

شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة

للمصلا
- ابو
- السيد
- السيد
٤/٢

الرقم : ٢٠١٢/٨٢

التاريخ : 2013/3/31

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

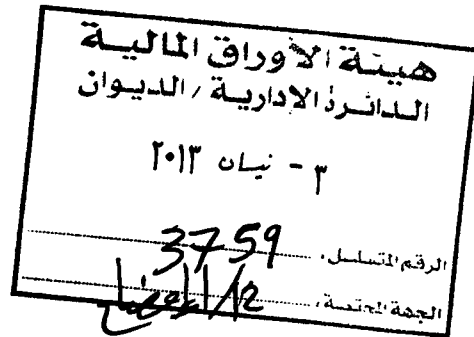
نرفق لكم بموجب كتابنا هذا نسخة من ميزانية شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة بالاضافة الى نسخة عن تقرير مجلس الادارة الخاص بالشركة .

واقبلوا وافر الاحترام

رئيس مجلس الادارة



علاء ابو عبيد



شركة الرؤية للإستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة السنوي والبيانات الحسابية
الختامية عن السنة المالية المنتهية في 2012/12/31
وتقرير مدقق الحسابات المستقل

2012

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

رقم الصفحة	محتويات التقرير
3	مجلس الإدارة
3	أعضاء لجنة التدقيق
3	مدققوا حسابات الشركة
3	المستشار القانوني
4	كلمة رئيس مجلس الإدارة
7	أنشطة الشركة الرئيسية
7	الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطاتها
7	بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء و رتب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبرة تعريفية عن كل منهم.
9	بيان بأسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم والتي تشكل 5% فاكثر
9	الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها واسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي والاسواق الخارجية.
9	درجة الاعتماد على موردين محددين و او عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً
9	وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين و الانظمة او غيرها، ووصف لأي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.
10	وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية
10	وصف الهيكل التنظيمي للشركة
10	وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة
10	الانجازات التي حققتها الشركة ووصف للاحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال عام 2012
10	الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية
11	السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة
11	تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها
11	التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للعام القادم وتوقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة.
11	مقدار أتعاب التدقيق
12	بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم مقارنة مع السنة السابقة
12	المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونفقات السفر وانتقال داخل المملكة
12	التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2012
13	بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الادارة او أعضاء المجلس والمدير العام او أي موظف في الشركة او اقاربهم
13	مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي
14	إقرار
15	تقرير مدققي الحسابات المستقلين

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

مجلس الإدارة

(إعتباراً من 2009/01/31)

- علاء عوض محسن ابو عبيد
- د. غازي موسى إرشيد الطيب
- معتصم محمد محمود الحصري
- م. ماهر أحمد الغول
- شركة فيلادلفيا للنقل ويمثلها محمود فهاد سليمان الغناني
- رئيس مجلس الإدارة
- نائب رئيس مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة

أعضاء لجنة التدقيق

تتكون لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء غير التنفيذيين و/أو العاملين في الشركة من أعضاء مجلس الإدارة حيث تم تحديدهم من قبل مجلس إدارة الشركة وذلك على النحو التالي:

- د. غازي موسى إرشيد الطيب
- معتصم محمد محمود الحصري.
- م. ماهر أحمد محمد الغول

مدققوا حسابات الشركة

السادة إرنست ويونغ الأردن

المستشار القانوني

مكتب حديدي ومشاركوه

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة
شركة الرؤية للإستثمار (شركة مساهمة عامة)
عن السنة المالية المنتهية في 2012/12/31

حضرات السيدات و السادة المساهمين الأفاضل.

يسعدني باسمي وبالنيابة عن السادة أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم جميعا أجمل ترحيب
وان أشكركم على تفضلكم بحضور اجتماع الهيئة العامة العادي ويسرنا أن نعرض على
هيئتكم الموقرة التقرير السنوي المتضمن خلاصة نتائج اعمال الشركة والميزانية العمومية
وقائمة الدخل للسنة المنتهية في 2012/12/31.

حضرات المساهمين الكرام،،،

كما تعلمون فقد قام مجلس الادارة في بداية عام 2012 باستئجار مقر للشركة وتجهيز مكاتب
لها انساجما مع متطلبات هيئة الاوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية وبورصة عمان
بضرورة توافر مقر للشركة.

