#### ISTIKLAL HOSPITAL

Al-Bilad Medical Services Co.



## مستشفى الإستقلال شركة البلاد للندمات الطبية م.ع.م

Date: 30 /07/2019.

Ref: 1005/I. H/5/6

التارخ: ۱۲/۰/۱۹، کیاتا

الرقم: ٥٠٠٠/١٥١٦ وا٦

To: Jordan Securities Commission	السادة هيئة الأوراق المائية
Amman Stock Exchange	السادة بورصة عمان
Subject: Semi- Annual Report as of	الموضوع: التقرير نصف السنوي
30/06/2019	كما هو في 2019/06/30م
Attached the company's Semi- Annual Report	مرفق طيه نسخة من التقرير نصف السنوي
of (Bilad Medical Services ) As of 30/06/20 19.	لشركة ( البلاد للخدمات الطبية) كما هو بتاريخ
	2019/06/30 م .
Kindly accept our high appreciation and	وتفضلوا بقرولي فائق الاحترام،،،
respect	شركة البلاد للخدمات الطبية
AL Bilad Medical Services co	المدير الكام
General Manager's Signature	احمد الأحمد
AHAMAD ALAHIYAAD	2
-//	2/

بورصة عبان الدانسرة الإدارية والمالية الديسوان ٥٣ تسز ١٠١٩ الرقم المتسلسل: ٢٠١٥ رقسم المسفن: ٢٥٥٦

وعمل ۱۱۸۲۱ . الأردن



البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة لنستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

#### البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للستة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

لمحتويات	الصفحة
قرير المراجعة	
يان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر	)
يان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد المختصر	۲
يان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر	٣
يان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر	٤
يضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جرءا منها	٨_٥





سمان و شركاه محاسبون فلتوتيون ومستشارون ماليون ص.ب. ۹۲۲۵۹۴ عمان ١١١٩٢، الاردن ٢٥٦ شارع الملك عبدالله الثاني، الجندويل

#### تقرير المراجعة

السادة رنيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين شركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

راجعنا بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) والشركة التابعة "المجموعة" كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وبيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد المختصر وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصأ للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الايضاحية الاخرى. ان الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة اقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقأ لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأى تدقيق حولها.

#### الاستنتاج

استنادأ الى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد المختصر للمجموعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وادانها المالي المرحلي الموحد المختصر وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

> شركة سمان وشركاه Samman & Co. **Public Accountants** & Business Advisors أحمد حسين الرمد اجسازة رقسم (۸٦۸)

> > Y + 14 [ jac YY عمان - الأردن

#### بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

	إيضاح	۳۰۱۹ حزیران ۲۰۱۹	٣١ كيانون الأول ١٨ .
		دينار أردني	دينار أردني
		(غير مدققة)	(مدفقة)
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومعدات	(£)	14,447,0.4	19,.79,13.
عقارات استثمارية		7, 1, 1, 1,	F + F + , 7 + 7
إستثمار في شركة زميلة		1,9.6,77.	1,972,119
موجودات مالية بالتيمة العلالمة من خلال الدخل الشامل الأخر		1 0 A, 7 A	104,74
موجودات غير مأموسة		11,717	Y0, A £ 0
		11,117,711	75,777,017
موجودات متداولة			
ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى	(0)	9,90.,706	1,101,17
نقد وما في حكمه	, ,	7,417,.07	1,771,1.4
مخزرن		7 7 7 7 7 7 7	141,071
		14,470,111	17,217,71.
مجموع العوجودات		77,807,781	77,79.,197
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية	(1)		
رأس المال المكتتب به		٣٠,٠٠٠,٠٠٠	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
إحتياطي إجباري		1,707,701	7,707,909
النغير المتراكم في القيمة المعادلة		(112:117)	(011,751)
خسائر متراكمة		(2,5AV,£££)	(7.2, 44., 5)
مجموع حقوق الملكية		10,111,.11	10,154,910
المطلوبات			
مطلوبات متداولة			
نمم تجارية وارصدة داننة أخرى	(Y)	1,. 77,611	434,174,4
قروض وتسهيلات بنكية		+37,771,7	117,747,7
مخصص ضريبة الدخل	(A)	44,714	11,0.9
مجموع المطلوبات		17,1AV,T=A	11,127,777
_			

