

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: FIRST JORDAN INVESTMENT COMPANY PLC Date: 21-06-2021 02:14:31 PM Subject: Other Material Information</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: الأردن الأولي للاستثمار التاريخ: 21-06-2021 02:14:31 PM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>						
<p>FIRST JORDAN INVESTMENT COMPANY PLC announces the occurrence of the following material event:</p>	<p>تعلن شركة الأردن الأولي للاستثمار عن وقوع الحدث الجوهرية المبين أدناه للشركة:</p>						
<p>Material Event</p>	<p>الحدث الجوهرية</p>						
<p>Date of event: 21-06-2021</p>	<p>تاريخ الحدث الجوهرية: 21-06-2021</p>						
<p>Any law suits brought by or against the Company or any judicial or labor disputes that might materially affect the Company's financial position, whereby the Commission must be provided with a thorough report about such proceedings or disputes, and their expected impact on the Company's profitability and financial position</p>	<p>الدعاوى التي أقامتها أو أقيمت عليها أو أي نزاعات قضائية أو عمالية والتي قد يكون لها اثر مادي على المركز المالي للشركة مع تزويد الهيئة بتقرير واف عن تلك الدعاوى أو النزاعات، وأثرها المتوقع على ربحية الشركة ومركزها المالي</p>						
<p>الموضوع: قضية شركة الباحة للاستثمارات / دبي إشارة إلى الموضوع أعلاه، نود اعلامكم حول آخر المستجدات بالقضية المرفوعة من قبل شركة الباحة للاستثمارات ضد الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ومحمد عبدالله السري، حيث حكمت محكمة دبي في موضوع الاستئناف بإلزام المستأنف ضدهما بان يؤدي للمستأنف (شركة الباحة للاستثمارات) مبلغ 84,110,000 درهم اماراتي وفائدة 5% من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد وألزمت المستأنف ضدهما بالمصروفات و مبلغ ألف درهم مقابل اتعاب المحاماة. علملأنه قد تم تأسيس شركة الباحة للاستثمارات لغايات الدخول والذي يهدف الى (JOINT VENTURE AGREEMENT) في اتفاق انشاء و تطوير برج مارينا في مدينة دبي حيث تم توقيع هذا الاتفاق بين كلاء من:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تبلغ قيمة المبالغ المحولة من قبل الشركاء 84,119,846 درهم اماراتي لغاية تاريخ توقف البناء في المشروع هي كالتالي: <table border="1" data-bbox="111 1912 778 2101"> <tr> <td>54,286,819</td> <td></td> </tr> <tr> <td>14,321,603</td> <td></td> </tr> <tr> <td>15,511,424</td> <td></td> </tr> </table>	54,286,819		14,321,603		15,511,424		<p>الموضوع: قضية شركة الباحة للاستثمارات / دبي تحية طيبة وبعد: إشارة إلى الموضوع أعلاه، نود اعلامكم حول آخر المستجدات بالقضية المرفوعة من قبل شركة الباحة للاستثمارات ضد الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ومحمد عبدالله السري، حيث حكمت محكمة دبي في موضوع الاستئناف بإلزام المستأنف ضدهما بان يؤدي للمستأنف (شركة الباحة للاستثمارات) مبلغ 84,110,000 درهم اماراتي وفائدة 5% من تاريخ رفع الدعوى وحتى السداد وألزمت المستأنف ضدهما بالمصروفات و مبلغ ألف درهم مقابل اتعاب المحاماة. علملأنه قد تم تأسيس شركة الباحة للاستثمارات لغايات الدخول في اتفاق (JOINT VENTURE AGREEMENT) والذي يهدف الى انشاء و تطوير برج مارينا في مدينة دبي حيث تم توقيع هذا الاتفاق بين كلاء من:</p> <ul style="list-style-type: none"> - الشركة الخليجية للاستثمارات العامة/ دبي وبنسبة 50% من المشروع. - شركة المستثمرون العرب المتحدون بنسبة 25% من المشروع. - شركة الباحة للإستثمارات بنسبة 25% من المشروع.
54,286,819							
14,321,603							
15,511,424							

- €€€€€€ تبلغ قيمة المبالغ المحولة من قبل شركاء شركة الباحة للإستثمارات 84,119,846 درهم اماراتي وذلك لغاية تاريخ توقف البناء في المشروع هي كالتالي:

54,286,819	
14,321,603	
15,511,424	
84,119,846	

- عند استلام شركة الاردن الاولى للاستثمار ادارة ال €€€€€€ شركة قامت بتاريخ 2014/3/5 رفع دعوى باسم شركة الباحة للاستثمارات ضد الشركة الخليجية للاستثمارات ومحمد السري لدى محاكم دبي وذلك للمطالبة بفسخ عقد الشراكة والزامهم بالتضامن رد مبلغ 84,110,000 درهم المدفوعة من قبل شركاء شركة الباحة للاستثمارات والفائدة القانونية والتعويضات.

- €€€€€€ عند استلام شركة الاردن الاولى للاستثمار ادارة شركة الباحة للاستثمارات قامت بتاريخ 2014/3/5 رفع دعوى باسم شركة الباحة للاستثمارات ضد الشركة الخليجية للاستثمارات ومحمد السري لدى محاكم دولة الإمارات العربية المتحدة وذلك للمطالبة بفسخ عقد الشراكة والزامهم بالتضامن رد مبلغ 84,110,000 درهم المدفوعة من قبل شركاء شركة الباحة للاستثمارات والفائدة القانونية والتعويضات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Please accept our sincere thanks and appreciation.

Chairman of Board of Directors

User Name: Lana Hassan Badawi Senan

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

رئيس مجلس الإدارة

اسم المستخدم: Lana Hassan Badawi Senan