| | |
|---|---|
| To: Jordan Securities Commission,<br>Amman Stock Exchange<br>Company's Name: INVESTORS INDUSTRIAL AND PROPERTIES PLC<br>Date: 16-12-2024 10:01:21 PM<br>Subject: Other Material Information | السادة هيئة الاوراق المالية<br>السادة بورصة عمان<br>اسم الشركة: المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة<br>التاريخ: 16-12-2024 10:01:21 PM<br>الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى |
| INVESTORS INDUSTRIAL AND PROPERTIES PLC announces the occurrence of the following material event: | تعلن شركة المستثمرون الصناعية والعقارية المساهمة العامة عن وقوع الحدث الجوهري المبين أدناه للشركة: |
| **Material Event** | **الحدث الجوهري** |
| Date of event: 16-12-2024 | تاريخ الحدث الجوهري: 16-12-2024 |
| Any law suits brought by or against the Company or any judicial or labor disputes that might materially affect the Company's financial position, whereby the Commission must be provided with a thorough report about such proceedings or disputes, and their expected impact on the Company's profitability and financial position | الدعاوى التي أقامتها أو أقيمت عليها أو أي نزاعات قضائية أو عمالية والتي قد يكون لها اثر مادي على المركز المالي للشركة مع تزويد الهيئة بتقرير واف عن تلك الدعاوى أو النزاعات، وأثرها المتوقع على ربحية الشركة ومركزها المالي |
| احداث جوهرية وتحديثات قضايا يرجى التكرم العلم بانه وفي الدعاوى المقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة تعمير للاستثمارات والدعوى المقامة من الأخيرة بمواجهة شركة المستثمرون الصناعية والعقارية<br>يرجى الإحاطة بالعلم بما يلي :<br>• (أولا ) الدعوى المقامة من شركة تعمير للاستثمارات : دعوى المطالبة بالشيكات ( موضوع البند ثانيا ادناه ) فقد صدر قرار برد التمييز المقدم من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية على اعتبار ان الدعوى صرفية بموجب قرار محكمة التمييز رقم 2024/7251 .<br>• ( ثانيا ) الدعاوى المقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية : فإن الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2020/3393 التي موضوعها منع المطالبة بقيمة الشيكات لعدم الاحقية في الشيكات تم اعادتها من محكمة التمييز بموجب قرارها رقم 2024/3572 لاعادة نظر الدعوى امام محكمة الاستئناف موضوعا بعد ان قامت الأخيرة برد الدعوى دون البحث باسباب الدعوى الموضوعية والتي سبق لمحكمة البداية بإصدار قرارها رقم 2020/3393 بمنع شركة تعمير للاستثمارات من مطالبة شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بقيمة الشيكات ولا تزال تحت يد محكمة الاستئناف بعد النقض ، كما ان الشركة سبق وأن اقامت دعوى اخرى امام محكمة بداية عمان رقم 2023/1691 بمواجهة شركة تعمير وآخرون وموضوعها ابطال اتفاقيات و مطالبة بالتعويض ولا تزال هذه | احداث جوهرية وتحديثات قضايا يرجى التكرم العلم بانه وفي الدعاوى المقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بمواجهة شركة تعمير للاستثمارات والدعوى المقامة من الأخيرة بمواجهة شركة المستثمرون الصناعية والعقارية<br>يرجى الإحاطة بالعلم بما يلي :<br>• (أولا ) الدعوى المقامة من شركة تعمير للاستثمارات : دعوى المطالبة بالشيكات ( موضوع البند ثانيا ادناه ) فقد صدر قرار برد التمييز المقدم من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية على اعتبار ان الدعوى صرفية بموجب قرار محكمة التمييز رقم 2024/7251 .<br>• ( ثانيا ) الدعاوى المقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية : فإن الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2020/3393 التي موضوعها منع المطالبة بقيمة الشيكات لعدم الاحقية في الشيكات تم اعادتها من محكمة التمييز بموجب قرارها رقم 2024/3572 لاعادة نظر الدعوى امام محكمة الاستئناف موضوعا بعد ان قامت الأخيرة برد الدعوى دون البحث باسباب الدعوى الموضوعية والتي سبق لمحكمة البداية بإصدار قرارها رقم 2020/3393 بمنع شركة تعمير للاستثمارات من مطالبة شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بقيمة الشيكات ولا تزال تحت يد محكمة الاستئناف بعد النقض ، كما ان الشركة سبق وأن اقامت دعوى اخرى امام محكمة بداية عمان رقم 2023/1691 بمواجهة شركة تعمير وآخرون وموضوعها ابطال اتفاقيات و مطالبة بالتعويض ولا تزال هذه |

| | |
|---|---|
| الدعوى قيد النظر امام محكمة التمييز تحت الرقم 2024/8396 بناء على الطعن المقدم من شركة تعمير للاستثمارات على قرار محكمة الاستئناف رقم 2024/5892 المتضمن عدم وقف السير بالدعوى والسير بها ولا تزال الدعوى قيد النظر . | الدعوى قيد النظر امام محكمة التمييز تحت الرقم 2024/8396 بناء على الطعن المقدم من شركة تعمير للاستثمارات على قرار محكمة الاستئناف رقم 2024/5892 المتضمن عدم وقف السير بالدعوى والسير بها ولا تزال الدعوى قيد النظر . |
| وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.<br>رئيس مجلس الإدارة<br>اسم المستخدم: Alaa Ghaleb Alabdllat | Please accept our sincere thanks and appreciation.<br>Chairman of Board of Directors<br>User Name: Alaa Ghaleb Alabdllat |