تمت الموافقة على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من صفحة (١) الى صفحة (٨) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ تموز ٢٠١٩ ووقع عليها من قبلهم:

رنيس مجلس الإدارة معائي الدكتور / نايف هايل فالح الغايز

A

#### بيان الربح أوالخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد المختصر (غير مدققة) للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

	إيضاح	للثلاثة أشهر الم	نتهية في ٣٠ حزيران	المستة أشهر المن	تهية في ٣٠ حزيران
		7+15	4+17	7+14	T+1A
		دينار اردني	نيئار أرنئي	ديئار اردشي	ديثار أردثي
الإير ادات		7,781,.60	7,1,911	1,011,111	0,911,190
تكلفة الإيرادات		(1111,111)	(00.000, 2000, 1)	(1,111,101)	(077,000,7)
مجمل الربح		1,118,787	1,1{1,1}1,1	7,777,717	1,.4.,14.
مصاريف إدارية		(1, T · t , t h >)	(1,191,)	(*,077,7**)	(73 - , 7 / 3 , 7)
ليرادات أخرى		101,117	177,499	701,077	781,387
الربح التشاطي		7+,711	17,17.	118,807	17,977
ليرادات فوافد بنكية		71,711	٧٠.٥٠٧	٦٤,٠λ٧	7.,747
تكاليف تعويل		(11,11)	$(3A \cdot \iota \Gamma 3)$	(117,157)	(97,884)
حصة الشركة من نتلج أعمال الشركة الزميلة		77,707	(1, + + 1)	07,1.1	FA1,77
ربح الفترة قبل الضريبة		11,11	7,070	111,411	107,70
ضرية دخل	(A)		(۱, ۹ · A)	(+14,11)	(۲,۸۹۲)
ربح الفترة		11,111	1,717	11,121	PCY, A3
الدخل الشلمل الأخر					
للتغير في القيمة العادلية		(11,177)	19,7.9	(174,14)	(171,997)
مجموع الذخل الشنفل للفترة		11:441	۲۰,۹۳۱	18,+48	(117,777)
الحصنة الأسلسية والمخلصة للسهم من ربح الفترة - (نينار / سهم)				1,11	7,117

#### بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر (غير مدققة) نلستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

المجموع دينار أردني	خسائر متراكمةً	التغير المتراكم في القيمة العلالية دينار أردني	إحتياطي إجباري	رأس المل المكتتب بـهُ دينغ أردني	
					<u>r.14</u>
10,114,110	$\{T, i \land Y, \xi \cdot T\}$	(*18,171)	7,707,404	¥1,11+,11+	١ كانون الثاني ٢٠١٩
55,505	11,101				ربح الغترة
(114,14)		(٨١,٨٦١)		4	التغير في القيمة العلالة
T#,171,+TT	(*, \$AY, £ £ £)	(111,111)	1,707,104		۳۰ حزیران ۲۰۱۹
					<u>** \                                  </u>
10,718,8.1	(1,177,170)	(++7,147)	7,772,.77	Tipongere	١ كانون الثاني ٢٠١٨
£A,Y09	FcY, A3	-	-		ربح الفترة
(179,171)	-	(111,111)			التغير في القيمة العادلة
10,0.0,070	(۲۷۸,3۸۲,۲)	(0:17,091)	7,774,479	Y + 2 + + + 2 + + +	۲۰ حزیران ۲۰۱۸

#### بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر (غير مدققة) السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

