

To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: EJADA FOR FINANCIAL INVESTMENTS Date: 17-05-2021 10:37:18 AM Subject: Company's opinion on the aforementioned auditor's report	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: إجادة للاستثمارات المالية التاريخ: 17-05-2021 10:37:18 AM الموضوع: رأي الشركة حول تقرير مدقق الحسابات
Kindly be informed that our opinion regarding our Auditor's report Messrs. Al-Abassi & CO an Independent Member of Moore Stephens International Limited as follows:-	نود اعلامكم براينا حول تقرير مدقق حسابات الشركة السادة Al-Abassi & CO an Independent Member of Moore Stephens International Limited كما يلي:-
Type of Report: Qualified	نوع التقرير: تحفظ
Company's opinion:	رأي الشركة:
<u>شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية – 1</u> بخصوص تحفظ مدقق الحسابات على شركة ميثاق الثانية الاجراء : ستقوم الشركة بعمل القيود اللازمة بالتنسيق مع مدقق الحسابات بحيث تظهر تلك التعديلات في سجلات الشركة . <u>عدم تسلم مدقق الحسابات تأييدات ذمم عملاء الوساطة - 2</u> <u>المدينة بتاريخ 2020/12/31 المطلوب</u> بخصوص تأييدات ذمم عملاء الوساطة فأن معظم الذمم المدينة قد قامت الشركة بتسجيل قضايا ضد اصحابها وقد صدرت أحكام قضائية بها لصالح الشركة وتم الحجز على أموال المنقولة وغير المنقولة على مجموعة منها وجاري متابعتها من قبل محامي الشركة لتحصيلها وبناء عليه فأن المخصص المأخوذ على تلك الذمم يبلغ 716402 دينار والقضايا الصادر بها احكام قضائية لصالح الشركة . 798648دينار وصافي الذمم المدينة 441392دينار . <u>شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية –</u> جاري العمل على إستقطاب مستثمرين للدخول في زيادة رأسمال الشركة للعمل على إعادة تشغيل شركة الوساطة حسب متطلبات هيئة الأوراق المالية والتي سيتم من خلالها زيادة رأس المال وإصدار كفالة إضافية بقيمة 150,000 دينار . وزيادة نسبة الملاءة المالية .	<u>1 – شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية</u> بخصوص تحفظ مدقق الحسابات على شركة ميثاق الثانية الاجراء : ستقوم الشركة بعمل القيود اللازمة بالتنسيق مع مدقق الحسابات بحيث تظهر تلك التعديلات في سجلات الشركة . <u>2 - عدم تسلم مدقق الحسابات تأييدات ذمم عملاء الوساطة</u> <u>المدينة بتاريخ 2020/12/31 المطلوب</u> بخصوص تأييدات ذمم عملاء الوساطة فأن معظم الذمم المدينة قد قامت الشركة بتسجيل قضايا ضد اصحابها وقد صدرت أحكام قضائية بها لصالح الشركة وتم الحجز على أموال المنقولة وغير المنقولة على مجموعة منها وجاري متابعتها من قبل محامي الشركة لتحصيلها وبناء عليه فأن المخصص المأخوذ على تلك الذمم يبلغ 716402 دينار والقضايا الصادر بها احكام قضائية لصالح الشركة . 798648دينار وصافي الذمم المدينة 441392دينار . <u>– شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية</u> - جاري العمل على إستقطاب مستثمرين للدخول في زيادة رأسمال الشركة للعمل على إعادة تشغيل شركة الوساطة حسب متطلبات هيئة الأوراق المالية والتي سيتم من خلالها زيادة رأس المال وإصدار كفالة إضافية بقيمة 150,000 دينار . وزيادة نسبة الملاءة المالية .

- بخصوص خسائر الشركة المتراكمة والبالغة 91% من رأسمالها - ستعمل الشركة على تخفيض رأسمالها من 2.500,000 دينار / حصّة ليصبح 750,000 دينار / حصّة عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة . <u>بخصوص عدم قيام المجموعة بإعادة تقييم الاستثمارات - العقارية كما في 2020/12/31 . 3</u> ستقوم الشركة بإعادة تقييم الاراضي المتبقية بسجلات الشركة والعمل على إعادة تقييم الشهرة في نهاية كل سنة قامت شركة اجاده للاستثمارات الماليه بعقد اجتماع غير -4 عادي للمصادقه على البيانات الماليه لعام 2019 وذلك بتاريخ 2021/4/4 وذلك بموافقة وزارة الصنّاعه والتجارة وعقد اجتماع هيئة عامه عاديه للمصادقه على البيانات الماليه لعام 2020 وذلك بتاريخ 2021/4/4.	- بخصوص خسائر الشركة المتراكمة والبالغة 91% من رأسمالها ستعمل الشركة على تخفيض رأسمالها من 2.500,000 دينار / حصّة ليصبح 750,000 دينار / حصّة عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة . <u>بخصوص عدم قيام المجموعة بإعادة تقييم الاستثمارات العقارية كما في 2020/12/31 . 3</u> ستقوم الشركة بإعادة تقييم الاراضي المتبقية بسجلات الشركة والعمل على إعادة تقييم الشهرة في نهاية كل سنة . -4 قامت شركة اجاده للاستثمارات الماليه بعقد اجتماع غير عادي للمصادقه على البيانات الماليه لعام 2019 وذلك بتاريخ 2021/4/4 وذلك بموافقة وزارة الصنّاعه والتجارة وعقد اجتماع هيئة عامه عاديه للمصادقه على البيانات الماليه لعام 2020 وذلك بتاريخ 2021/4/4.
Date of auditor's report: 31-12-2020	تاريخ تقرير المدقق: 2020-12-31
Please accept our sincere thanks and appreciation. Name: Mahdi Nathmi Alkilani Position: نائب رئيس مجلس الادارة	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. الاسم: Mahdi Nathmi Alkilani المنصب: نائب رئيس مجلس الادارة