كما قام مجلس الادارة خلال عام 2012 بتقديم طلب ادراج اسهم رأسمال الشركة لدى بورصة
عمان مع الاستيفاء بكافة متطلبات الادراج ، الا ان بورصة عمان اشترطت على الشركة
تزويدها بالتقرير السنوي لعام 2012 متضمنا البيانات المالية على أن يكون تقرير مدقق
الحسابات الخارجي والمتعلق بالبيانات المالية المذكورة نظيفا وخاليا من أية تحفظات وذلك
بموجب كتابها رقم 131/33701/6/1 بتاريخ 2013/2/12. ويقوم مجلس الادارة بمفاوضات
جادة مع بورصة عمان لحل مسألة متطلبهم حول تحفظ تقرير مدقق الحسابات على البيانات
المالية للشركة وذلك لادراج أسهم الشركة في بورصة عمان بأسرع وقت ممكن.

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

كما تعلمون فإن كامل رأسمال الشركة مستثمر في أسهم رأسمال الشركة الأردنية للطيران المساهمة الخاصة المحدودة حيث تمتلك الشركة (2,400,000) سهم من أصل (44,434,783) سهم أي ما نسبته 5,4% من رأسمال تلك الشركة، حيث بلغت كلفة هذا الاستثمار مبلغاً وقدره (10,994,456) دينار.

فيما يتعلق بتحفظ مدقق الحسابات فإن رأي مجلس الإدارة لا يتفق مع هذا التحفظ الذي تم على أساس أن الشركة لم تقم بإجراء دراسة تدني لاستثمارها في الشركة الأردنية للطيران وحيث أن نسبة ملكية الشركة في الشركة الأردنية للطيران لا تتجاوز 6% وأن كلفة إعداد مثل هذه الدراسة على الشركة غير مبررة وقد خاطبنا الشركة الأردنية للطيران مراراً لتزويدنا بأية دراسات لديهم لعرضها على مدقق الحسابات إلا أنه لم يتم تزويدنا بأية دراسة تتعلق بالتدني. علماً بأن أية مراجعة لبيانات الشركة الأردنية للطيران تظهر نمواً في إيراداتها التشغيلية وتدفقاتها النقدية الحرة وأن الشركة تريح سنوياً مما يدل على عدم وجود أية مؤشرات للتدني في قيمة هذا الاستثمار لذا فإن تحفظ مدقق الحسابات غير مبرر برأينا.

هذا ويقوم مجلس إدارة الشركة بمتابعة نشاط الشركة الأردنية للطيران عن كثب وذلك من خلال الاطلاع على البيانات المالية لتلك الشركة بشكل سنوي. هذا ولم تقم الشركة الأردنية للطيران بتوزيع أية أرباح على المساهمين خلال عام 2012، وبناء عليه فقد حققت الشركة خسائر بمبلغ (50,960) دينار تتمثل في المصاريف الإدارية والعمومية لعام 2012.

حضرات المساهمين الكرام،،،

إن مجلس الإدارة يسعى لتويع استثمارات الشركة وفقاً للخطة المستقبلية الموضوعية وذلك من

خلال طرق مختلفة ومتنوعة تتمثل في:

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

إجراء مفوضات لكي يتم بيع استثمار الشركة الحالي في الشركة الأردنية للطيران بسعر مناسب والدخول في استثمارات متنوعة ذات عائد جيد ومضمون، حيث سيعمل مجلس الإدارة جاهدا على زيادة استثمارات الشركة وتحسين إيراداتها بما يعود على مساهميها من خلال خطة مدروسة بعد بيع حصتها في الشركة الأردنية للطيران.

أو: زيادة رأسمال الشركة للدخول في استثمارات جديدة ومتنوعة وبما يحقق عائد جيد على الشركة وبالتالي على مساهمي الشركة.

والله ولي التوفيق،

رئيس مجلس الإدارة
علاء عوض أبو عبيد

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

1. أنشطة الشركة الرئيسية

يتمثل نشاط الشركة الوحيد هو الإستثمار بشركة الأردنية للطيران

2. الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطاتها

لا توجد شركات تابعة.

3. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم.