	ايضاح	Y - 19	4 - 1 A
		دينار أردني	دينار اردني
الأنشطة انتش غيلية			
ربح الفترة قبل الضريبة		111,469	107,70
יבעעני:			
استهلاكات واطفاءات	(٤)	Y > A , 1 + A	• ٧٢, • ٨٢
تكاليف تمويل		177,697	97,884
حصمة الشركة من نشاتج أعمل الشركة الزميلية		(1.2,70)	(۲۲,۱۸۹)
ايراد فواند بنكية		(Y4., 17)	(
أرباح بيع ممتلكات و معدات		(1,0)	(۲۰,۰۰۰)
		۸۷۵,٤٦١	۷۰۸,۰۹۲
مخزون		(۱۸٦,٧٥٢)	1.,٧٩.
ذمم تجارية وأرصدة مدينة لخرى	(°)	( * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	(۲۲۸,۸۳۲)
ذمم تجارية وأرصدة داننة لخرى	(Y)	1,190,767	719,779
التدفقك لنقدية لناتجة من الشفيل		1, . 11, 117	1.7,71.
ضريبة نخل منفوعة		(1,444.3)	
لتدفقات النقديسة النتجسة مسن الأنشسطة التشسفيلية		1, . 1, 1, 1	1.4,44.
الأنشطة الإستثمارية			
شراء ممتلكات ومعدات	(٤)	(٦٨٢,٣٧٢)	(١,٠٦٤,٨٦٢)
متحصل من بيع ممتلكات ومعدات		1,0	۲,,,,
شراء موجودات غير ملموسة		-	(٢,٢٠١)
لتعفقات لنقدية لمستخدمة في الأنشطة الإستثمارية		(۲۷۸,۰۸۲)	(1,. £1,.75)
الأسطة لقو يلية			
قروض وتسهيلات بنكية		(۱۵۷,7۷۸)	(۱۹٠,۸٧٤)
فواند مدفوعة		(177, £97)	(9T, AEY)
فوائد مقبوضية		۱٤,٠٨٧	٧٠,٠٥٢
لتعفقت لنقدية لمستخدمة في الأنشطة لتمويلية		(۲۱۷, ۰ ۸۳)	(115,379)
الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه خلال الفترة		140,957	(701,917)
النقد وما في حكمه بداية الفترة		۲,۷۳۱,۱۰۷	7,707,047
لنقد وما في حكمه نهاية لفترة		7,917,.07	1,197,171
مغومات عن نشط استثماري غير نقدي: تحويل مشاريع تحت التفيذ الى بند ممتلكات ومعدات		1,£17,77.	

## ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للستة اشهر المنتهية في ٣٠٠ حزيران ٢٠١٩

#### ١) عيام

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣).

تتمثل غايات الشركة الرنيسية في إقامة مستشفى عام لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية.

إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان - عرجان.

فيما يلي اسماء اعضاء مجلس الادارة:

الصفة	lkma
رئيس مجلس الادارة	معالمي الدكتور/ نايف هايل فالح الفايز
نائب رئيس مجلس الادارة	الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة ويمثلها تركي بن فهد محمد العذل
عضو مجلس ادارة	زهیر کمال خمیس جبر
عضو مجلس ادارة	محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب
عضو مجلس ادارة	هاشم عودة الفاضل
عضو مجلس ادارة	مصطفى احمد عبدالحفيظ سلهب
عضو مجلس ادارة	بسام احمد محمد جرار
عضو مجلس ادارة	محمد رشید ذیاب حسن
عضو مجلس ادارة	صالح حسن صالح أبو رمح

تشمل البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة البيانات المالية للشركة الأم (شركة البلاد للخدمات الطبية) والشركة التابعة لها، فيما يلي معلومات حول الشركة التابعة:

