



شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

ص.ب ٩٦٢٣٦٥

عمان ١١١٩٦ الأردن

هاتف: ٥٦٢٣١١٦ - ٦ - ٩٦٢

فاكس: ٥٦٢٣١١٨ - ٦ - ٩٦٢

بريد إلكتروني: info@fifco.jo

التاريخ: ٢٠١٢/٢/١٤

الرقم: ١٠٥

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: نتائج الأعمال الأولية لعام ٢٠١١

تحية وإحتراماً وبعد،

اشارة إلى تعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ، والى تعميمكم رقم ٢٠١٢/١/١٢ تاريخ ٢٠١٢/١/١٦ والمتعلق بتزويدكم بنتائج الأعمال الأولية لعام ٢٠١١ بعد قيام مدقق حسابات الشركة بإجراء عملية المراجعة الأولية لها.

نرفق لكم طياً نتائج الأعمال الأولية الموحدة للشركة والشركات التابعة كما في ٢٠١١/١٢/٣١ معبأة حسب الأصول بعد قيام مدقق حسابات الشركة بإجراء عملية المراجعة الأولية لها ، و خلاصة عن أعمال الشركة .

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام...

يونس القواسمي
رئيس مجلس الإدارة

هيئة الأوراق المالية
الداخلة الإدارية
الديوان

١٥ شباط ٢٠١٢

الرقم المتسلسل: ٢٧٩

رقم الملف:

الجهة المختصة: ١٠١/١١/١٢

الإفصاح

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة: الصقر للاستثمار والخدمات المالية
- القطاع: استثمار وخدمات مالية
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٩٦ تاريخ ٨/١٠/١٩٩٥
- رأس المال المصرح به: ١٢,٠٠٠,٠٠٠
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ٥,٢٢٥,٠٠٠
- اسم رئيس مجلس الإدارة: يونس موسى القواسي
- اسم المدير العام: محمود محبور ذياب
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: شركة القواسي وشركاه KPMG
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب. ٩٦٢٣٦٥ عمان ١١١٩٦
- تلفون: ٥٦٢٣١١٦
- فاكس: ٥٦٢٣١١٨
- بريد الكتروني: info@fifco.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١٠	٢٠١١	
(الفعلي)	(المتوقع)	
٤٥٥.٥٢٩	٥٢٠.٩٥٨	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(٦٦٣.٤١٢)	(٦٩١.٥٦٥)	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
—	—	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(٦٣.٣٩٢)	(٦٩١.٥٦٥)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
(٣٣.٥٠٠)	—	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....		٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
.....		٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
(٦٣.٣٩٢)	(٦٩١.٥٦٥)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
(٣٣.٥٠٠)	—	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

مرفوق تفاصيل عن خلاصة أعمال الشركة خلال عام ٢٠١١

.....

.....

.....

.....

.....

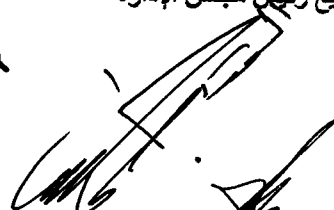
.....

٢٠١٢
٢/٤
التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

م. يتم شحان إجراءات التدقيق للمراجعة

KPMG
KPMG & Partners Co.


خلاصة عن اعمال شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية خلال السنة المالية ٢٠١١

١. بتاريخ ٢٠١١/١٢/٢٩ صدرت موافقة السادة هيئة الأوراق المالية على تسجيل (١,٥٠٠,٠٠٠) دينار/سهم من زيادة رأسمال الشركة ، وتم استكمال اجراءات الزيادة في بداية عام ٢٠١٢ بحيث اصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع (٥,٦٢٥,٠٠٠) سهم/دينار.
٢. تم تصفية شركة الصقر العربي للأوراق المالية/سوريا تصفية اختيارية بموجب اجتماع هيئة عامة غير عادي منعقد بتاريخ ٢٠١١/٢/٢٤ والتي تمتلك الشركة منه ٥١% من رأسمالها البالغ ٥٠ مليون ليرة سورية.
٣. قامت الشركة بعكس أثر بيع ١٠% من حصتها في شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية/عمان للسادة شركة داركم للاستثمار والبالغة (٣٥٠,٠٠٠) دينار بسبب عدم اتمام صفقة بيع تلك الحصص.
٤. قامت الشركة ببيع حصصها في ٧٢ قطعة من المشروع المشترك لارض النصر (١) بلغت حصتها من المساحة (٨٠٨٦) م^٢ وقطعة واحدة من مشروع النصر (٢) المملوك بالكامل للشركة بمساحة (٤٥٣) م^٢ بلغت حصة الشركة من إجمالي بيع القطع ٧٦٠,٠٧٤ دينار وارباح البيع ٥٠٠,٠٩٥ دينار.
٥. بلغ صافي خسائر الشركة الموحده (٦٩١,٥٦٥) ديناراً وتفصيلها كما يلي :-
 - (٣٠٧,٢٣٦) ديناراً شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية معظمها ناتج عن خسائر إعادة تقييم محفظة أسهم الشركة الإنتقائية للاستثمار والتطوير العقاري والبالغة (٢٦٣,٥٦٦) ديناراً.
 - (٣٧٩,٥٣٨) ديناراً شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية/ عمان (المملوكة بالكامل للشركة).
 - (٣٥٣٩) ديناراً شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية.
 - (١٢٥١) ديناراً شركة الصقر العربي للإسكان والإستثمار.

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية



شركة الصقر للاستثمار
والخدمات المالية