اسم العضو	صفة	نبذة تعريفية
علاء عوض أبو عبيد	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	• بكالوريوس هندسة تصنيع – جامعة بريغام يونغ – الولايات المتحدة الأمريكية • مستشار للإستثمار لمجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران • مدير دائرة تطوير الأعمال – شركة المستثمرون العرب المتحدون • عضو مجلس إدارة شركة داركم للرهن العقاري • عضو مجلس إدارة شركة المستثمرون والشرق العربي للإستثمارات الصناعية والعقارية • عضو مجلس إدارة شركة الفارس للإستثمارات • المدير التنفيذي المنتدب لشركة الواحة للتأمين • مستشار رئيس مجلس إدارة شركة الواحة للتأمين • مستشار هندسة إعادة هيكلة الإجراءات في شركة ITC – دبي • رئيس شعبة تطوير المنتج - شركة جولف لوجيك - الولايات المتحدة الأمريكية • شريك في براءة إختراع رقم US Patent 6405891 - الولايات المتحدة الأمريكية • مساعد – قسم الأبحاث – شركة بوينغ - الولايات المتحدة الأمريكية
غازي موسى رشيد الطيب	نائب رئيس مجلس الإدارة	• دكتوراه في العلوم الإدارية • دبلوم عالي / علوم إدارية من كاليفورنيا – الولايات المتحدة • بكالوريوس علوم عسكرية – جامعة مؤتة • المدير التنفيذي في شركة الأردنية للطيران لشؤون الأمم المتحدة • محاضر غير متفرغ في كل من جامعة الزيتونة، جامعة جرش، جامعة مؤتة ويوروماتيك • نائب مستشار جلالة الملك لشؤون العشائر – الديوان الملكي • مساعد رئيس هيئة الأركان المشتركة

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

• مفتش عام القوات المسلحة • عضو هيئة تدريب المعهد الدبلوماسي • قائد القوات الدولية ومستشار مبعوث الأمم المتحدة • قائد الجيش الشعبي • مدير تدريب القوات المسلحة • قائد القوات الخاصة الملكية • قائد لواء الحرس الملكي		
• ماجستير هندسة تصنيع وإدارة أعمال – جامعة كامبرج - بريطانيا • بكالوريوس هندسة نظم تصنيع وإدارة – كلية كينجز - بريطانيا • نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة لامار للإستثمار والتطوير العقاري • شريك في شركة جنجل بنجل • شريك ومدير عام في شركة الأفق للإستيراد والتصدير	عضو مجلس الإدارة	معتصم محمد محمود الحصري
• ماجستير علوم عسكرية وإدارية – جامعة مؤتة • بكالوريوس علوم عسكرية وإدارية – جامعة مؤتة • قائد فصيل هندسة ميدان • قائد كتيبة هندسة ميدان • مدير سلاح الهندسة الملكية • آمر جناح هندسة الميدان – مدرسة سلاح الهندسة الملكية • معلم – كلية القيادة والأركان الملكية الأردنية • رئيس شعبة - كلية القيادة والأركان الملكية الأردنية • آمر كلية الحرب الملكية الأردنية • رئيس شعبة – مديرية الأمن العسكري • مدير الاستخبارات العسكرية • مساعد رئيس هيئة الأركان للإدارة • مدير عام الشركة الأردنية للإستثمار والنقل السياحي • عضو مجلس استشاري في محافظة البلقاء • عضو مجلس إدارة في مؤسسة الإقراض الزراعي • خبير ومستشار في الهيئة الدولية لحماية الإنسان من الكوارث الطبيعية والدفاع المدني • نائب رئيس مجلس إدارة الهيئة الوطنية لإزالة الألغام وإعادة التأهيل • رئيس مجلس إدارة / مدير عام شركة فيلادلفيا للنقل السياحي	عضو مجلس الإدارة	محمود فهاد سليمان الغنائيم
• بكالوريوس هندسة طيران – جامعة الملك عبد العزيز - 1985 • ماجستير تسويق من جامعة هدرز فيلد-2008 • 19 عاما في سلاح الجو في دائرة الصيانة • سنة في الشركة الأردنية للطيران – مدير تنفيذي للتدريب	عضو مجلس الإدارة	م. ماهر أحمد محمد الغول

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

2004		
• مدير عام الشركة العربية لتطوير المهارات المتخصصة من عام - 2005 وحتى تاريخه و عضو مجلس إدارتها		
• مدير عام شركة تمكين و عضو مجلس إدارتها منذ عام - 2011		
• عضو نقابة المهندسين الأردنيين منذ عام 1985		

4. بيان بأسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم والتي تشكل 5% فاكثر

الاسم	عدد الأسهم (سهم)	النسبة (%)
1- حازم علي ابراهيم الراسخ	502.000	5.02
2- الشركة التجارية الأردنية	500.000	5
3- الشركة العربية الألمانية للتأمين	500.000	5
4- ريم سعيد رشيد حمود	513.000	5.13
5- زهير محمد زهير الخشمان	555.550	5.55
6- شركة فيلاندلفيا للنقل	1.504.500	15.045
7- صبحي عبدالجبار راجح الفارس	510.000	5.1
8- نور محمد زهير الخشمان	985.100	9.85
9- وسيم عوني محمد عكه	600.000	6

5. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها واسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي والاسواق الخارجية.