الشركة	بك التلسيس	النش ط	نسبة التملك %
شركة لبلاد لغضراء للإستثمارات لمغارية	الأرين	تىك الأراضى لتغيد غليات الشركة	1
		۳۰ حزیران ۲۰۱۹ دینار اردنی (غیر مدققة)	۳۱ كاتون الاول ۲۰۱۸ دينار اردني (مدفقة)
موجودات مطلوبات		7,177,7AV (1,077,1£A)	YAF,771,7 (AFF,0Y0,1)
صافي حقوق الملكية	* 4	1,007,089	1,007,919

#### ٢) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### أساس الاعداد

تم اعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)" التقارير المالية المرحلية" ووفقاً للقوانين المحلية النافذة. لا تتضمن هذه البيانات جميع الايضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة للعام ٢٠١٨.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بالدينار الأردني والذي يمثل أيضا عملة المجموعة الوظيفية. ان المبالغ الظاهرة مقربة الى أقرب دينار.

ان اعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقا لمعيار (٢٤) "التقارير المالية المرحلية" يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٢١ كانون الاول ٢٠١٨.

ليس لأي من المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي أثر مادي على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

#### أساس توحيد البيانات المالية

عندما تحقق الشركة السيطرة على المنشأة المستثمر بها فإنها تعتبر تابعة. تتحقق السيطرة عند توفر جميع العناصر الثلاثة التالية: تحقق السلطة في الشركة المستثمر بها، الحق في العوائد المتغيرة، والقدرة على استخدام السلطة للتأثير على مبلغ العوائد المتغيرة. يتم إعادة تقييم السيطرة في حال ظهرت أي وقائع أو مؤشرات تدل على احتمالية حدوث تغير في أي من العناصر المذكورة.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتانج الشركة والشركة التابعة كما لو يشكلون معاً منشأة واحدة ولذلك يتم استبعاد التعاملات والارصدة بين الشركتين بالكامل.

تشمل البيانات المالية الموحدة نتائج اندماج الاعمال باستخدام طريقة حقوق الملكية حيث يظهر في بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر موجودات والتزامات الشركة التابعة والتي تم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك بينما تؤخذ نتائجها التشغيلية في بيان الربح او الخمارة والدخل الشامل الاخر ابتداء من تاريخ التملك ويتوقف الاعتراف بها في حال فقدان السيطرة.

#### ٣) استخدام التقديرات والافتراضات

لا يوجد أي تغييرات مادية على طبيعة وقيم التقديرات والافتراضات المستخدمة في البيانات المالية الموحدة للعام ٢٠١٨.

#### ٤) ممتلكات ومعدات

بلغبت الإضافات على الممتلكات والمعدات خلال السنة أشهر المنتهية في، ٣٠ حزيسران ٢٠١٩ مبلغ ١٨٢,٣٧٢ دينار اردني.

بلغ مصروف استهلاك الممتلكات والمعدات للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ مبلغ بالمنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ مبلغ ٧٤٥,٠٣٠ دينار أردني).

#### ه) ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى

٣١ كــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	۳۰ حـزيران ۲۰۱۹	
دينار اردنى	ىيتىل ادىنىي	
(مدفقة)	(غير مدققة)	
YT, £YY, £ 1 V	71,7.7,109	ذمم تجارية
(10,095,597)	(10,£.V,£77)	مخصص تدني ذمم تجارية
07P, V7A, V	۸,۸۹٤,۷۳۳	صافي النذمم التجاريــة
٧١٨,١٨٧	017,047	ايررادات مستحقة القبض
778,857	777,£77	تامينات
191,717	۸۱,۸۷۳	دْمم موظفین
٩,٠٠٦,٣٤٨	9,793,700	مجموع الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة
		عدا النقدوما في حكمه
187,797	107,979	مصاريف مدفوعة مقدمأ
7,579		أمانات ضريبة دخل
4,105,477	4,40,,701	

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للستة أشهر المنتهية في ٣٠٠ حزيران ٢٠١٩

#### ٦) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المكتتب به (٣٠) مليون دينار أردني مقسم إلى (٣٠) مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد لكل سهم.

#### احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع، كما ان للهينة العامة وبعد استنفاذ الاحتياطات الأخرى ان تقرر في اجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على ان يعاد بناؤه، تستطيع الشركة التوقف عن تحويل مبالغ الاحتياطي الاجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

#### التغير المتراكم في القيمة العادلة

تمثل الارباح او الخسائر الناتجة عن تقييم الموجودات المالية المصنفة كاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر.

#### خسائر متراكمة

فقط يتضمن هذا البند الارباح والخسائر وتوزيعات الأرباح.

#### ٧) دمم تجارية وأرصدة داننة أخرى

۳۱ كاتون الاول ۲۰۱۸ دينار اردني (مدققة)	۳۰ حزیران ۲۰۱۹ دینار اردنی (غیر مدققة)	
3.1,.90,7	7,04.,409	نمم تجارية
1,77.,797	1,77.,71.	مصاريف مستحقة
7,797,077	7,601,119	شيكات اجلة
٧,٢١٢,٩٥٩	۸,۳٤٢,٩٥٨	مجموع المطلوبات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة باستثناء القروض والتسهيلات البنكية
٧٢,٢٦٥	*	أمانات ضمان إجتماعي
122,0.0	1 4 4 , 5 4 4	ايرادات مقبوضة مقدما
97, + £1	771,77	أمانات ضريبة الدخل
۲۰٤,۹۷٥	1 / 9 , 9 / 1	اخرى
٧,٨٢٦,٨٤٥	4,. * * *, £ 4 \	

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

#### ٨) ضريبة الدخل

قامت المجموعة باحتماب ضريبة دخل بقيمة ١١,٨٩٠ دينار أردني والذي يمثل نسبة ٢٠% من صافي الربح والبالغ ٩,٤٤٨ ٥ دينار أردني للمنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (٢٠ حزيران ٢٠١٨: ٣,٨٩٢ دينار أردني) وذلك بعد رد حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة، وهذه النمية تمثل نسبة الضريبة التي من المتوقع تطبيقها حتى نهاية السنة.

#### ٩) التزامات محتملة

قطبابا

بلغ مجموع القضايا المقامة على المجموعة وفقا لكتاب المحامي مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (٣١ كانون الاول ٢٠١٨ (١٨٩٦ دينار أردني).

كفالات بنكية

على المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر التزامات محتملة مقابل كفالة بنكية بمبلغ المجموعة بالمرحلي المركز المالي المركز المركز



Phone: +962-6-581-6033 Fax:+962-6-581-6657 www.bdo.com.jo info@bdo.com.jo

Samman & Co. Public Accountants and Business Advisors P.O. Box 922564 Amman 11192, Jordan 256 King Abdullah II St., Jandaweel

### Review Report

TO THE CHAIRMAN AND MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS OF Al Bilad For Medical Services Company (Limited Public Shareholding) Amman - Jordan

#### Introduction

We have reviewed the interim condensed consolidated statement of financial position of Al Bilad For Medical Services Company (Limited Public Shareholding) and its subsidiary "The Group" as at 30 June 2019 and the interim condensed consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, the interim condensed consolidated statements of changes in equity and the interim condensed consolidated statements of cash flows for the six months then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with IAS 34 "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

#### Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410 "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

#### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us believe that the interim condensed consolidated financial statements do not present fairly from all material respects the interim condensed financial position for the Group as at 30 June 2019 and its interim condensed consolidated financial performance and its interim condensed consolidated cash flows for the six months then ended, in accordance with IAS (34)"Interim Financial Reporting". Silt & Assuran

Samman & Co.

