨,٢٩٥)	دولار أمريكي
(٨٥,١٩٧)	يورو
(٣٧)	جنيه إسترليني
(٣,٢٧٣,٥٢٩)	المجموع

إن الإنخفاض في سعر صرف الدينار الأردني بمقدار ١٠% مقابل الدولار الأمريكي ، يورو ، جنيه الإسترليني ، سوف يؤدي إلى زيادة في الأرباح والخسائر كما يلي:

٣١ كانون الأول	
٢٠١٣	
دينار أردني	
٣,١٨٨,٢٩٥	دولار أمريكي
٨٥,١٩٧	يورو
٣٧	جنيه إسترليني
٣,٢٧٣,٥٢٩	المجموع

- مخاطر نسبة الفائدة:

إن مخاطر سعر الفائدة هي المتعلقة بإحتمال تقلب الأداء المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالسوق. ولكن المجموعة تعمل على إعداد سياسات لإدارة هذا النوع من المخاطر المالية ضمن استراتيجيات محددة تتولى فيها إدارة المجموعة رقابة وضبط هذه المخاطر.

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- إدارة رأس المال:

إن سياسة المجموعة فيما يلي تتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنون وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط المجموعة في المستقبل. تسعى المجموعة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

لم يكن لدى المجموعة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
مجموع المديونية	دينار أردني
(ينزل) النقد وما في حكمه	٣٨,٠٩١,٧٤٢
صافي المديونية	(٧٢,٣١٣)
مجموع حقوق الملكية	٣٨,٠١٩,٤٢٩
رأس المال المعدل	٨,٥٥٣,١٦٤
	٨,٥٥٣,١٦٤

٣٢- إلتزامات من الممكن أن تطرأ:

على المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي الموحد إلتزامات من الممكن أن تطرأ تتمثل في إعتادات بنكية بمبلغ ٢,٤٩٦,٢٠٧ دينار أردني وكفالات بنكية بمبلغ ٣٠٧,٤٦٦ دينار أردني وبوالص بمبلغ ٢١٤,٩٩٠ دينار أردني وقضايا مقامة بقيمة ٢٦,٨٨٧.