تمتلك الشركة حالياً حوالي 5.4% من رأسمال الشركة الأردنية للطيران المساهمة الخاصة وهي تشكل ما مقداره (2.400.000) سهم، وقد بلغت تكلفة هذا الاستثمار مبلغاً وقدره (10.994.456) دينار أردني. ان الشركة الأردنية للطيران تعمل في مجال النقل والشحن الجوي وهي مسجلة في المملكة الأردنية الهاشمية منذ عام 1998.

6. درجة الاعتماد على موردين محددين و او عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً.

لا يوجد اعتماد على موردين محددين و او عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

7. وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين و الانظمة او غيرها، ووصف لأي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

لا يوجد أي حماية حكومية او امتيازات أو براءات إختراع تتمتع بها الشركة.

8. وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.

لا توجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية.

9. وصف الهيكل التنظيمي للشركة

لا يوجد هيكل تنظيمي للشركة حيث لم تقم الشركة بأية أعمال، كما وسيتم إعداد الهيكل التنظيمي المناسب وإقراره من هيئتك الموقرة حين بيع جزء أو كل المساهمة ووجود أية إرادات للشركة بعد أخذ الموافقات الرسمية اللازمة اللاحقة لقرار اتكم بشأن توجه الشركة مستقبلا.

10. وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة

مخاطر الشركة تتمثل بتركز الإستثمار في شركة واحدة علما بأنه قد تعذر إجراء دراسة حول قيمة الإستثمار في شركة الاردنية للطيران خلافا لمعايير التقارير المالية الدولية.

11. الانجازات التي حققتها الشركة ووصف للاحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال عام 2012 .

كان أهم هدف لعام 2012 هو بيع جزء أو كل مساهمتنا في شركة الأردنية للطيران و ذلك لتوفير السيولة اللازمة للنهوض بالشركة الى مستوى مقبول. إلا أننا لم نتوصل الى سعر فعلي ومناسب للبيع.

12. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية.

لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

13. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة.

البيان	2012	2011
الموجودات	11,089,022	11,169,441
حقوق الملكية	11,008,618	11,059,578
الأرباح/ الخسائر المتحققة بعد التخصيص	(50,960)	(41,645)
الأرباح الموزعة	-	-
نسبة الأرباح الموزعة	-	-
سعر الإغلاق للسهم	-	-

لم يتم احتساب القيمة السوقية للسهم نظرا لعدم إدراج الشركة في سوق عمان المالي

14. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها

البيان	2012	2011
عائد السهم الواحد	%(0,005)	%(0,004)
القيمة الدفترية للسهم	% 1,100	% 1,106
نسبة التداول	-	-
رأس المال العامل	1,176	1,593
العائد على الموجودات	%(0.46)	%(0.37)
العائد على حقوق المساهمين	%(0.46)	%(0.37)
المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين	% 0,73	% 0,99
نسبة الملكية	% 99.0	% 99.0

15. التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للعام القادم وتوقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة.

التوجه موجود لمحاولة بيع الحصص أو أي جزء منها وخصوصا في ظل التقدم للشركة الأردنية للطيران في مجال عملها وبأسعار تقرأها هيئتك الموقرة بما يعود على مساهميننا بالخير. وإن خطة الشركة سيتم دراستها بناء على المعطيات القادمة.

16. مقدار أتعاب التدقيق

مدقي الشركة هم السادة إرنست ويونغ و بلغت أتعاب التدقيق عن عام 2012 مبلغ ألفان وخمسمائة دينار أردني ولا يوجد أي أتعاب عن أي خدمات أخرى.

شركة الرؤية للإستثمار المساهمة العامة

17. بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من اعضاء مجلس الادارة واشخاص الادارة العليا والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم مقارنة مع السنة السابقة .

الاسم	المنصب	عدد الأسهم المملوكة
علاء عوض محسن ابو عبيد	رئيس مجلس الإدارة	1000 سهم
د.غازي موسى إرشيد الطيب	نائب رئيس مجلس الإدارة	1000 سهم
معتصم محمد محمود الحصري	عضو مجلس الإدارة	1000 سهم
شركة فيلادلفيا للنقل ويمثلها محمود فهاد سليمان الغنائيم	عضو مجلس الإدارة	شركة فيلادلفيا تمتلك 1,504,500 سهم
م. ماهر أحمد محمد الغول	عضو مجلس الإدارة	4000 سهم

ليست هناك أية أسهم مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة

18. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونفقات السفر وانتقال داخل المملكة .