Ahmad Ramahi

License No. (868)

22 July 2019 Amman - Jordan Animan, Jorda

## Interim condensed consolidated statement of financial position as at 30 June 2019

	Note	30 June 2019 JOD	31 December 2018 JOD
Assets Non current assets		(Unaudited)	(Audited)
Property and equipment	(4)	40.07/ 102	40.020.440
Investment property	(4)	18,976,502 3,090,609	19,039,160
Investment in equity-accounted associate		1,904,660	3,090,609
Financial assets at fair value through other comprehensive income		82,854	1,934,119 82,854
Intangible assets		62,767	75,845
	,	24,117,392	24,222,587
Current assets			
Trade and other debit balances	(5)	9,950,654	9,154,973
Cash and cash equivalents		2,917,053	2,731,107
Inventory		868,282	681,530
		13,735,989	12,567,610
Total Assets		37,853,381	36,790,197
Equity and Habilities			
Equity	(6)		
Subscribed capital		30,000,000	30,000,000
Statutory reserve		2,253,959	2,253,959
Cumulative change in fair value		(600,492)	(518,631)
Accumulated losses		(5,987,444)	(6,087,403)
Total equity		25,666,023	25,647,925
Liabilities			
Current liabilities			
Trade and other credit balances	(7)	9,022,491	7,826,845
Loans and bank facilities		3,126,240	3,283,918
Income tax provision	(8)	38,627	31,509
Total liabilities		12,187,358	11,142,272
Total equity and liabilities		37,853,381	36,790,197

The interim condensed consolidated financial statements on pages [1] to [8] were approved and authorized for issue by the Board of Directors on 22 July 2019 and were signed by:

#### Chairman

Dr. Nayef Hayel Faleh Al Fayez



# Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income (Unaudited) for the six months ended 30 June 2019

	Note		For the three months ended 30 June		onths une
		2019 JOD	2018 JOD	2019 JOD	2018 JOD
		300	Juu	300	300
Revenue		3,281,045	3,006,911	6,518,968	5,921,295
Cost of revenue		(2,112,662)	(1,964,685)	(4,191,351)	(3,850,625)
Gross profit		1,168,383	1,042,226	2,327,617	2,070,670
Adminstrative expenses		(1,304,485)	(1,192,005)	(2,563,300)	(2,412,043)
Other revenue		156,413	166,899	354,536	384,296
Operating profit		20,311	17,120	118,853	42,923
Bank interest revenue		39,221	38,507	64,087	70,386
Financing costs		(64,140)	(46,084)	(123,492)	(93,847)
Company's share of equity accounted associates profits		73,657	(6,008)	52,401	33,189
Profit of the period before tax		69,049	3,535	111,849	52,651
Income tax	(8)		(1,908)	(11,890)	(3,892)
Profit of the period	•	69,049	1,627	99,959	48,759
Other comprehensive income					
Company's share from change in fair value		(44,977)	29,309	(81,861)	(161,996)
Total comprehensive income for the period		24,072	30,936	18,098	(113,237)
Basic and diluted profit per share for the period - (JOD /	share)		=	0,003	0.002

## Interim condensed consolidated statement of changes in equity (Unaudited) for the six months ended 30 June 2019

	Subscribed capital	Statutory reserve	Cumulative change in fair value	Accumulated losses	Total
	JOD	JOD	JOĐ	JOD	JOD
2019					
1 January 2019	30,000,000	2,253,959	(518,631)	(6,087,403)	25,647,925
Comprehensive income for the period				99,959	99,959
Change in fair value	•	•	(81,861)	•	(81,861)
30 June 2019	30,000,000	2,253,959	(600,492)	(5,987,444)	25,666,023
2018					
1 January 2018	30,000,000	2,234,037	(381,600)	(6,233,635)	25,618,802
Comprehensive income for the period				48,759	48,759
Change in fair value			(161,996)		(161,996)
30 June 2018	30,000,000	2,234,037	(543,596)	(6,184,876)	25,505,565