الاسم	المنصب	مكافآت خلال عام 2012	بدل تنقلات خلال عام 2012	رواتب	اجمالي المزايا السنوية
علاء عوض محسن ابو عبيد	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	-	-	13,000	13,000
د. غازي موسى إرشيد الطيب	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	-
معتصم محمد محمود الحصري	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-
محمود فهاد سليمان الغنائيم	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-
م. ماهر أحمد محمد الغول	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-

19. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2012

لا يوجد تبرعات خلال عام 2012

20. بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو اعضاء المجلس والمدير العام أو أي موظف في الشركة أو اقاربهم .

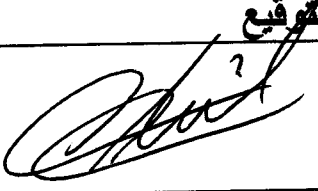
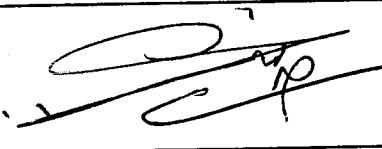
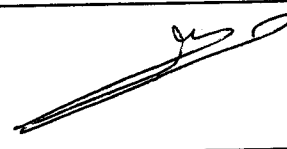
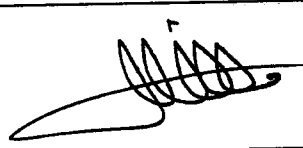
لا توجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي.

لم تساهم الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي.

22. إقرار

- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.
- يقر مجلس الإدارة بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

الاسم	المنصب	التوقيع
علاء عوض محسن ابو عبيد	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	
د. غازي موسى إرشيد الطيب	نائب رئيس مجلس الإدارة	
معتصم محمد محمود الحصري	عضو مجلس الإدارة	
محمود فهاد سليمان الغنانيم	عضو مجلس الإدارة	
م. ماهر أحمد محمد الغول	عضو مجلس الإدارة	



شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٢

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو وارد في إيضاح (٦) حول القوائم المالية، لم تقم الشركة بإجراء دراسة حول التدني في قيمة الاستثمار في الشركة الأردنية للطيران والبالغة قيمته الدفترية ٤٥٦ر٩٩٤ر١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ والذي يمثل ما نسبته ٩٩,١٪ من موجودات الشركة وبالتالي لم نتمكن من تحديد أثر التدني في قيمة الاستثمار، إن وجد، على القوائم المالية للشركة خلافاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

الرأي

في رأينا، باستثناء أثر ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ أعلاه، إن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها آخذين بعين الاعتبار ماورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

إرنست ويونغ/الأردن
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
محمد إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٧ آذار ٢٠١٣

شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
١٠.٩٩٤.٤٥٦	١٠.٩٩٤.٤٥٦	٦	الموجودات غير المتداولة - موجودات مالية متوفرة للبيع
١٦٧.٧١٤	١٤٦.٨٤	٧	الموجودات المتداولة - ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى النقد وما في حكمه مجموع الموجودات المتداولة
٧٩.٢٧١	٧٩.٩٣٦		
١٧٤.٩٨٥	٩٤.٦٢٠		
١١.١٦٩.٤٤١	١١.٠٨٩.٠٧٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
١٠.٠٠٠.٠٠٠	١٠.٠٠٠.٠٠٠	١	حقوق الملكية - رأس المال المدفوع
٢٠٠.٢٢٥	٢٠٠.٢٢٥	٨	احتياطي إجباري
٢٧.١١١	٢٧.١١١	٨	احتياطي اختياري
٨٣٢.٢٤٢	٧٨١.٢٨٢		أرباح مدورة
١١.٠٥٩.٥٧٨	١١.٠٨٦.١١٨		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات -
١٠.٩٨٦٣	٨٠.٤٥٨	٩	المطلوبات المتداولة - ذمم وأرصدة دائنة أخرى
١١.١٦٩.٤٤١	١١.٠٨٩.٠٧٦		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاحات
دينار	دينار	
(٤١٦٤٥)	(٥٠.٩٦٠)	١٠ مصاريف إدارية
(٤١٦٤٥)	(٥٠.٩٦٠)	خسارة السنة قبل ضريبة الدخل
(٤١٦٤٥)	(٥٠.٩٦٠)	الخسارة للسنة
-	-	يضاف بنود الدخل الشامل الأخرى
(٤١٦٤٥)	(٥٠.٩٦٠)	مجموع الخسارة والدخل الشامل للسنة
فلس / دينار	فلس / دينار	
(٠/٠٠٤)	(٠/٠٠٥)	١١ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	أرباح مدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
-٢٠١٢				
١٠.٠٠٠.٠٠٠	٢٠٠.٢٢٥	٢٧.١١١	٨٣٢.٢٤٢	١١.٠٥٩.٥٧٨
-	-	-	(٥٠.٩٦٠)	(٥٠.٩٦٠)
١٠.٠٠٠.٠٠٠	٢٠٠.٢٢٥	٢٧.١١١	٧٨١.٢٨٢	١١.٠٠٨.٦١٨
-٢٠١١				
١٠.٠٠٠.٠٠٠	٢٠٠.٢٢٥	٢٧.١١١	٨٧٣.٨٨٧	١١.١٠١.٢٢٣
-	-	-	(٤١.٦٤٥)	(٤١.٦٤٥)
١٠.٠٠٠.٠٠٠	٢٠٠.٢٢٥	٢٧.١١١	٨٣٢.٢٤٢	١١.٠٥٩.٥٧٨

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

٢٠١١	٢٠١٢	الأنشطة التشغيلية
دينار	دينار	
(٤١٦٤٥)	(٥٠٩٦٠)	خسارة السنة
١١٤ر٠٦٢	١٥٣ر٠٣٠	تغيرات رأس المال العامل:
(٦٩ر٠٤٥)	(٢٩ر٤٠٥)	نم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٣ر٣٧٢	٧٢ر٦٦٥	نم وأرصدة دائنة أخرى
٣ر٣٧٢	٧٢ر٦٦٥	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
٣ر٨٩٩	٧ر٢٧١	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٧ر٢٧١	٧٩ر٩٣٦	النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

(١) عام

تأسست شركة الرؤية للاستثمار المساهمة العامة بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠٠٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٧٤) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة اعتباراً من تاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠٠٥. يتكون رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع من ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد.

من غايات الشركة الاستثمار في الشركات الخاصة والعامة والأسهم والسندات والمشاريع الاستثمارية، وإن تساهم أو تتفق أو تتعاون مع أي شركة أو شخص أو هيئة في سبيل تحقيق أهدافها الاستثمارية وإن تدعم أو تمتلك أية شركة أو جزء أو كامل حصص أو ضمانات أو موجودات أو منشآت أو ممتلكات تلك الشركة.

تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١٣، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٤) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المالية السابقة باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية ابتداء من أول كانون الثاني ٢٠١٢:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضريبة الدخل - الضرائب المؤجلة (إسترداد الموجودات الضمنية)

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) الأدوات المالية: الإيضاحات - متطلبات إضافية للإفصاح عن إلغاء الإعراف

فيما يلي أثر تطبيق هذه التعديلات:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضريبة الدخل (إسترداد الموجودات الضمنية)
يوضح التعديل تحديد الضريبة المؤجلة للإستثمارات العقارية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يقدم التعديل إفتراض بأن الضريبة المؤجلة للإستثمارات العقارية التي يتم قياسها باستخدام نموذج القيمة العادلة حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠، يجب تحديدها على أساس أن القيمة الدفترية سوف يتم إستردادها من خلال البيع. كما ويتطلب التعديل أن يتم قياس الضريبة المؤجلة للموجودات الغير قابلة للإستهلاك والتي يتم قياسها باستخدام نموذج إعادة التقييم حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) على أساس البيع لهذه الموجودات. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٢. لم ينتج عن تطبيق هذا المعيار أي أثر على المركز المالي أو الإداء المالي للشركة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) الأدوات المالية : الإيضاحات - متطلبات إضافية للإفصاح عن إلغاء الإعتراف
يتطلب هذا التعديل إفصاحات إضافية حول الموجودات المالية التي تم تحويلها ولكن لم يتم إلغاء الإعتراف بها لتمكين مستخدم القوائم المالية للشركة من فهم العلاقة مع هذه الموجودات التي لم يتم إلغاء الإعتراف بها والإلتزامات المرتبطة بها. بالإضافة إلى ذلك، يتطلب التعديل إفصاحات حول استمرار تدخل المنشأة في هذه الموجودات التي تم إلغاء الإعتراف بها لتمكين مستخدمي القوائم المالية من تقييم طبيعة التدخل ومخاطره. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول تموز ٢٠١١. حيث أن الشركة لا تمتلك مثل هذه الموجودات، فإنه لم ينتج عن تطبيق هذا التعديل أي أثر على عرض القوائم المالية للشركة، ولم يؤثر على المركز المالي أو الإداء المالي للشركة.

(٥) أهم السياسات المحاسبية

موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالكلفة والتي تمثل القيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية حتى يتم بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل .

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل التي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة إلتزامات (قانونية أو ضمنية) في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة، وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

إثبات الإيرادات

يتم تحقق الإيرادات عند إمكانية تحول المنافع الاقتصادية المتعلقة بها للشركة وتكون قابلة للقياس.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والمؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في الأردن وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والقيمة الضريبية للموجودات والمطلوبات.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الشامل.