## Interim condensed consolidated statement of cash flows (Unaudited) for the six months ended 30 June 2019

	Note	2019	2018
		JOD	JOD
Operating activities			
Profit of the period before tax		111,849	52,651
Adjustments for:			
Depreciation and amortization	(4)	758,108	685,670
Financing costs		123,492	93,847
Company's share of equity accounted associates profits		(52,401)	(33,189)
Bank interest revenue		(64,087)	(70, 386)
Gain from sale of property and equipment		(1,500)	(20,000)
		875,461	708,593
Inventory		(186,752)	10,790
Trade and other debit balances	(5)	(795,682)	(430,832)
Trade and other credit balances	(7)	1,195,646	319,239
Cash flow generated from operation		1,088,673	607,790
Income tax paid		(4,772)	
Cash flows generated from operating activities		1,083,901	607,790
Investing activities			
Purchase of property and equipment	(4)	(682,372)	(1,064,862)
Proceeds of sales of property and equipment		1,500	20,000
Purchase of intangible assets			(3,201)
Cash flows used in investing activities		(680,872)	(1,048,063)
Financing activities			
Loans and bank facilities		(157,678)	(190,874)
Interest paid		(123,492)	(93,847)
Interest received		64,087	70,052
Cash flows used in financing activities		(217,083)	(214,669)
Increace (Decrease) in cash and cash equivalents during the period		185,946	(654,942)
Cash and cash equivalents at beginning of period		2,731,107	3,352,573
Cash and cash equivalents at end of the period		2,917,053	2,697,631
Information about non-cash investment activity:			
Transfer from projects under construction			
to the property and equipment		6,417,270	

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements for the six months ended 30 June 2019

#### 1) General

Al Bilad For Medical Services Company was established on 26 November 1996 as a limited public shareholding company in the Register of Public Shareholding Companies under No. (323).

The main objective of the company is to establish a general hospital to provide health, preventive, diagnostic and therapeutic services.

The company's main address is Amman - Arjan.

The following are the names of the board of directors members:

<u>Name</u>	<u>Position</u>
H.E Dr. Nayef Hayel Faleh Al Fayez	Chairman
Arab General Medical Services Company Ltd. represented by Turki	
Bin Fahad Mohammed Al Athel	Deputy Chairman
Zuhair Kamal Khamis Jaber	<b>Board Member</b>
Mohammed Tayseer Morshed Al Haj Hassan Abu Rajab	Board Member
Hashem Odeh Al Fadel	<b>Board Member</b>
Mustafa Ahmed Abdulhafeez Salhab	<b>Board Member</b>
Bassam Ahmad Mohammed Jarrar	<b>Board Member</b>
Mohammed Rasheed Diab Hassan	<b>Board Member</b>
Saleh Hasan Saleh Abu Rumoh	Board Member

The interim condensed consolidated financial statements of The Group include the financial statements of the Parent Company (Al Bilad For Medical Services) and its subsidiary, the following is information about the subsidiary:

Company	Country of incorporation	Activity	Percentage of ownership %
Al Bilad El Khadra for Real Estate Investment	Jordan	to implement company's go	100
	30 J	une 2019	31 December 2018
	(Un	JOD audited)	JOD (Audited)
Assets		3,132,687	3,132,687
Liabilities		(1,576,148)	(1,575,698)
Net equity		1,556,539	1,556,989

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the six months ended 30 June 2019 (continued)

#### 2) Summary of significant accounting policies

#### Basis of preparation

The interim condensed consolidated financial statements have been prepared in accordance with IAS (34) "Interim Financial Reporting" and in accordance with local standard. They do not include all disclosures that would otherwise be required in a complete set of financial statements and should be read in conjunction with the Group's annual report for 2018. The interim condensed consolidated financial statements are presented in Jordanian Dinar (JOD), which is also the Group's functional currency. Amounts are rounded to the nearest JOD.

The preparation of interim condensed consolidated financial statements in compliance with IAS (34) "Interim Financial Reporting" requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise judgment in applying the company's accounting policies.

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the financial statements for the year ended 31 December 2018.

None of the new standards, interpretations and amendments have any material impact on the interim condensed consolidated financial statements.

#### Basis of consolidation of financial statements

When the Company has control over the investee, it is considered a subsidiary. Control is achieved when all three elements are available: the power in the investee company, the right to variable returns, and the ability to use power to influence the amount of variable returns. The control shall be re-evaluated if any facts or indications of a possible change in any of the above-mentioned elements have occurred.