(٦) موجودات مالية متوفرة للبيع

يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في الشركة الأردنية للطيران بنسبة ٥٤٪ من رأس مال الشركة المدفوع.

لم تقم الشركة بإجراء دراسة حول تدني قيمة الاستثمار في الشركة الأردنية للطيران والبالغة قيمته الدفترية ١٠٩٩٤٥٦ ر.د. ٢٠١١ و ٢٠١٢ كانون الأول.

(٧) ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
١٦٧٧١٤	١١٨٤٨	ذمم مدينة *
-	٢٧٣٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
-	١٠٠	أخرى
١٦٧٧١٤	١٤٦٨٤	

* يمثل هذا المبلغ ذمة مستحقة من الشركة الأردنية للطيران. تم خلال عام ٢٠١٢ تسوية الفروقات بين رصيد الذمة كما في حسابات الشركة والشركة الأردنية للطيران (٢٠١١: ١٧٣٦١٦ دينار).

(٨) الاحتياطات

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي إختياري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من الأرباح قبل ضريبة الدخل وبنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(٩) ذمم وأرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار	دينار	
٢٩٩٤٨	١٠٢٢	ذمم دائنة
٧٩٩١٥	٧٩٤٣٦	مصاريف مستحقة
١٠٩٨٦٣	٨٠٤٥٨	

(١٠) مصاريف إدارية

٢٠١١	٢٠١٢	
دينار		
١٦٥٠٠	١٢٠٠٠	رواتب وأجور
٥٠٠٠	٧٧٧٢	مصاريف حكومية
-	٣٧٦٧	رسوم تسويق وعلاقات عامة
١٧٠٢٠	١٩٢٢٠	أتعاب مهنية واستشارات قانونية
-	٣٨٣٠	إيجار
١٣٧٥	١٠٠٠	تعويض نهاية الخدمة
١٧٥٠	٣٠٠٠	غرامات
-	٣٧١	أخرى
٤١٦٤٥	٥٠٩٦٠	

(١١) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠١١	٢٠١٢	
(٤١٦٤٥)	(٥٠٩٦٠)	خسارة السنة العائدة لمساهمي الشركة (دينار)
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(٠/٠٠٤)	(٠/٠٠٥)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة (دينار/سهم)

(١٢) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١١ وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة بموجب قانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١١ و ٢٠١٠ و ٢٠٠٩.

(١٣) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية و المطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد لدى البنوك والذمم المدينة. تتكون المطلوبات المالية من الذمم والأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(١٤) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وذلك لعدم وجود موجودات أو مطلوبات جوهرية تحمل فائدة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. إن الشركة ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث أن الشركة تحتفظ بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التمويل اللازم من المساهمين.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصصة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٣١ كانون الأول ٢٠١٢	أقل من ٣ شهور دينار	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر دينار	من سنة إلى ٥ سنوات دينار	المجموع دينار
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٥٦,٨٦٧	٢٣,٥٩١	-	٨٠,٤٥٨
المجموع	٥٦,٨٦٧	٢٣,٥٩١	-	٨٠,٤٥٨

٣١ كانون الأول ٢٠١١	أقل من ٣ شهور دينار	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر دينار	من سنة إلى ٥ سنوات دينار	المجموع دينار
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٦٩,١٦٥	٤٠,٦٩٨	-	١٠٩,٨٦٣
المجموع	٦٩,١٦٥	٤٠,٦٩٨	-	١٠٩,٨٦٣

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن الشركة غير معرضة لمخاطر عملات جوهرية.

(١٥) إدارة رأس المال

يتمثل هدف الأساسي في إدارة رأس المال بالتأكد من توفر الحد الأدنى لنسب رأسمال لدعم أعمال الشركة وتعظيم حقوق المساهمين.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطيات والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ١١٠.٠٨٦١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ مقابل ١١٠.٥٩٧٨٠ ر.١١ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

(١٦) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات التي تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة. تنوي الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات عندما تصبح سارية المفعول:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية (عرض بنود الدخل الشامل الآخر) - تعديلات
إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تغير طريقة تجميع البنود الظاهرة في الدخل الشامل الآخر. يتم إظهار البنود التي يمكن إعادة تصنيفها في المستقبل إلى الأرباح والخسائر (على سبيل المثال: صافي الربح الناتج عن تحوط لاستثمارات، فروقات التحويل الناتجة عن ترجمة العمليات الخارجية، صافي الحركة على تحوطات التدفقات النقدية وصافي ربح أو خسارة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع) بشكل منفصل عن البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها (على سبيل المثال الربح أو الخسارة الإكتوارية من خطط المنافع المحددة وإعادة تقييم الأراضي والمباني). إن تأثير هذه التعديلات سوف يكون على طريقة العرض فقط وليس له تأثير على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول تموز ٢٠١٢.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين (مراجع)
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار عدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩). تتراوح هذه التعديلات بين تعديلات أساسية مثل إزالة آلية النطاق ومفهوم العوائد المتوقعة على موجودات الخطة، إلى توضيحات بسيطة وإعادة صياغة.

لا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة حيث لا توجد لدى الشركة خطط منافع موظفين

ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (كما تمت مراجعته خلال عام ٢٠١١)
نتيجة لإصدار المعايير الجديدة (معيار التقارير المالية الدولي رقم ١١ - الاتفاقيات المشتركة ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٢ - الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى)، فقد تمت إعادة تسمية معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) (معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة) ويوضح كيفية تطبيق طريقة حقوق الملكية على الاستثمار في المشاريع المشتركة بالإضافة إلى الشركات الحليفة. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية و المطلوبات المالية (تعديلات)
توضح هذه التعديلات معنى "لديه حالياً حق قانوني ملزم بإجراء التقاص"، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ (على سبيل المثال - أنظمة التسوية المركزية) والتي تطبق آليات التسوية الاجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت. لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذه التعديلات للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٤.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الإفصاحات - تقاوص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)
تتطلب هذه التعديلات أن تقوم المنشأة بالإفصاح عن المعلومات المتعلقة بحققها في التقاوص والترتيبات المتعلقة بذلك (على سبيل المثال اتفاقيات الضمانات). سوف تزود هذه الإفصاحات مستخدمي القوائم المالية بمعلومات مفيدة في تقدير أثر اتفاقيات تسوية الموجودات والمطلوبات بالصافي على المركز المالي للمنشأة. إن الإفصاحات الجديدة مطلوبة لجميع الأدوات المالية المعترف بها والتي يتم تقاوصها بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٢) الأدوات المالية: العرض
تتطبق هذه الإفصاحات أيضاً على الأدوات المالية المعترف بها والخاضعة لإتفاقيات ملزمة لتسوية الأدوات المالية بالصافي أو اتفاقيات مشابهة بغض النظر عما إذا كان التقاوص سيتم وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢.
لن ينتج عن تطبيق هذا المعيار أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذا التعديل للفتترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) الأدوات المالية (في حال عدم التطبيق المبكر للمعيار)
إن معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) كما صدر يمثل المرحلة الأولى من عمل مجلس معايير المحاسبة الدولية لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)، وينطبق على تصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية كما تم تعريفها في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩). كان ينبغي مبدئياً تطبيق هذا المعيار للفتترات المالية التي تبدأ من أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣، لكن تم نقل التاريخ الإجباري لتطبيق هذا المعيار إلى الأول من كانون الثاني ٢٠١٥. في المراحل اللاحقة، سوف يتطرق مجلس معايير المحاسبة الدولية إلى محاسبة التحوط وخسائر تدني الموجودات المالية. إن تطبيق المرحلة الأولى من المعيار سوف يكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية، ولن يكون له أثر على تصنيف وقياس المطلوبات المالية. سوف تقوم الشركة بتحديد الأثر مع باقي المراحل عندما يتم الإصدار النهائي للمعيار بجميع مراحلها.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى
يشتمل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٢) على جميع الإفصاحات التي كانت موجودة سابقاً في معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) والمتعلقة بالقوائم المالية الموحدة، بالإضافة إلى جميع الإفصاحات التي كانت متضمنة في معياري المحاسبة الدوليين أرقام (٣١) و(٢٨). إن هذه الإفصاحات تتعلق بحصص المنشأة في الشركات التابعة والشركات تحت السيطرة المشتركة والشركات الحليفة. حيث تم إدخال عدد من الإفصاحات الجديدة ولكن لن يكون لها أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفتترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٣) قياس القيمة العادلة
يحدد معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٣) مصدر واحد للإرشاد بخصوص قياس جميع القيم العادلة حسب معايير التقارير المالية الدولية. إن معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٣) لن يغير توقيت استخدام المنشأة للقيمة العادلة، بل يوفر إرشاد عن كيفية قياس القيمة العادلة حسب معايير التقارير المالية الدولية عندما تكون القيمة العادلة مطلوبة أو مسموح باستخدامها. سوف تقوم الشركة بتقدير أثر هذا المعيار على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. وبناءً على التحليل المبدئي، لن يكون هناك أثر جوهري لتطبيق هذا المعيار. ينبغي تطبيق هذا المعيار للفتترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٣.