The consolidated financial statements include the results of the Company and the subsidiary as if they form together a single entity and therefore the transactions and balances between the two companies are fully eliminated.

The consolidated financial statements include the results of the business combination using the equity method as shown in Interim condensed consolidated statement of financial position whereby the assets and liabilities of the subsidiary are recognized at fair value at the date of acquisition and their operating results are taken to the statement of profit or loss and other comprehensive income from the date of acquisition, and its recognitions stops in case of losing control.

#### 3) Use of estimates and judgments

There have been no material revisions to the nature and amount of changes in estimates and judgments used in the consolidated financial statements for year 2018.

#### 4) Property and equipment

Additions to property and equipment for the six months ended 30 June 2019 amounted to JOD 682,372.

The depreciation expense of property and equipment for the six months ended 30 June 2019 amounted to JOD 745,030 (30 June 2018: JOD 674,552).

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the six months ended 30 June 2019 (continued)

#### 5) Trade and other debit balances

	30 June 2019	31 December 2018
	JOD	JOD
	(Unaudited)	(Audited)
Trade receivables	24,302,159	23,422,417
Impairment provision of trade receivables	(15,407,426)	(15,594,492)
Net trade receivables	8,894,733	7,827,925
Accrued revenues	547,597	718,187
Insurances	272,482	268,923
Employees receivables	81,873	191,313
Total financial assets classified at amortized cost other than cash and cash equivalents	9,796,685	9,006,348
Prepaid expenses	153,969	142,296
Income tax deposits	•	6,329
	9,950,654	9,154,973

#### 6) Equity

#### Capital

The subscribed capital is (30) million JOD divided into (30) million shares where the value is 1 JOD per share.

#### Statutory reserve

The aggregated amounts in this reserve represents 10% of annual profits before deduction of tax and fees and it's not distributable to the shareholders. The General assembly after using other reserves could decide in an extraordinary meeting to amortize its accumulated losses by using its statutory reserve however, to be replenished. The company may stop deducting statutory reserves when it reaches 25% of the capital. However, the company may with the approval of the General Assembly, continue to deduct this annual ratio until this reserve equals the declared capital of the company in full.

#### Cumulative change in fair value

Represents the profits or losses arising from the valuation of financial assets classified as investments in financial assets at fair value through other comprehensive income.

#### Accumulated losses

This item contains only profits, losses and dividends.

Notes forming part of the Interim condensed consolidated financial statements For the six months ended 30 June 2019 (continued)

#### 7) Trade and other credit balances

	30 June 2019	31 December 2018 JOD	
	JOD		
	(Unaudited)	(Audited)	
Trade payable	3,570,859	3,590,104	
Accrued expenses	1,320,210	1,330,293	
Deferred cheques	3,451,889	2,292,562	
	8,342,958	7,212,959	
Total financial liabilities classified at amortized cost			
Social security deposits	288,904	72,365	
Unearned revenue	138,472	144,505	
Income tax deposits	72,176	92,041	
Other	179,981	304,975	
	9,022,491	7,826,845	

#### 8) Income tax provision

The Group has income tax amounted to JOD 11,890 which represents 20% of net profit amounted JOD 59,448 for the six months ended 30 June 2019 (30 June 2018: JOD 3,892), after recovering the Share of profits from equity accounted associates. This percentage represents the tax rate expected to be applied by the end of the year.

#### 9) Contingent liabilities

#### Lawsuits

According to the Group lawyers' letter, there is a lawsuit against the Group amounted to JOD 1,500,000 as at 30 June 2019 (31 December 2018: JOD 1,018,968).

#### Bank guarantees

At the Interim condensed consolidated statement of financial position, The Group has contingent liabilities through bank guarantees amounted to JOD 116,700 as at 30 June 2019 (31 December 2018: JOD 112,700).